

Создано: 23.05.2025 в 12:08

Обновлено: 03.02.2026 в 14:29

**Самарская область, Самара,  
Физкультурная улица, 90**

**17 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 90

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

685.7 м<sup>2</sup>



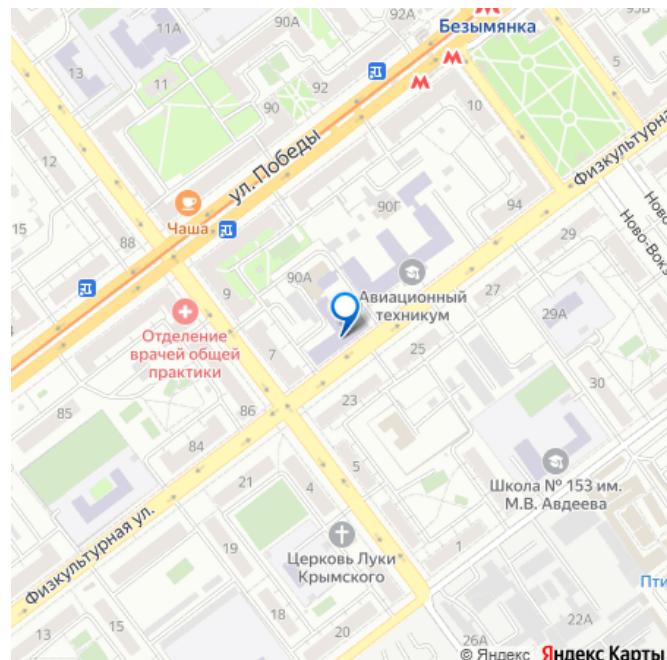
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



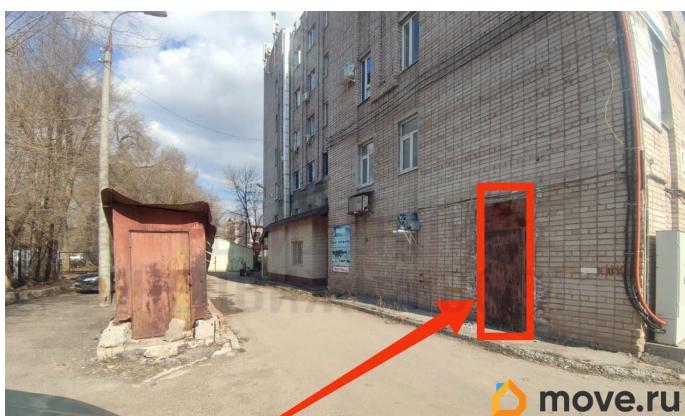
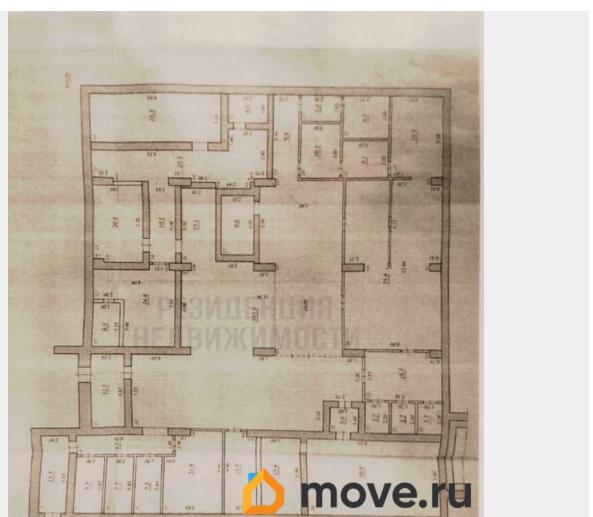
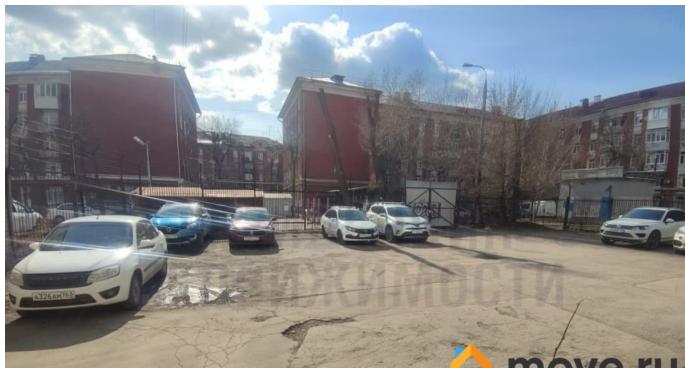
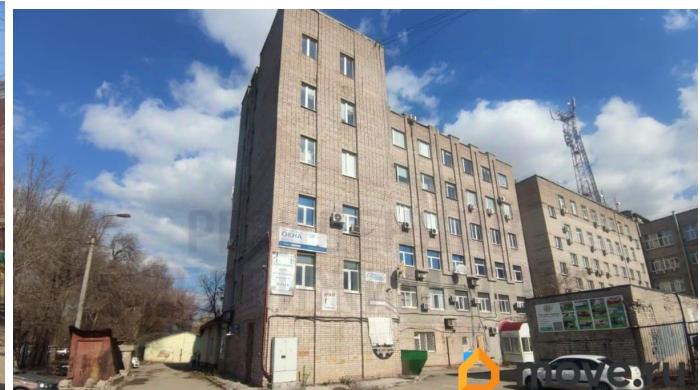
## Описание

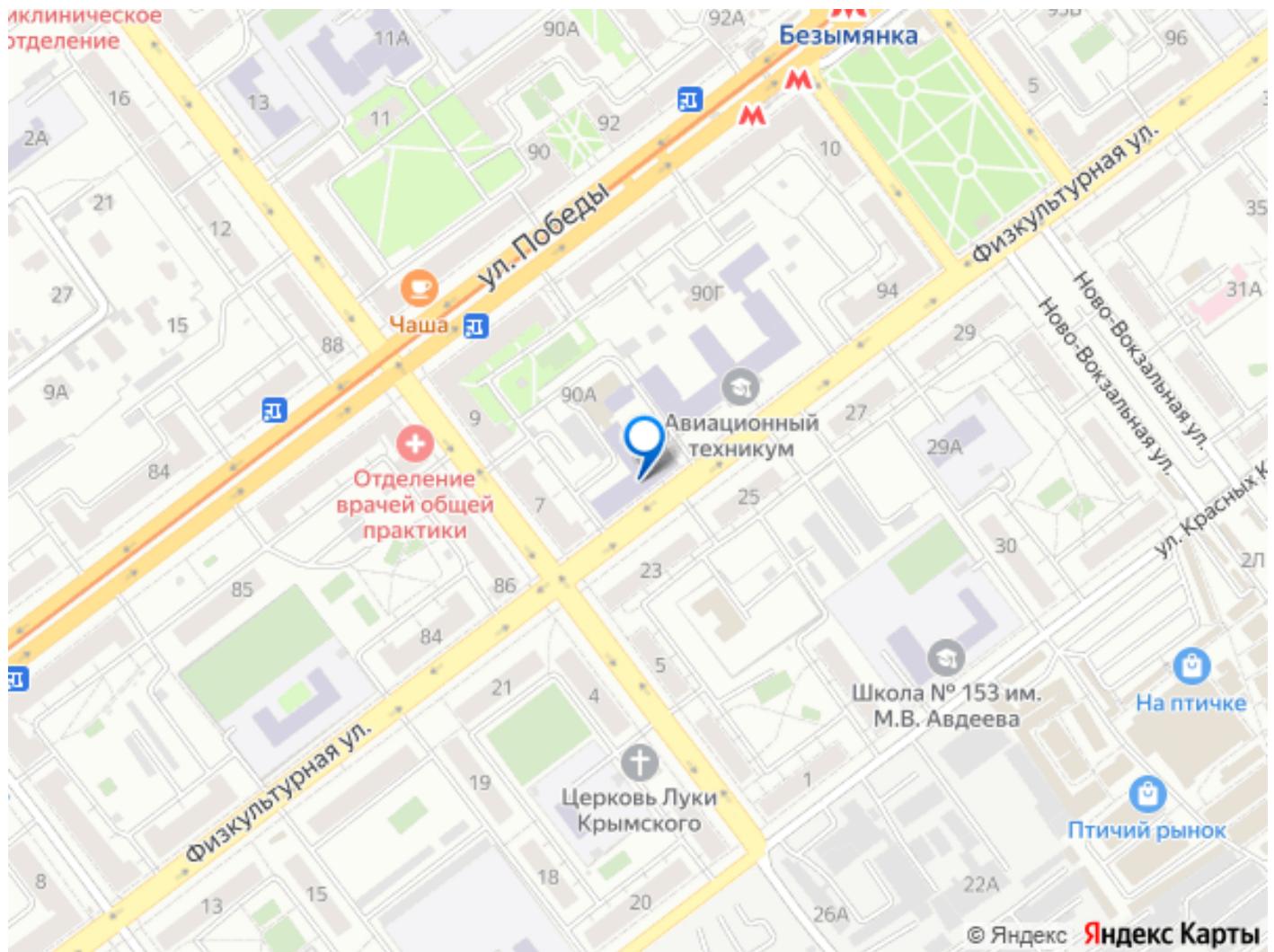
Арт. 105535458 Уникальная возможность приобрести подвал с высоким потолком 3.7м. Продаётся объект площадью 685.7 кв.м, ранее использовавшийся как бункер. Высокий потолок и просторная планировка. С большим общим залом создадут идеальное пространство для реализации ваших идей. Два широких входа и удобный лестничный марш обеспечат удобство передвижения и доступность помещения. Отдельная вентиляция. Мокрая точка. Идеально подойдёт для: Офисный блок с

<https://samara.move.ru/objects/9279903429>

**Александр Минеев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

производством Студии звукозаписи или  
съёмочной площадки Музея или галереи  
искусства Центра коллективных мероприятий  
Уникальность предложения гарантирована  
историей объекта и его технической  
оснащённостью. Не упустите шанс стать  
владельцем уникальной недвижимости в  
Самаре!





Move.ru - вся недвижимость России