

Создано: 11.12.2025 в 13:28

Обновлено: 04.02.2026 в 11:16

**Самарская область, Самара,  
Физкультурная улица, 98**

**9 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 98

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>



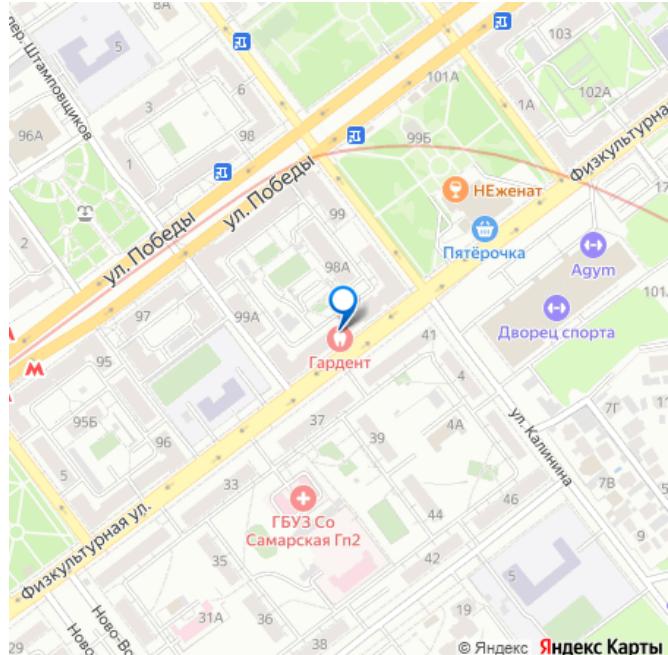
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Чистовой ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Высота потолков 3 м - Без мебели - С окнами -

Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины

Дополнительная информация: Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 66,7 кв.м

Преимущества: - Чистовая отделка, готовое пространство под бизнес. - Возможность

<https://samara.move.ru/objects/9287344306>

**Агентство Регионального Развития,**

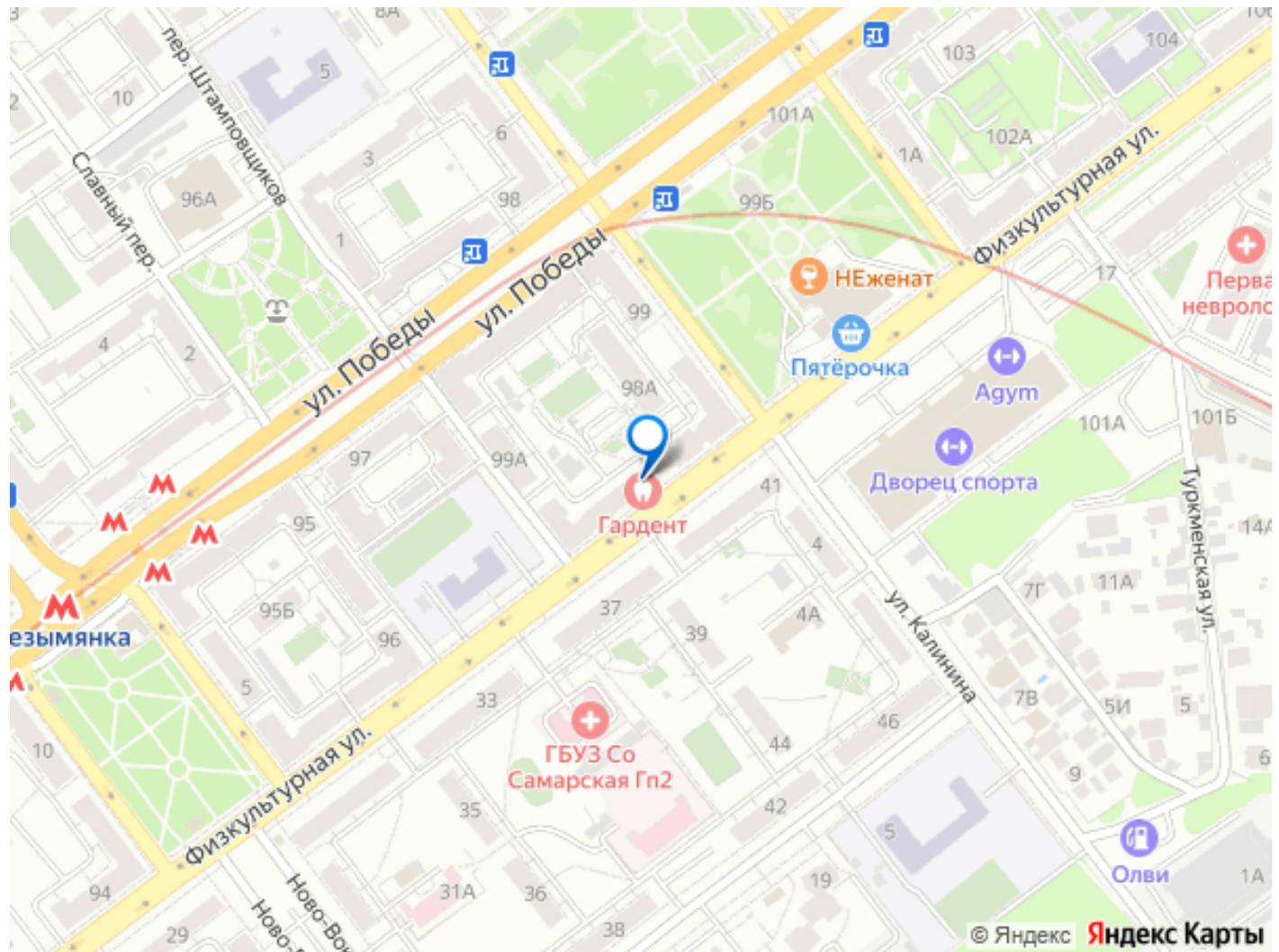
**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок

гибкого зонирования помещения. - Рольставни обеспечивают безопасность и приватность. - Удобная транспортная доступность - Идеально подойдёт для медицинских учреждений, детских центров развития, магазинов различного профиля, салонов красоты и парикмахерских услуг. Развитая инфраструктура: расположение рядом с Дворцом спорта, сквером Калинина, Пятёркой, рынком на Птичке. Возможность реализации проекта медицинского учреждения под ключ. Свяжитесь с нами для ознакомления с помещением и обсуждения условий сделки Екатерина Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России