

🕒 Создано: 11.12.2025 в 13:28

Обновлено: 04.02.2026 в 11:16

**Самарская область, Самара,  
Физкультурная улица, 98**

**9 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 98

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

66.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

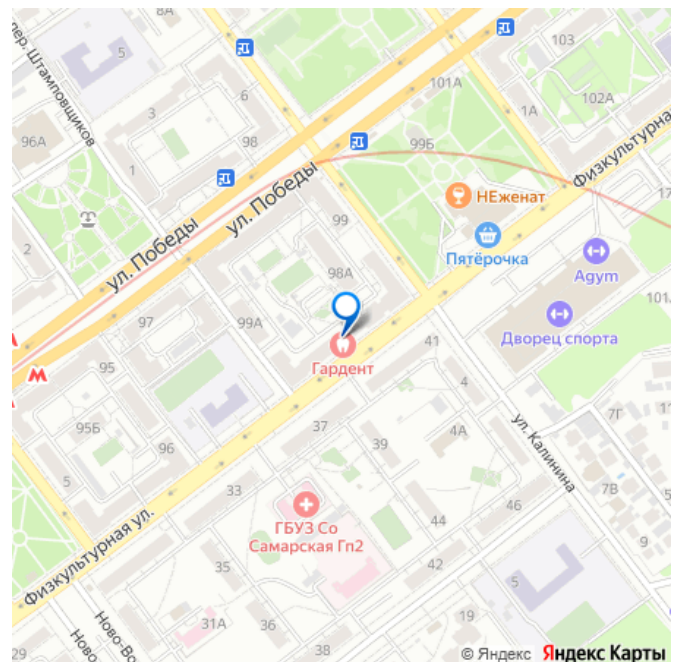
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС - Свой санузел - Центральное отопление - Чистовой ремонт - Кабинетная планировка - Жилой дом - Без лифта - Высота потолков 3 м - Без мебели - С окнами -  
Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины  
Дополнительная информация: Предлагается к продаже помещение свободного назначения площадью 66,7 кв.м  
Преимущества: - Чистовая отделка, готовое пространство под бизнес. - Возможность

<https://samara.move.ru/objects/9287344306>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок



гибкого зонирования помещения. -

Рольставни обеспечивают безопасность и

приватность. - Удобная транспортная

доступность - Идеально подойдёт для

медицинских учреждений, детских центров

развития, магазинов различного профиля,

салонов красоты и парикмахерских услуг.

Развитая инфраструктура: расположение

рядом с Дворцом спорта, сквером Калинина,

Пятёрочкой, рынком на Птичке. Возможность

реализации проекта медицинского

учреждения под ключ. Свяжитесь с нами для

ознакомления с помещением и обсуждения

условий сделки Екатерина Помощь с

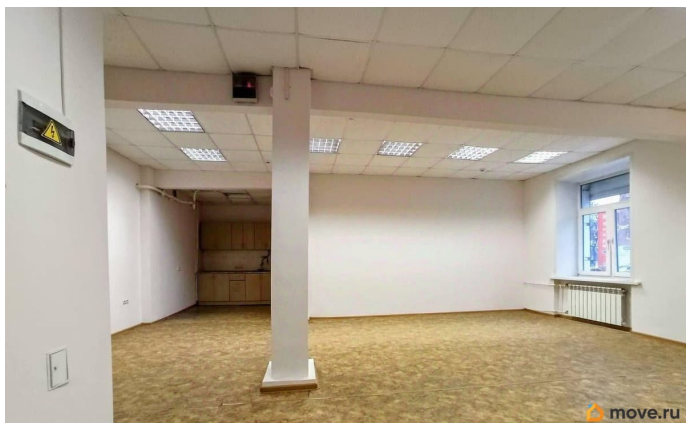
оформлением ипотеки и покупки в лизинг.

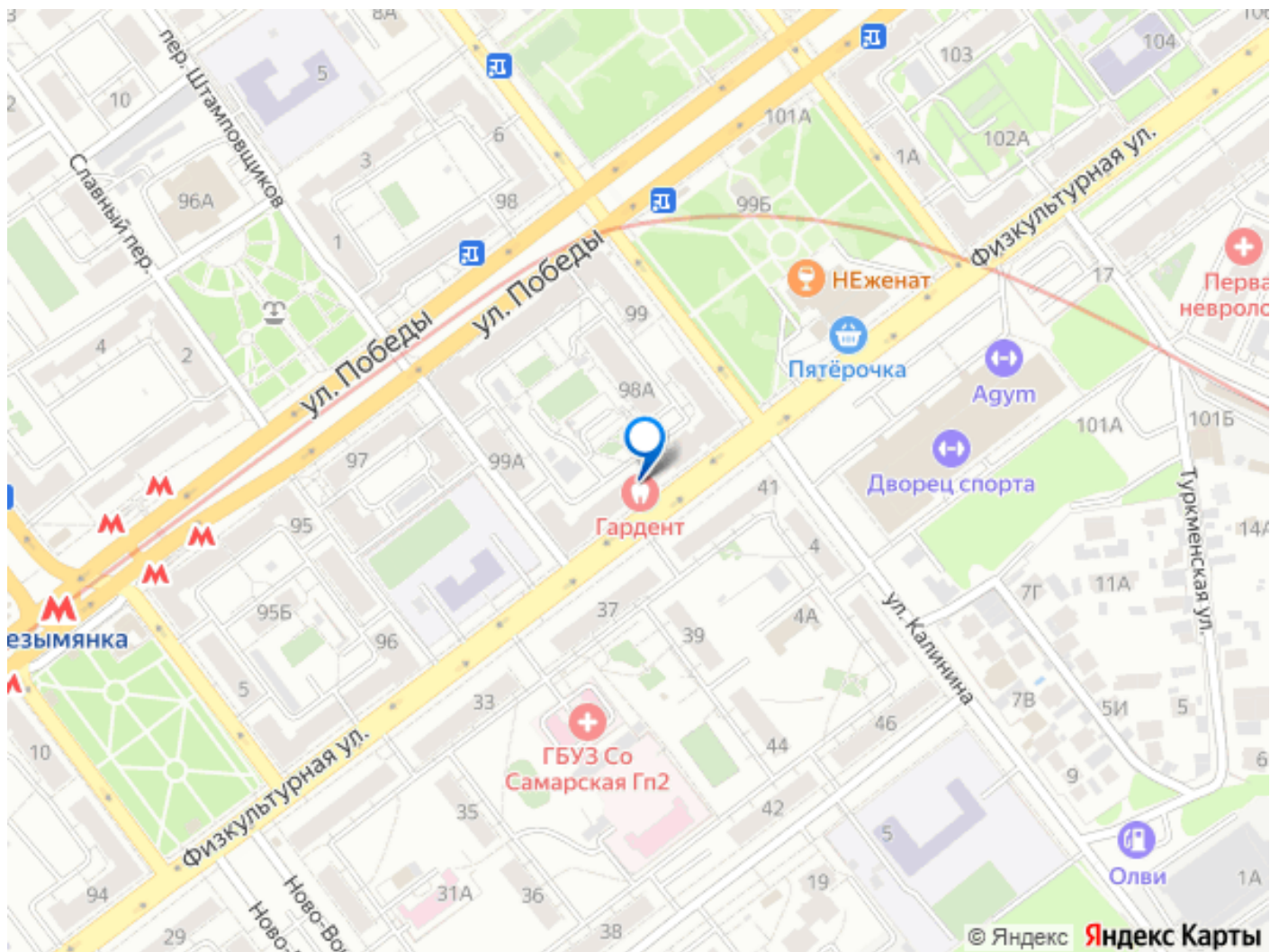
Подписывайтесь на наш профиль, чтобы

узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» -

чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России