

**Самарская область, Самара**

**5 800 000 ₽**

Самарская область, Самара

для заметок

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продам помещение свободного назначения, есть арендаторы, можно как готовый арендный бизнес. Вход с улицы со стороны озера, витражное остекление с видом на парковую зону. Подойдёт отлично для кофейни, кондитерской, детского центра, салона красоты, ателье, офиса и многое другое. Хорошая выделенная мощность 25 кВт (документально оформлено, достаточно для мощного оборудования). В помещении косметический ремонт. Пот документам: один взрослый собственник, без обременений.







