

🕒 Создано: 23.05.2025 в 12:08

Обновлено: 03.02.2026 в 14:29

**Самарская область, Самара,
Физкультурная улица, 90**

17 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 90

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

685.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

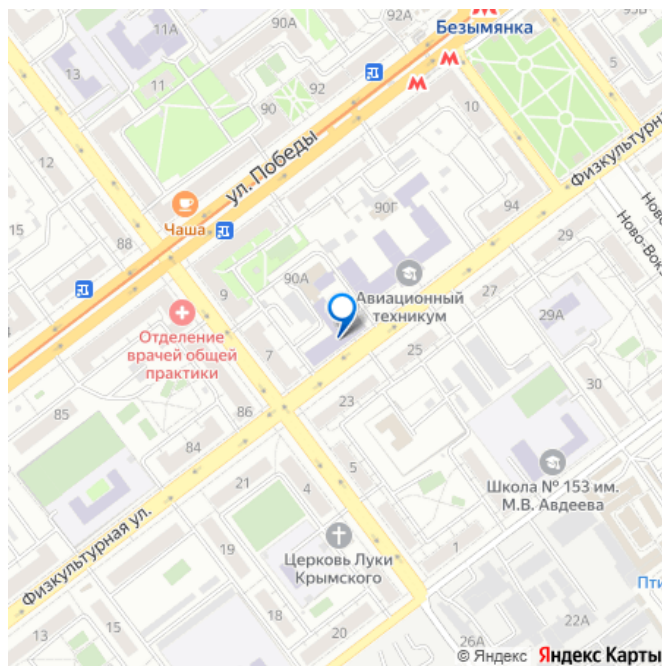
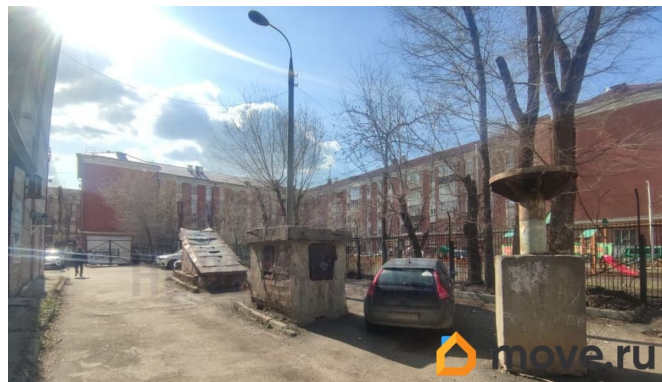
Описание

Арт. 105535458 Уникальная возможность приобрести подвал с высоким потолком 3.7м. Продаётся объект площадью 685.7кв.м, ранее использовавшийся как бункер. Высокий потолок и просторная планировка. С большим общим залом создадут идеальное пространство для реализации ваших идей. Два широких входа и удобный лестничный марш обеспечат удобство передвижения и доступность помещения. Отдельная вентиляция. Мокрая точка. Идеально подойдёт для: Офисный блок с

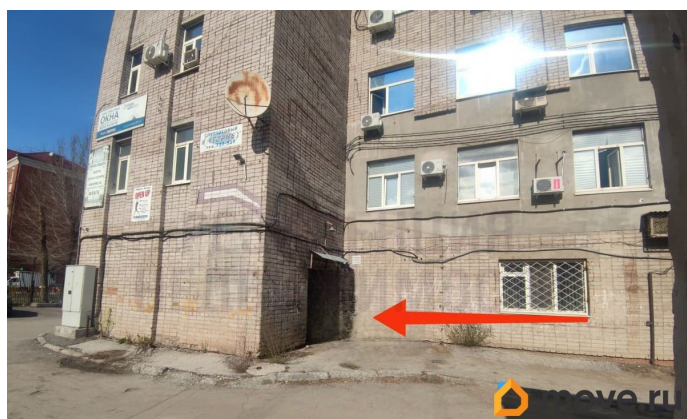
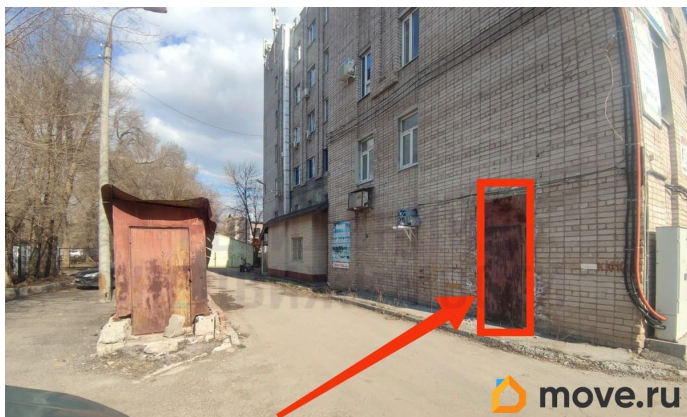
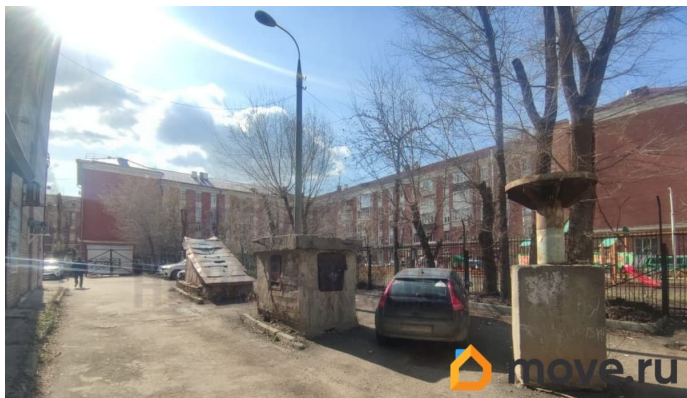
<https://samara.move.ru/objects/9279903429>

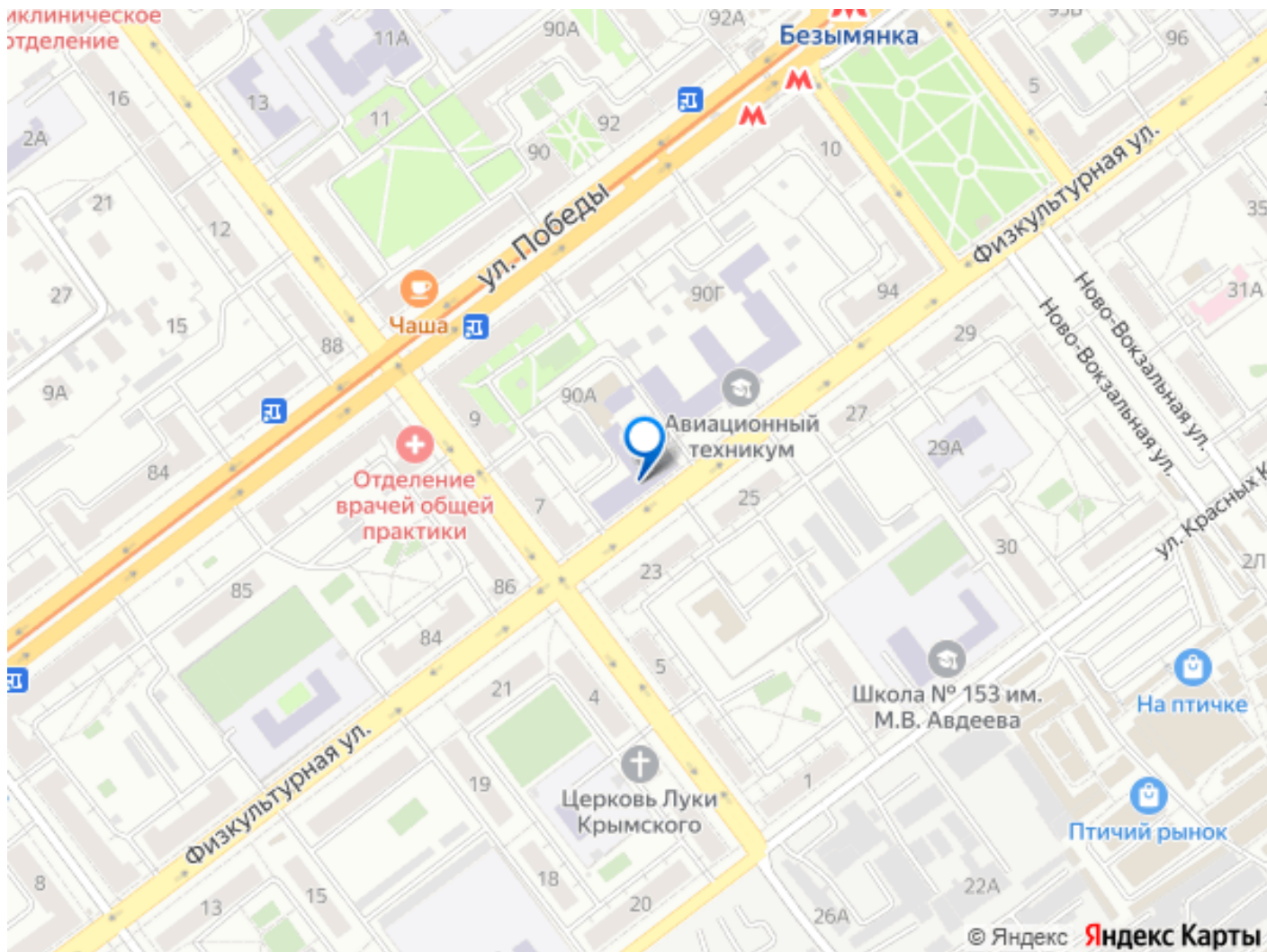
**Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



производством Студии звукозаписи или съёмочной площадки Музея или галереи искусства Центра коллективных мероприятий
Уникальность предложения гарантирована историей объекта и его технической оснащённостью. Не упустите шанс стать владельцем уникальной недвижимости в Самаре!





Move.ru - вся недвижимость России