

О Создано: 30.05.2024 в 02:19

Обновлено: 30.07.2024 в 16:35

Самарская область, Самара, улица Луначарского, 62 8 700 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Луначарского, 62

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

улица Луначарского

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

68.4 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Помещение свободного назначения. Продажа от собственника. Последний этаж 11тиэтажного жилого дома, расположенного в центре города. Удобная закрытая парковка с возможностью выезда в любую сторону. Пять минут ходьбы до м. Московская. Площадь помещения по тех паспорту с учетом балконов (с коэффициентом 0,3) 68,4 кв.м., (с реальными размереми балконов 81,2 кв.м.). Зонировано на два разделённых коридором помещения, с санузлом в каждом: 1. 36,1 кв.м., (отделена кухонная зона с

https://samara.move.ru/objects/9254084827

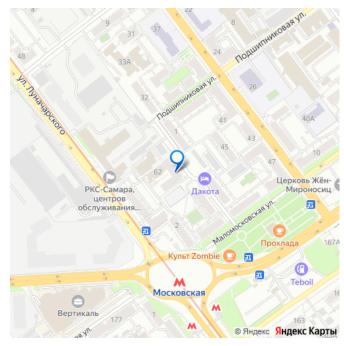
Собственник

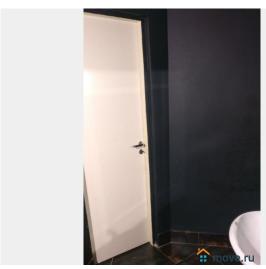
79879639752

для заметок



подведенной водой, канализацией и отдельным освещением); санузел 3,7 кв.м. (душевая, раковина, туалет.), балкон 10 кв.м. с видом на Волгу. 2. 15,3 кв.м., санузел 1,2 кв.м. (раковина, туалет), балкон - 5,5 кв. м., вид на уютный зеленый двор с детской площадкой. 3. Коридор 9 кв.м. Придомовая территория аккуратная, ухоженная. К дому примыкает уютный двор с большими деревьями и детской площадкой. Всегда есть место для парковки! Парковка на улице бесплатная. Количество парковочных мест: 25

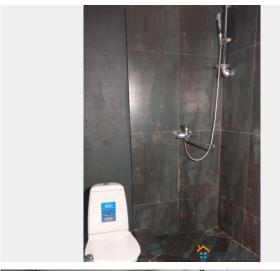






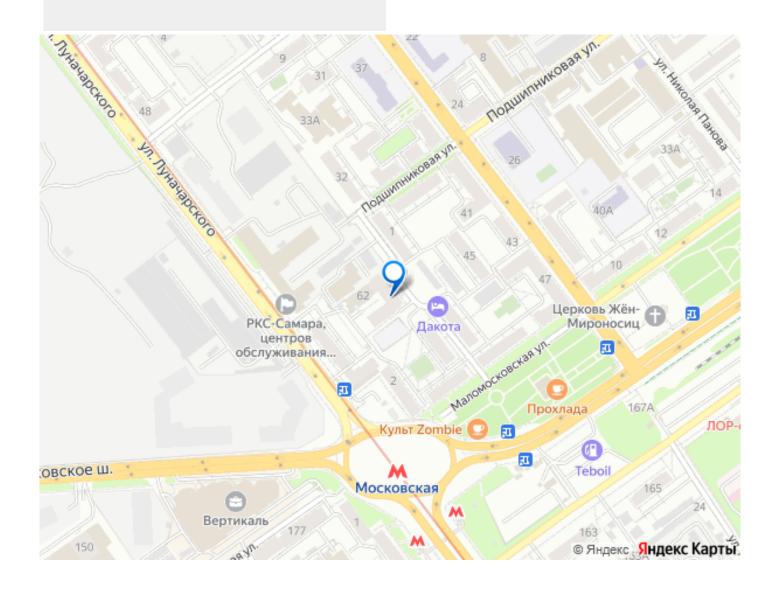












Move.ru - вся недвижимость России