

Invest Group, Invest Group

79179625759

**Самарская область, Чапаевск, улица
Ленина, 46А**

7 000 000 ₽

Самарская область, Чапаевск, улица Ленина, 46А

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

67 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

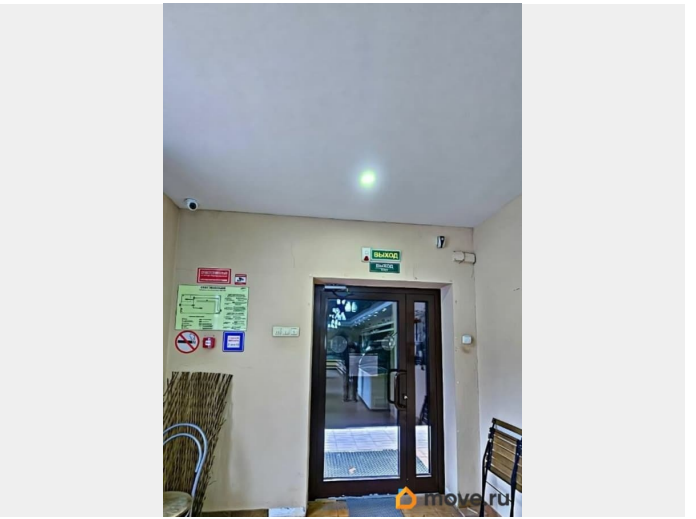
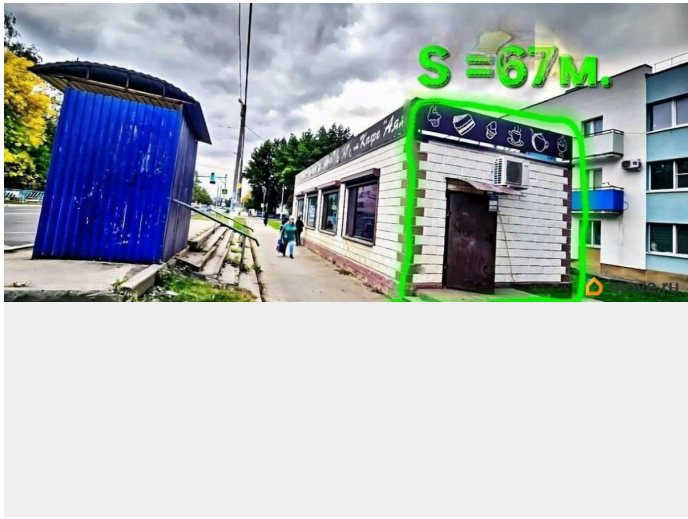
Описание

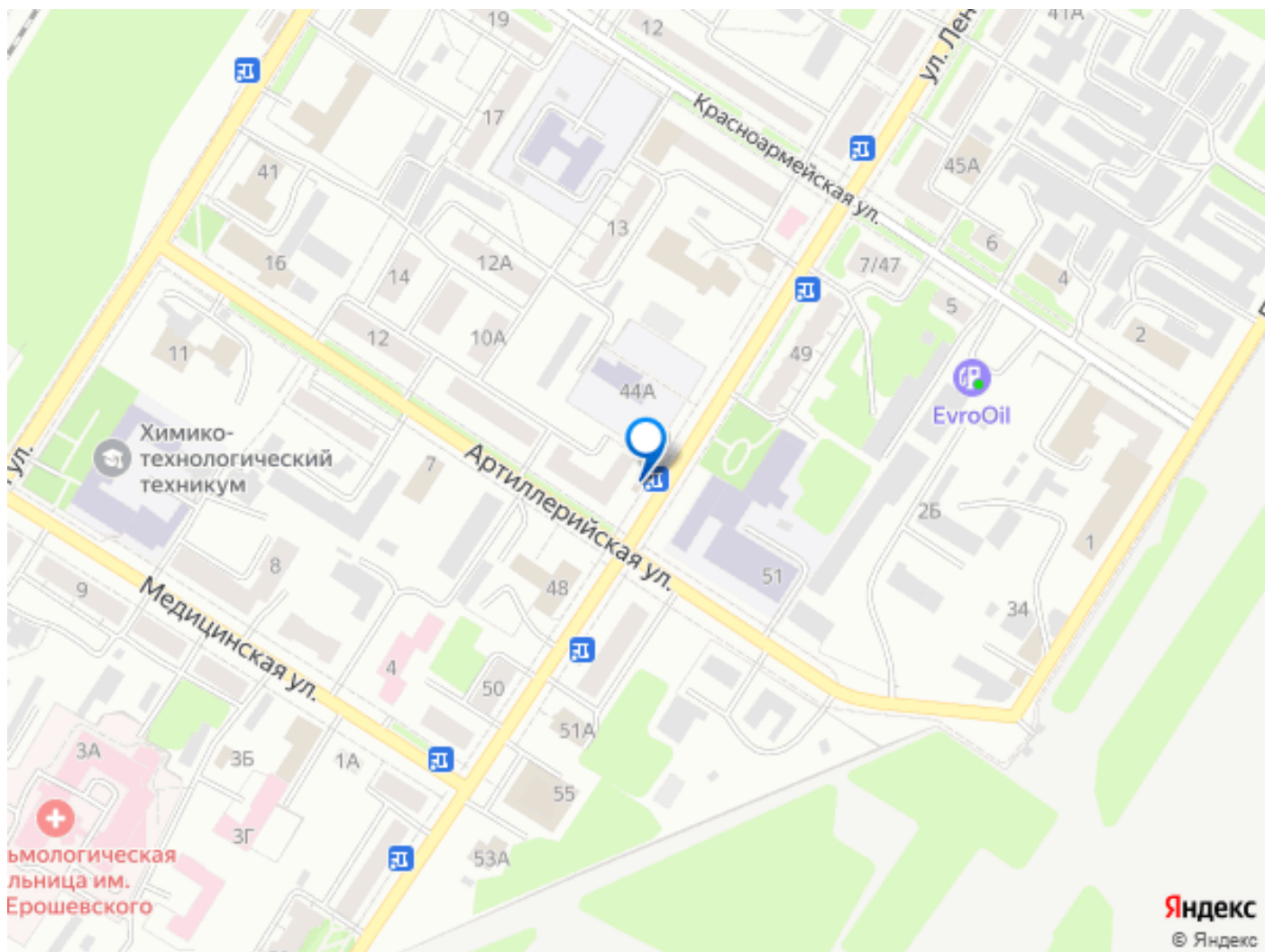
Уникальная возможность покупки универсального помещения в Чапаевске! Идеально подойдет для запуска собственного дела: торговой точки, уютной пекарни, домашней кулинарии или гостеприимного кафе! Почему именно это помещение? - Капитальное отдельно стоящее здание на фундаменте площадью 67 кв.м, идеально подготовленное для старта любого бизнеса. - Доступ ко всем коммуникациям принадлежит физическому лицу, включая водоснабжение горячей и холодной водой, тёплые полы, электроснабжение мощностью 15 кВт. - Полностью готово к эксплуатации:

для заметок



оборудованы необходимые системы водоснабжения, вентиляции, кондиционирования воздуха, а также противопожарная безопасность, наблюдения и охрана имущества. - Оборудовано всеми необходимыми элементами интерьера: удобная кухонная зона с моечным оборудованием, вытяжкой, кондиционерами, мебелью, складскими стеллажами, современными санитарными узлами. - Отличная транспортная доступность: постоянный пешеходный трафик, рядом остановка общественного транспорта, школы, базы и жилые дома, центральная дорога города обеспечивает удобный доступ клиентам и сотрудникам. - Экономия расходов: платите только за фактически потребленные воду, свет и канализацию согласно показаниям индивидуальных приборов учета. - Легкость начала своего дела благодаря готовому оборудованию. Собственник физическое лицо, помещения и земля в собственности. - Шанс стать успешным предпринимателем, открыв бизнес мечты именно там, где удобно вашим будущим покупателям. Преимущества выбора нашего помещения: - Готовое решение для быстрого старта вашего бизнеса. - Нет затрат на дополнительные вложения в оборудование и оформление, все в собственности. - Прекрасная логистика и расположение, обеспечивающие стабильный поток клиентов. - Сразу начинайте зарабатывать, реализуя свою мечту. Позвоните нам немедленно и получите уникальную возможность развить успешный проект в одном из лучших мест Чапаевска! Адрес: г. Чапаевск, ул. Ленина, д. 46а





Move.ru - вся недвижимость России