

Создано: 27.11.2025 в 17:20

Обновлено: 13.01.2026 в 11:06

<https://samara.move.ru/objects/9286944429>

Артем Делькин, Пять звезд

79869553280



Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 87

9 500 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Металлургов, 87

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

60 м²

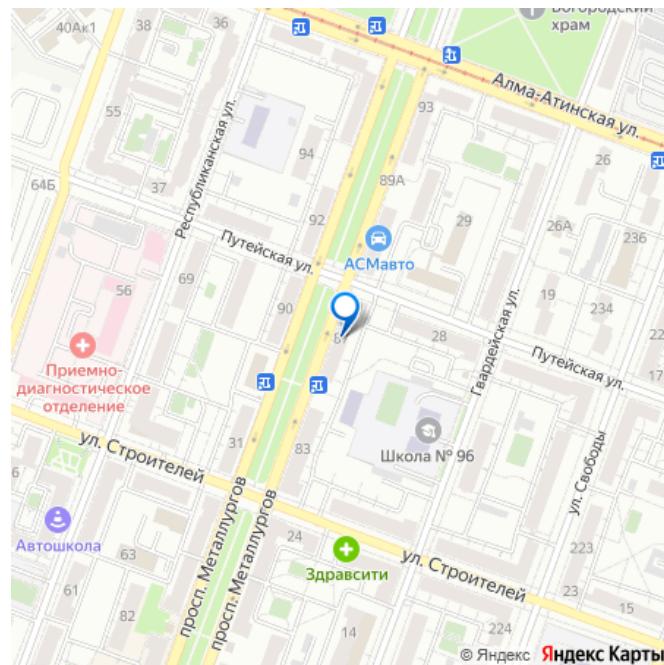
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

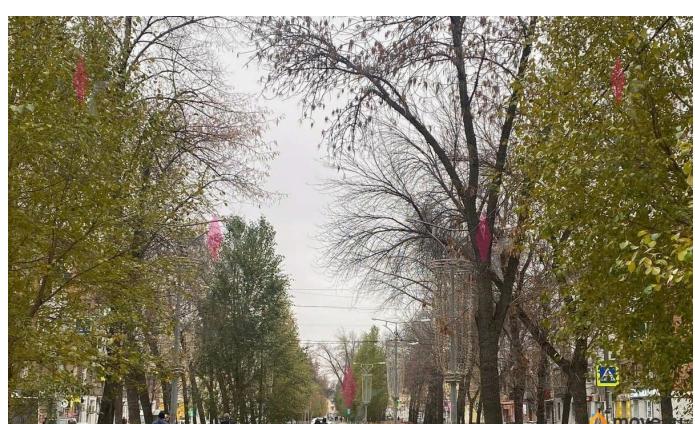
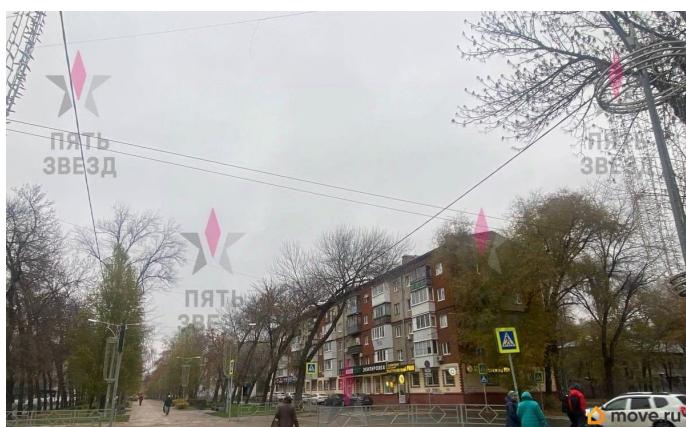


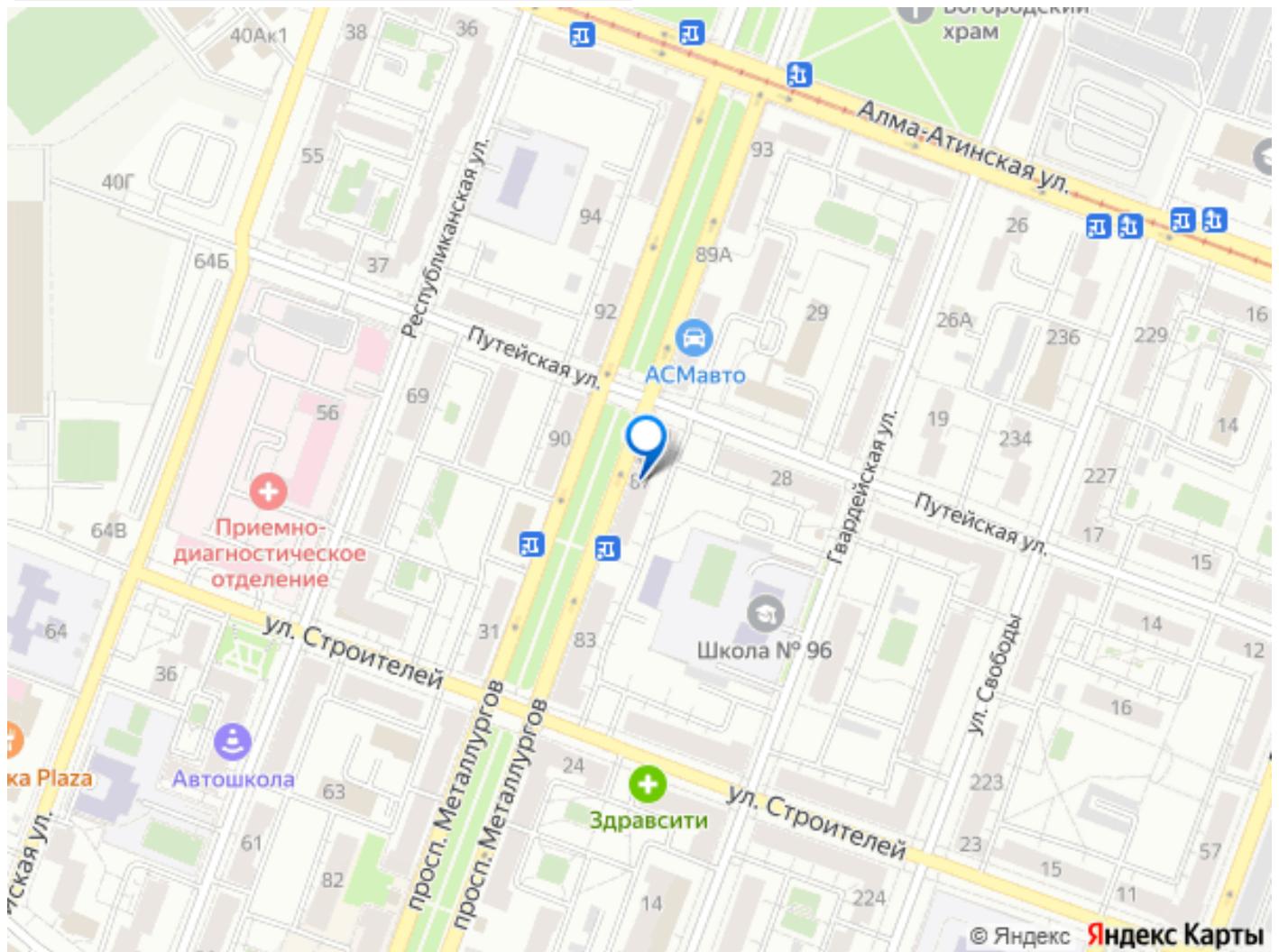
Описание

Продается торговое помещение на 1 линии! Проспект Металлургов одна из самых оживленных улиц города с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Первая линия — максимальная видимость и доступность для клиентов. Первый этаж — удобство для посетителей любого возраста. Отдельный вход — собственная входная группа. Рекламный потенциал — возможность размещения яркой вывески. Все коммуникации. На данный момент есть стабильные арендаторы, возможно

рассмотреть как арендный бизнес, так и под свои цели! Развитая торговая среда.

Магазины и сервисы. Остановки общественного транспорта. Удобная транспортная развязка. Густонаселенный район.





Move.ru - вся недвижимость России