

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:43

Обновлено: 11.04.2026 в 03:45

**Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная ул, 886**

**73 000 000 ₪**

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная ул, 886

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

510 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Риелторам не беспокоить — комиссия 0%!  
Продаётся готовый арендный бизнес - отдельно стоящее нежилое здание с земельным участком в собственности, расположенное на 1-й линии улицы Ново-Вокзальной — идеальная локация с высоким транспортным трафиком в течение всего дня и удобными подъездными путями. Собственная парковка и возможность размещения яркой рекламной вывески. Комплекс общей площадью 510 м<sup>2</sup> включает: - двухэтажное здание 350 м<sup>2</sup> — на первом этаже покрасочная камера и профессиональное оборудование, второй



