

О Создано: 03.06.2025 в 11:47

Обновлено: 17.12.2025 в 12:16

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 44

95 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Маяковского, 44

Округ

Самара, Ленинский район

Улица

улица Маяковского

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

674 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продаётся помещение свободного назначения на 1 линии ул. Маяковского/Ленинская в центральном престижном районе торгово-деловой активности. Два отдельных входа, удобная функциональная планировка, много окон по периметру, высокие потолки 3-4,5 метра, все коммуникации. В здании 3 этажа, цоколь и подвал, есть лифт грузоподъёмностью 1 тонна. С цоколя и подвала выход на паркинг, 6 выделенных мест. 49 кВт выделенных мощностей электроэнергии, охранно-

Дмитрий Кожевников, Пять звезд 79893050169







пожарная сигнализация, много места под рекламу на фасаде здания. Высокий транспортный и пешеходный трафик в течении всего дня! Рядом расположены остановки общественного транспорта, Арбитражный суд Самарской области. В шаговой доступности главная площадь города им. Куйбышева, Самарская площадь, театры, кафе, рестораны, магазины формата стрит-ритейл и т.д.





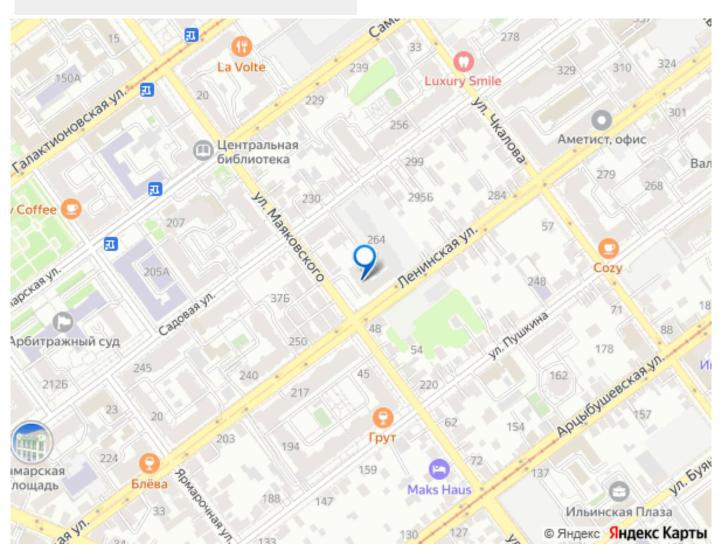












Move.ru - вся недвижимость России