

Создано: 13.11.2025 в 12:08

Обновлено: 22.01.2026 в 11:06

**Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 169**

**3 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ташкентская улица, 169

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ташкентская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

53.4 м<sup>2</sup>



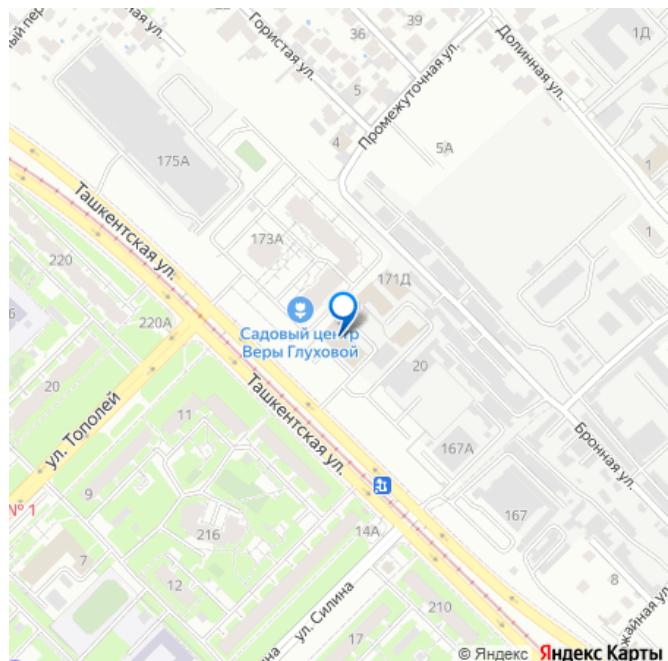
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаем вашему вниманию помещение площадью 53.4 квадратных метров, идеально подходящее для организации бизнеса вашей мечты! Расположение в отдельно стоящем здании добавляет преимущества приватности и удобства доступа. Основные характеристики объекта: Общая площадь: 53.4 кв. М — компактное пространство с оптимальной расстановкой мебели и оборудования. Высота потолков: 2.85 м — создает ощущение простора и свободы действий. Два пластиковых окна. Пол:

<https://samara.move.ru/objects/9287595398>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79871503019**

для заметок

линолеум — износостойкий материал, обеспечивающий долгий срок службы покрытия. Потолок: подвесная система типа Армстронг. Стены: оклеенные обоями — создают приятную атмосферу и легко обновляются по желанию владельца.

Кондиционирование воздуха: обеспечено системой климат-контроля, поддерживающей оптимальный микроклимат круглый год.

Преимущества покупки: Удобство размещения вашего предприятия или офиса вдали от городской суеты, сохраняя доступность основных транспортных путей.

Комфортная среда обитания сотрудников и клиентов, способствующая повышению производительности труда и лояльности посетителей. Возможность реализации различных вариантов интерьера благодаря высоким потолкам и отделке поверхностей.

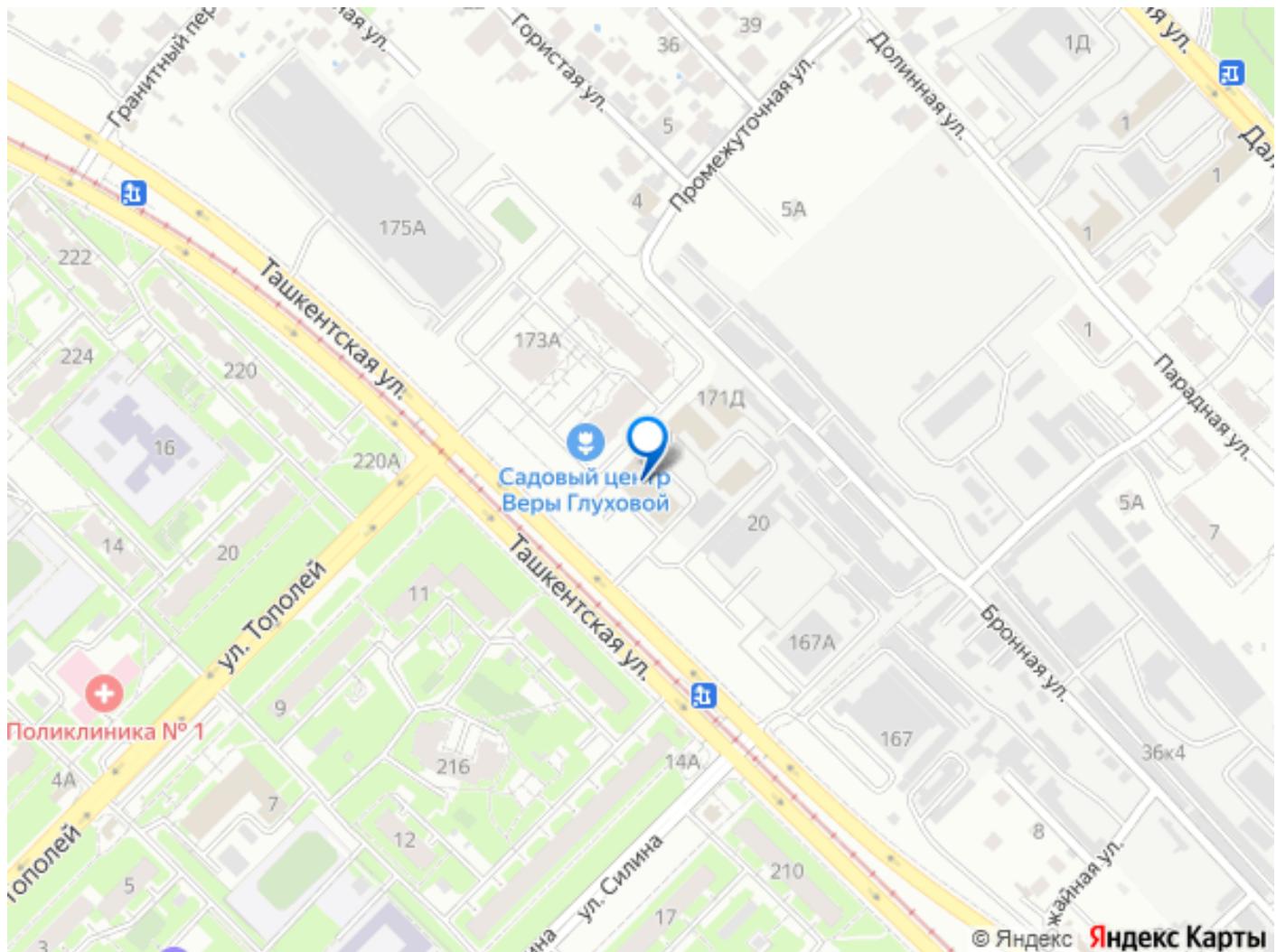
Полностью подготовленное помещение для начала коммерческой деятельности сразу после приобретения. Идеально подойдёт для:

Открытия собственного дела малого формата (офис, студия красоты, учебный центр).

Развития торговой точки (магазинчик, шоу-рум эксклюзивных изделий). Создания креативного пространства (хобби-студии, арт-галереи).







Move.ru - вся недвижимость России