

Создано: 12.12.2025 в 14:06

Обновлено: 26.02.2026 в 12:05

**Самарская область, Новокуйбышевск,
Советская улица, 10**

7 100 000 ₺

Самарская область, Новокуйбышевск, Советская улица, 10

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

58 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

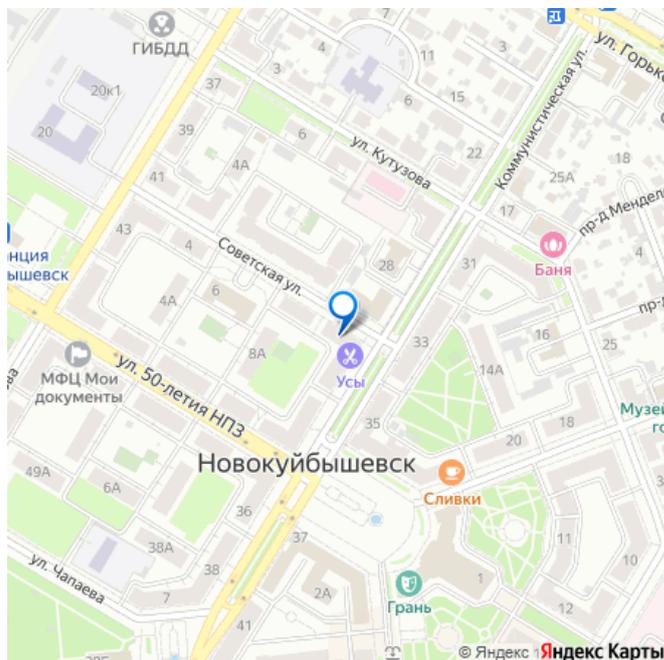
Описание

Продается помещение свободного назначения, с арендатором, площадью 58 кв. м на 1 этаже 5-ти этажного жилого здания по адресу: Самарская обл. г. Новокуйбышевск, ул. Советская, д. 10. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, (нежилое помещение); - 1 линия домов, отдельный вход с ул. Коммунистической; - удобное расположение высокий пешеходный и транспортный поток; -- располагается в хорошо развитой инфраструктуре города, в его центральном районе; - состоит из 1-го помещения 58 м²; -- возможность

<https://samara.move.ru/objects/9287997163>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



перепланировки; - высота потолка 3 м; -
качественный ремонт, в зале пол плитка,
потолок - армстронг; - все коммуникации; -
разрешённая мощность 15 кВт; - высокие
рекламные возможности - размещение
рекламы согласно законодательству РФ;
Цена 7 100 000 руб. за объект. Идеально
подходит для размещения общепита, аптеки,
салона красоты, кафе, офиса,
парикмахерской, торговлю любой товарной
группой. Помещение также можно
рассматривать в качестве инвестиций
денежных средств и получения пассивного
дохода. -----

Александр Арт. 127744872

