

Создано: 21.03.2026 в 03:42

Обновлено: 04.04.2026 в 04:46

Дмитрий, Половково

89251234567

Самарская область, Тольятти,

Хрящёвское ш, 1

7 555 500 ₹

Самарская область, Тольятти, Хрящёвское ш, 1

Улица

[шоссе Хрящевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

503.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

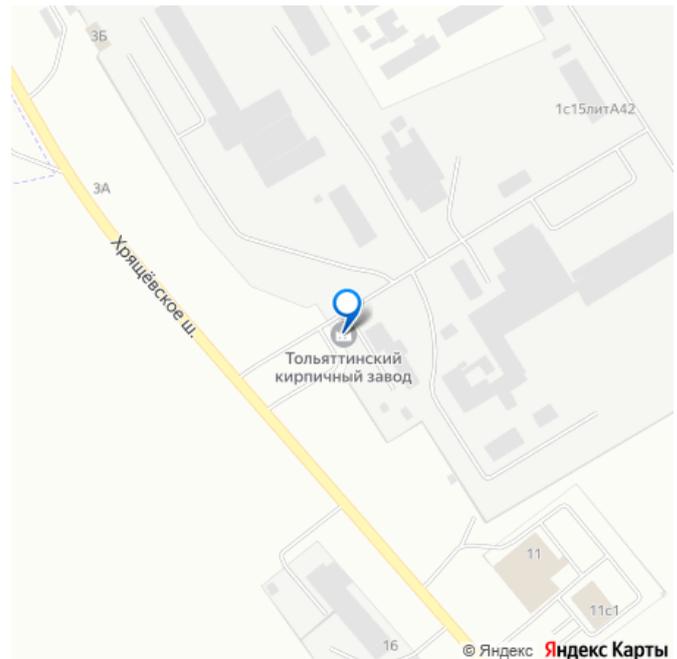
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственное/бытовое помещение 503,7 м² | 2 этажа | Тольятти Продаётся двухэтажное капитальное здание площадью 503,7 м². Подходит под реконструкцию, размещение офиса, подсобных или бытовых служб, архивного центра или размещения рабочей зоны на охраняемой производственной территории.

Характеристики объекта: — Электричество: 50 кВт — Водоснабжение и канализация: есть — Газоснабжение: отсутствует (есть возможность подключения) — Центральное отопление — Полы: бетон — Вентиляция и вытяжка: отсутствуют — Вход через дверной

для заметок



проем (ворота не предусмотрены) — Кран-балки нет Планировка и условия: — 2 этажа, капитальный фундамент — Офисная часть, санузел и раздевалка присутствуют — Здание требует ремонта/обновления — Идеально под переоборудование под нужды арендатора или собственника Возможна беспроцентная рассрочка: — 50/50 — 50% первый взнос, остальное — на 1 год — 30/70 — 30% первый взнос, остальное — на 12 месяцев — Индивидуальные условия — обсуждаются Возможно, вы

