

**Самарская область, Самара, Тувинская ул, 38**

**23 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, Тувинская ул, 38

Улица

[улица Тувинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

680 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

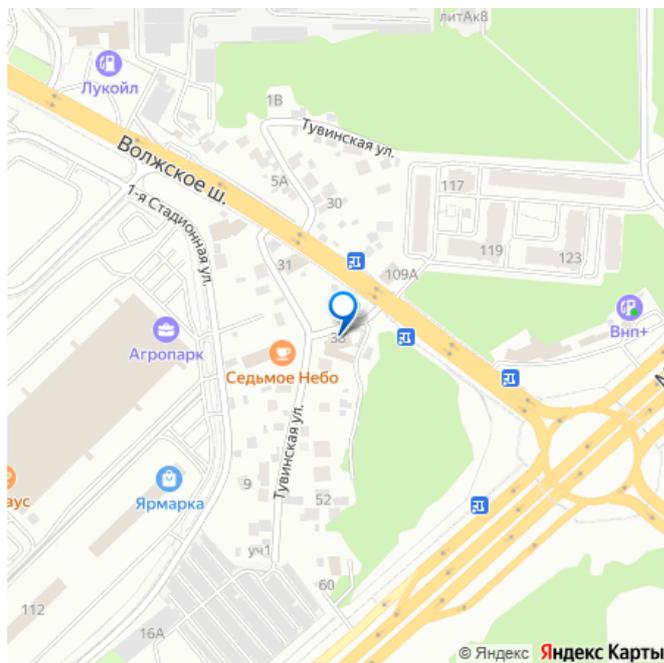
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Своя парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Автономное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 25 кВт - Хороший ремонт - Отдельно стоящее здание - Имеется запасной выход - Высота потолков 3 м - С окнами - Видеонаблюдение - Хорошая транспортная доступность (пересечение крупных автомобильных магистралей) -

для заметок



Рядом стадион АРЕНА Дополнительная информация: Гостиничный комплекс включает в себя: - Банкетный зал на 100 человек. - 8 гостиничных номеров (3 люкс). - Две сауны с бассейнами и номерами для отдыха. - Кухня с оборудованием. - Прачечная. - Тандыр. - Летник. - Мангальная зона. - Газовая котельная. - Подсобные помещения. - Собственная скважина. Звоните сейчас и бронируйте время просмотра! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ильдар и Сергей Н Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



