

**Самарская область, Тольятти, ул.
Мурысева, 64**

18 000 000 ₺

Самарская область, Тольятти, ул. Мурысева, 64

Улица

[улица Мурысева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

586.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

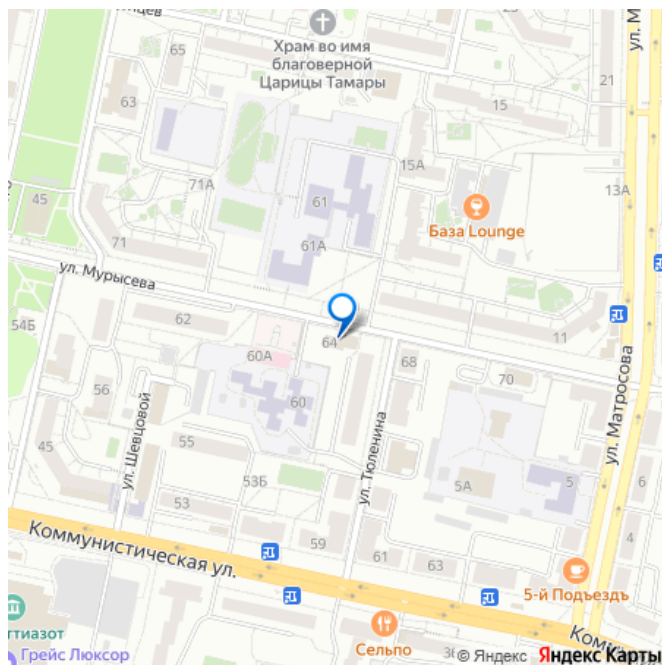
Описание

Отдельно стоящее здание. Огороженный земельный участок в аренде. В настоящее время оборудовано под торговые залы. Высокие потолки. Есть возможность размещения медицинского центра, спортивного зала и др. Современный густонаселённый район города с развитой инфраструктурой. Отдельный вход с фасада, второй-зона разгрузки, третий-запасной (пожарный). Электрические мощности - 35 кВт. Прямые договора с поставщиками. Перед помещением парковочные места и разгрузочная зона. Доступ 24/7. 1 этаж - 297 кв.м. 3 помещения, готовые для размещения

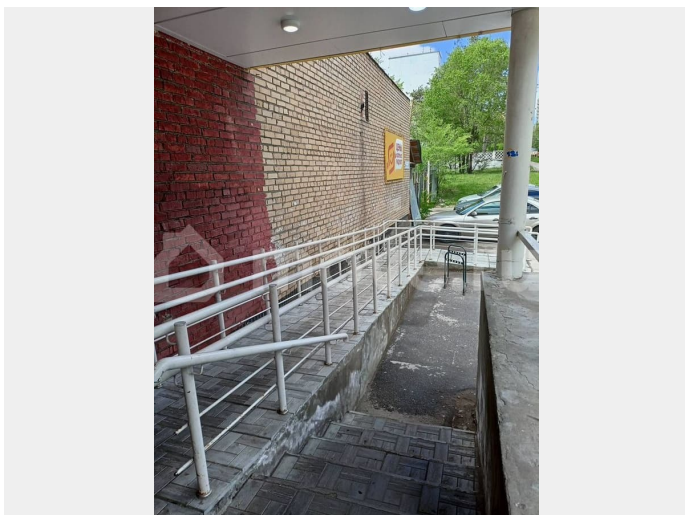
**Елена Геннадьевна, АН «Русская
жемчужина»**

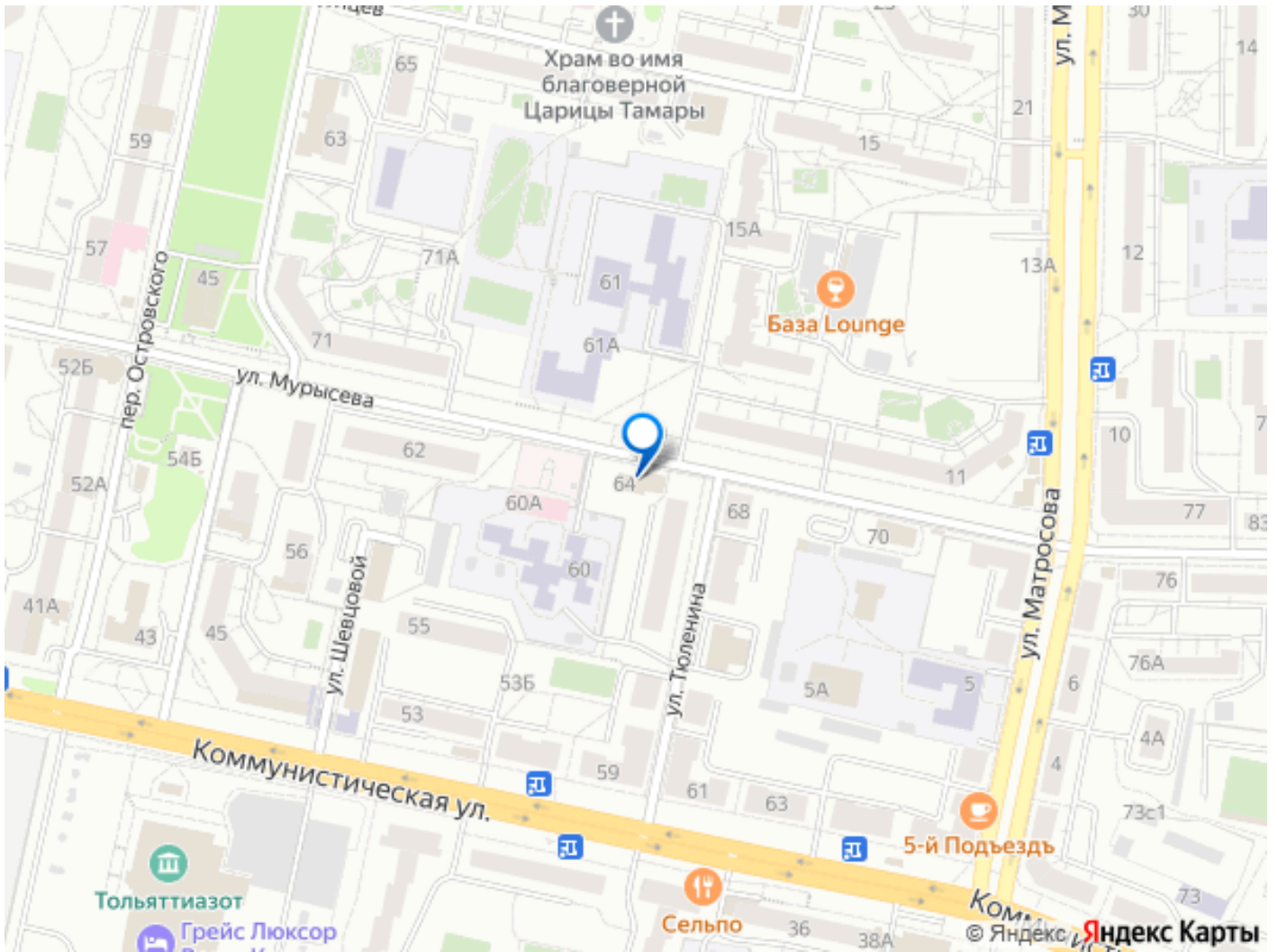
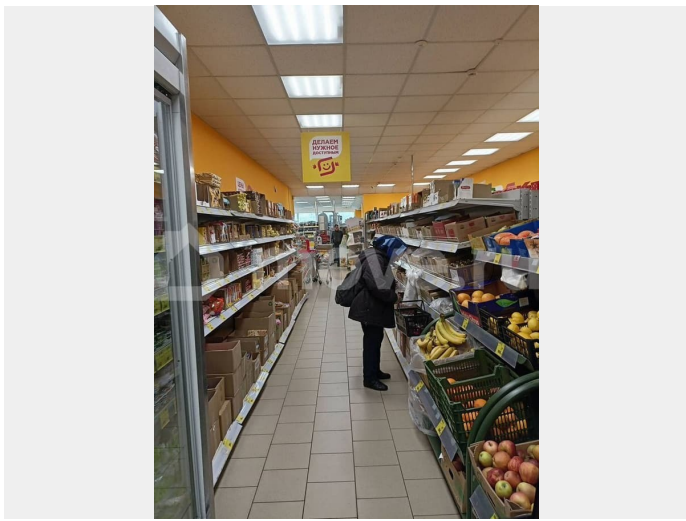
89251234567

для заметок



арендаторов. Есть санузел. Цоколь -290 кв.м.
Готов к посадке арендатора. Срок
окупаемости до 10 лет.





Move.ru - вся недвижимость России