

Создано: 17.03.2026 в 03:42

Обновлено: 04.04.2026 в 04:57

Пользователь, Собственник

89251234567

**Самарская область, Самара, ул.
Мичурина, 139**

9 050 000 ₺

Самарская область, Самара, ул. Мичурина, 139

Улица

[улица Мичурина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

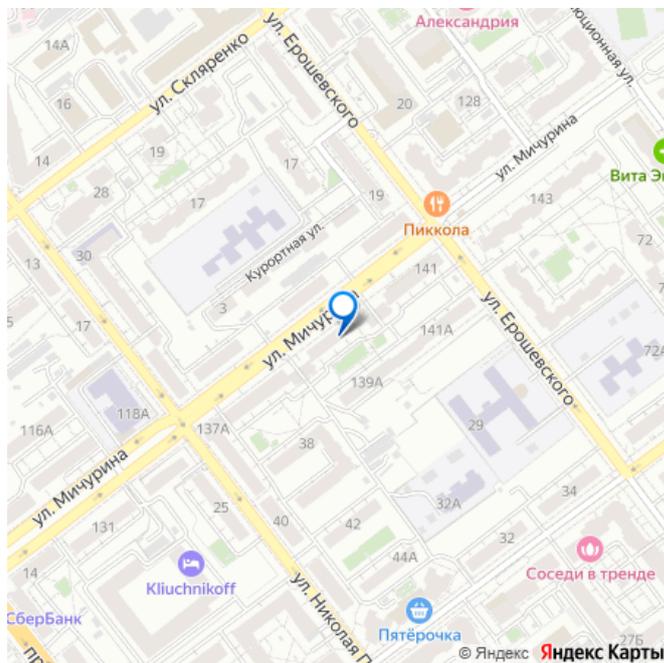
Раздел

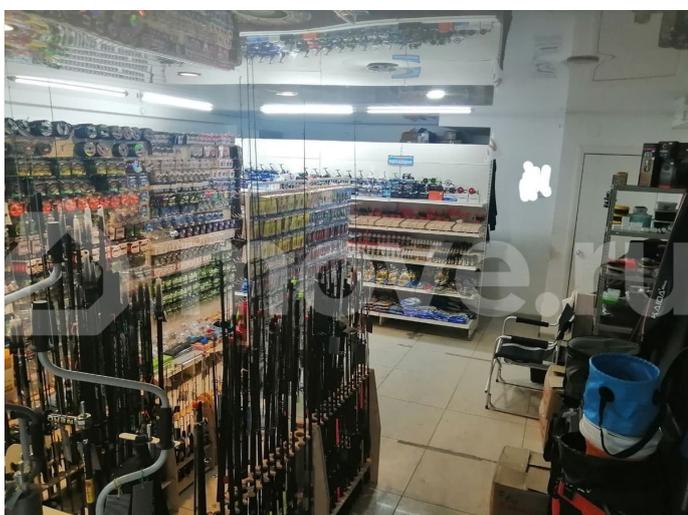
[Коммерческая недвижимость](#)

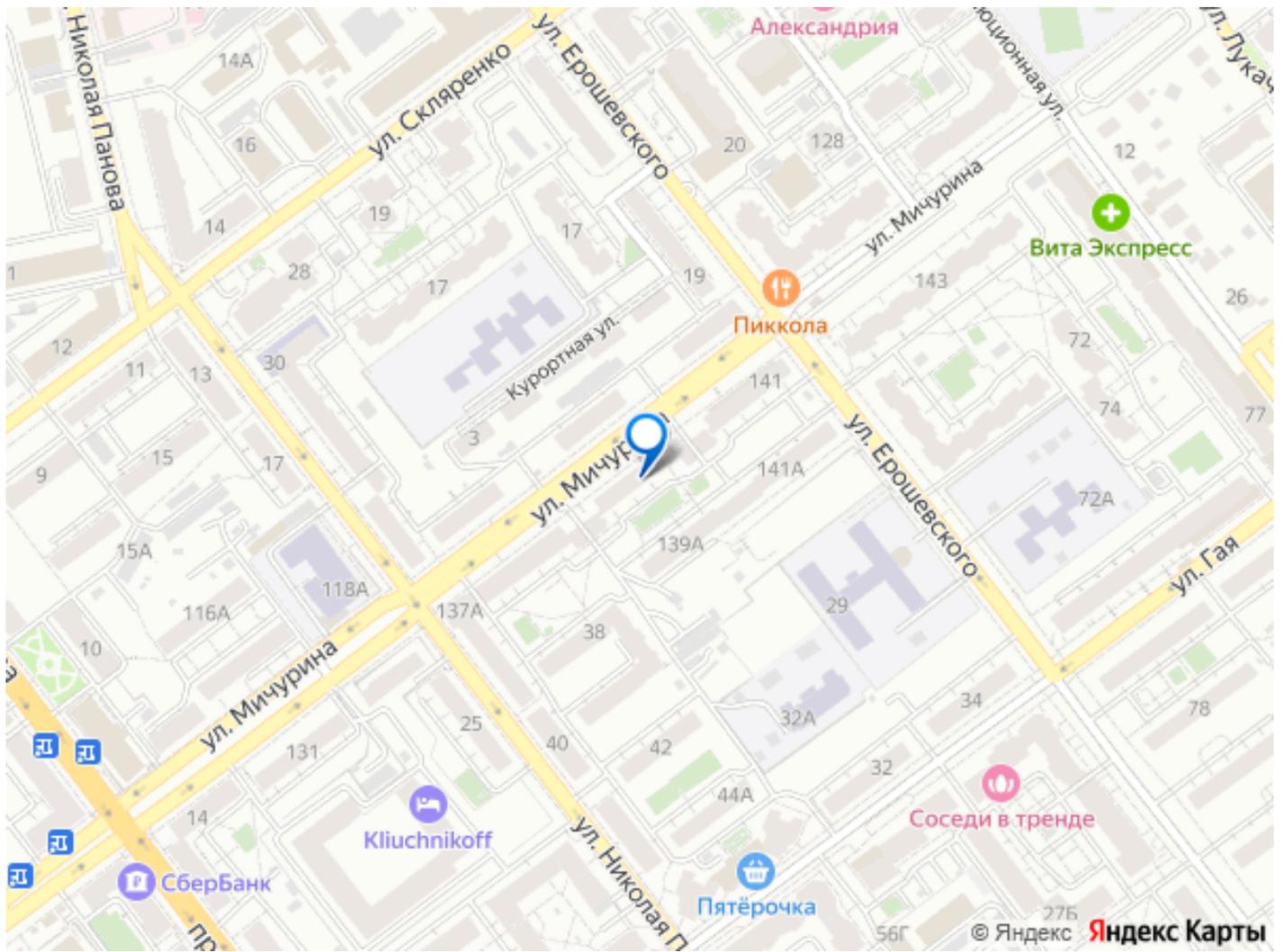
Описание

Первая линия по ул. Мичурина, отдельный вход, свободная планировка, санузел, витринное остекление. Установлены охранный и пожарная сигнализации, кондиционер. Заключены прямые договоры с СГЭС, СКС, Т-Плюс и УК. Помещение сдается надежному арендатору за 54 325 руб, коммунальные платежи оплачивает арендатор. 7,3% годовых, срок окупаемости 13,7 лет

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России