

🕒 Создано: 15.08.2023 в 14:17

Обновлено: 22.02.2026 в 13:23

**Самарская область, Самара, проспект
Ленина, 14**

89 000 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 14

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

580 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

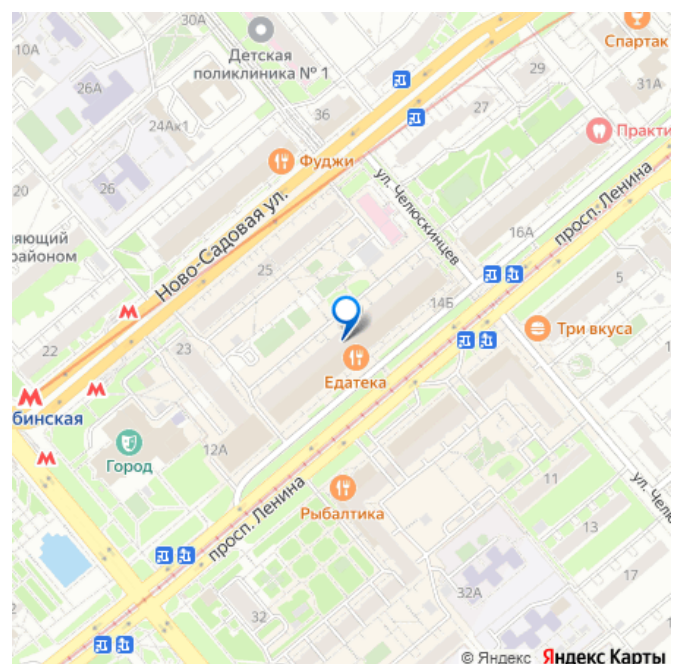
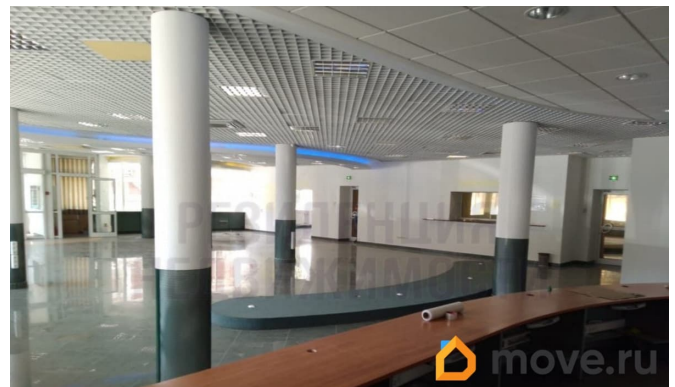
Описание

Арт. 49784305 В продаже помещение рядом с ТЦ «Мелодия» вдоль проспекта Ленина. Объект расположен в престижном районе города вдоль оживленной улицы проспект Ленина, в окружении множества федеральных ритейлеров: Спортмастер, Магнит Семейный, Пятерочка, Аптека Плюс, что обеспечивает высокий и бесперебойный клиентский поток для данной локации. В помещении два входа и большие витринные окна на первую линию. Внутри свободная планировка, качественный уровень отделки,

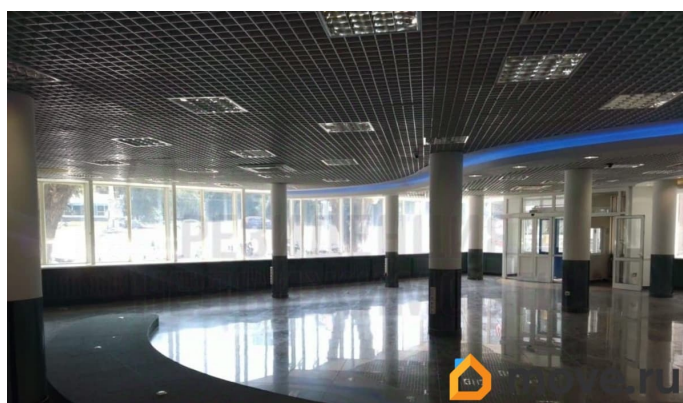
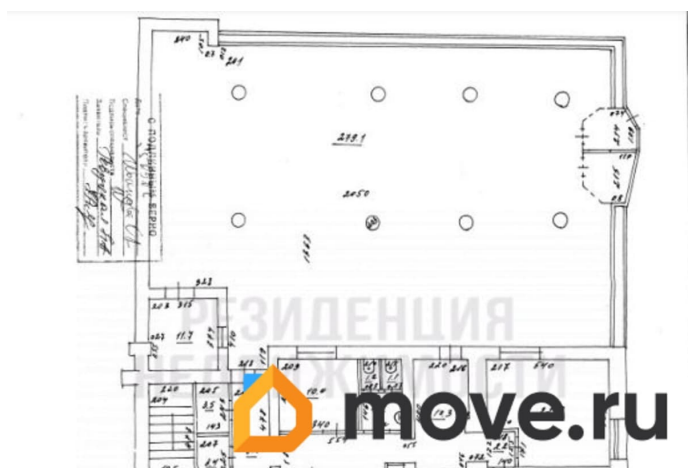
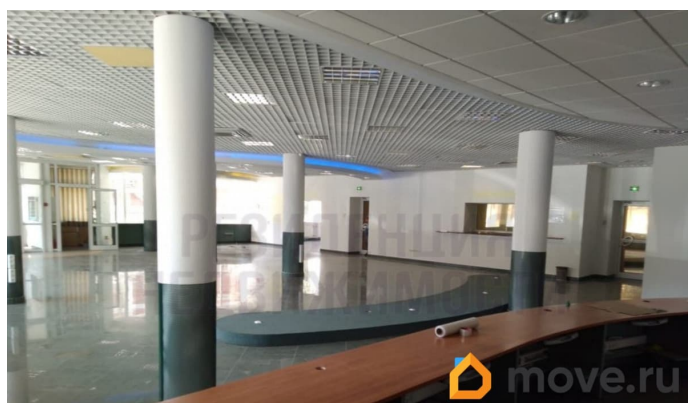
<https://samara.move.ru/objects/9273486475>

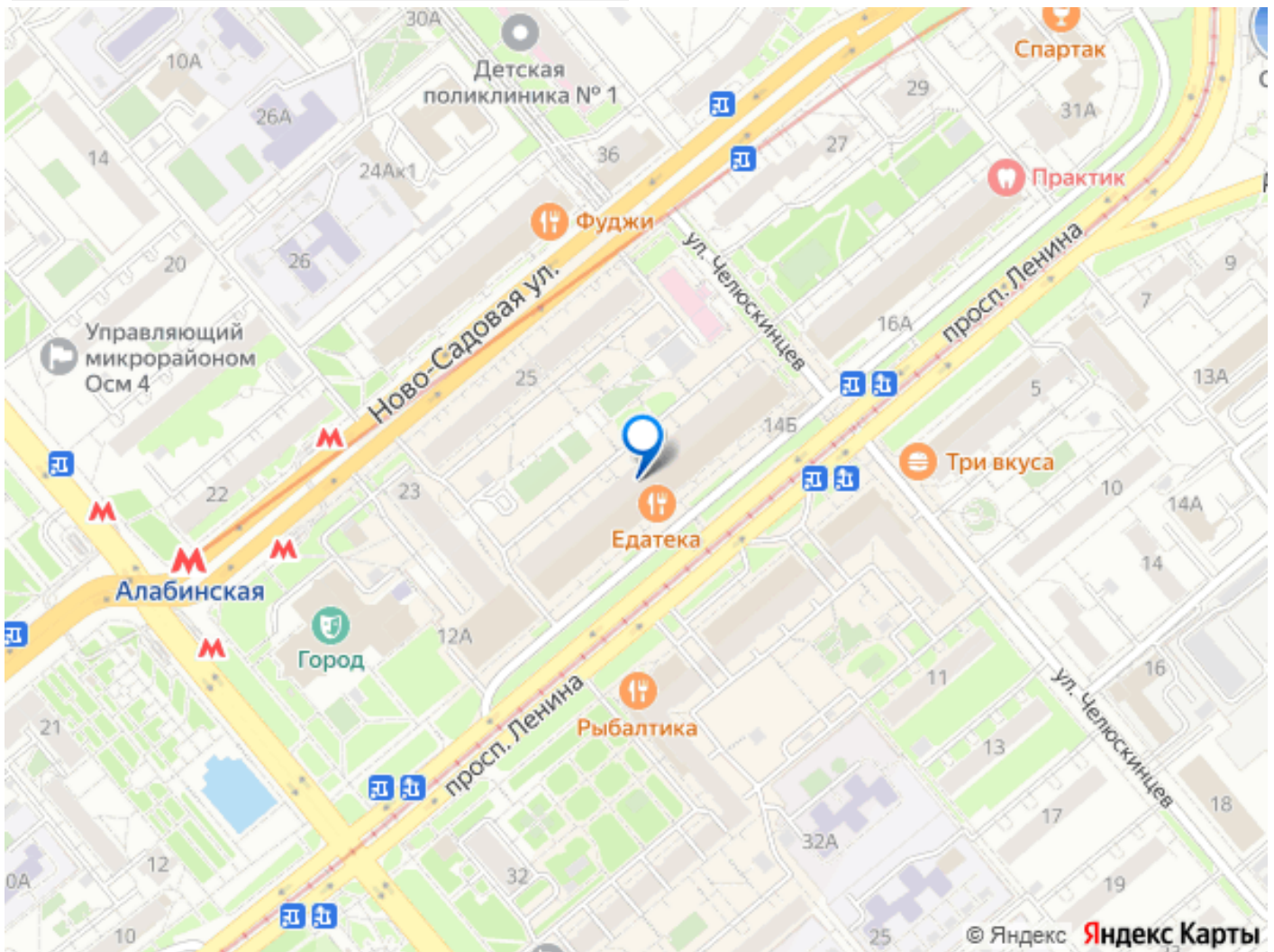
**Владимир Макаров, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



проведены система охранной и пожарной
сигнализации, система кондиционирования.
Высота потолков - 4м Выделенная мощность
50 кВт





Move.ru - вся недвижимость России