для заметок

Invest Group, Invest Group

79179625759



О Создано: 02.10.2025 в 13:28

Обновлено: 26.10.2025 в 13:25

Самарская область, Чапаевск, улица Ленина, 46A

7 000 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, улица Ленина, 46А

Улица

улица Ленина

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 67 m^2

S =67/L

Детали объекта

Тип сделки

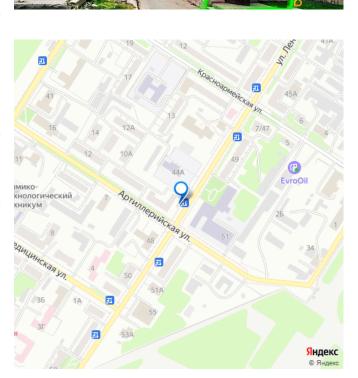
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Уникальная возможность покупки универсального помещения в Чапаевске! Идеально подойдет для запуска собственного дела: торговой точки, уютной пекарни, домашней кулинарии или гостеприимного кафе! Почему именно это помещение? - Капитальное отдельно стоящее здание на фундаменте площадью 67 кв.м, идеально подготовленное для старта любого бизнеса. - Доступ ко всем коммуникациям принадлежит физическому лицу, включая водоснабжение горячей и холодной водой, тёплые полы, электроснабжение мощностью 15 кВт. - Полностью готово к эксплуатации:



оборудованы необходимые системы водоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха, а также противопожарная безопасность, наблюдения и охрана имущества. - Оборудовано всеми необходимыми элементами интерьера: удобная кухонная зона с моечным оборудованием, вытяжкой, кондиционерами, мебелью, складскими стеллажами, современными санитарными узлами. -Отличная транспортная доступность: постоянный пешеходный трафик, рядом остановка общественного транспорта, школы, базы и жилые дома, центральная дорога города обеспечивает удобный доступ клиентам и сотрудникам. - Экономия расходов: платите только за фактически потребленные воду, свет и канализацию согласно показаниям индивидуальных приборов учета. - Легкость начала своего дела благодаря готовому оборудованию. Собственник физическое лицо, помещения и земля в собственности. - Шанс стать успешным предпринимателем, открыв бизнес мечты именно там, где удобно вашим будущим покупателям. Преимущества выбора нашего помещения: - Готовое решение для быстрого старта вашего бизнеса. - Нет затрат на дополнительные вложения в оборудование и оформление, все в собственности. - Прекрасная логистика и расположение, обеспечивающие стабильный поток клиентов. - Сразу начинайте зарабатывать, реализуя свою мечту. Позвоните нам немедленно и получите уникальную возможность развить успешный проект в одном из лучших мест Чапаевска! Адрес: г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 46а





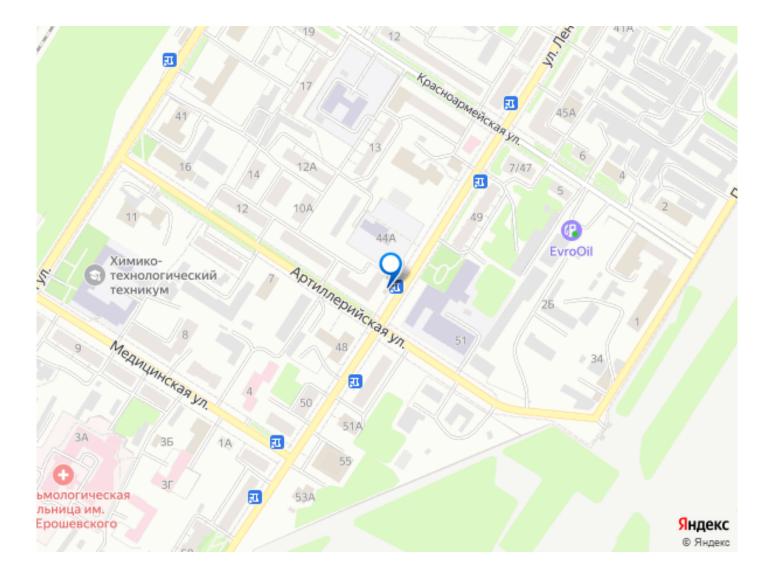












Move.ru - вся недвижимость России