

Самарская область, Самара, Заводское ш, 2с2

10 000 000 ₹

Самарская область, Самара, Заводское ш, 2с2

Улица

[шоссе Заводское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

485.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

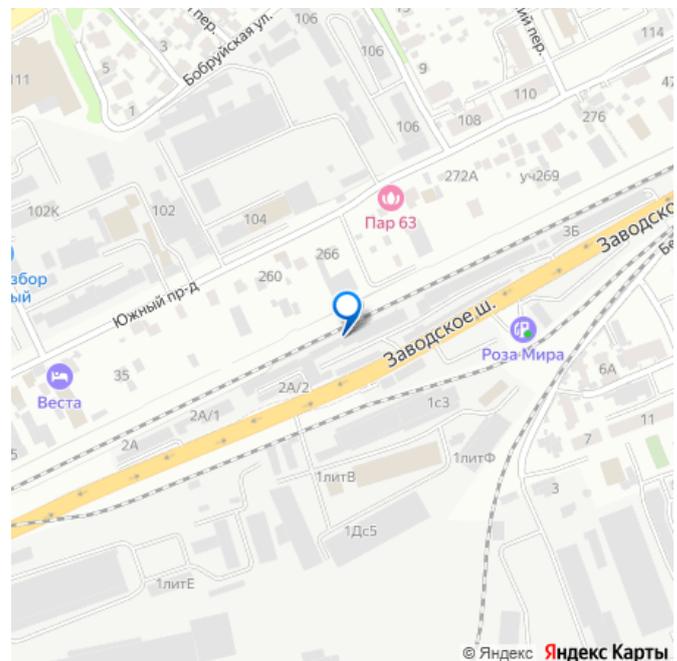
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное предложение — теплый склад от собственника, никаких комиссий

Характеристики: - Теплый склад - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел - Автономное отопление - Максимальная мощность 25 кВт - Подъездные пути под легковой транспорт, грузовой транспорт - Коммунальные услуги включены Продаётся готовый бизнес объект недвижимости! Магазин-склад общей площадью 485,4 м², расположенный на первой линии Заводского шоссе. В том числе отдельное складское помещение с котельной 136,9 м² Удобная инфраструктура и отличные транспортные

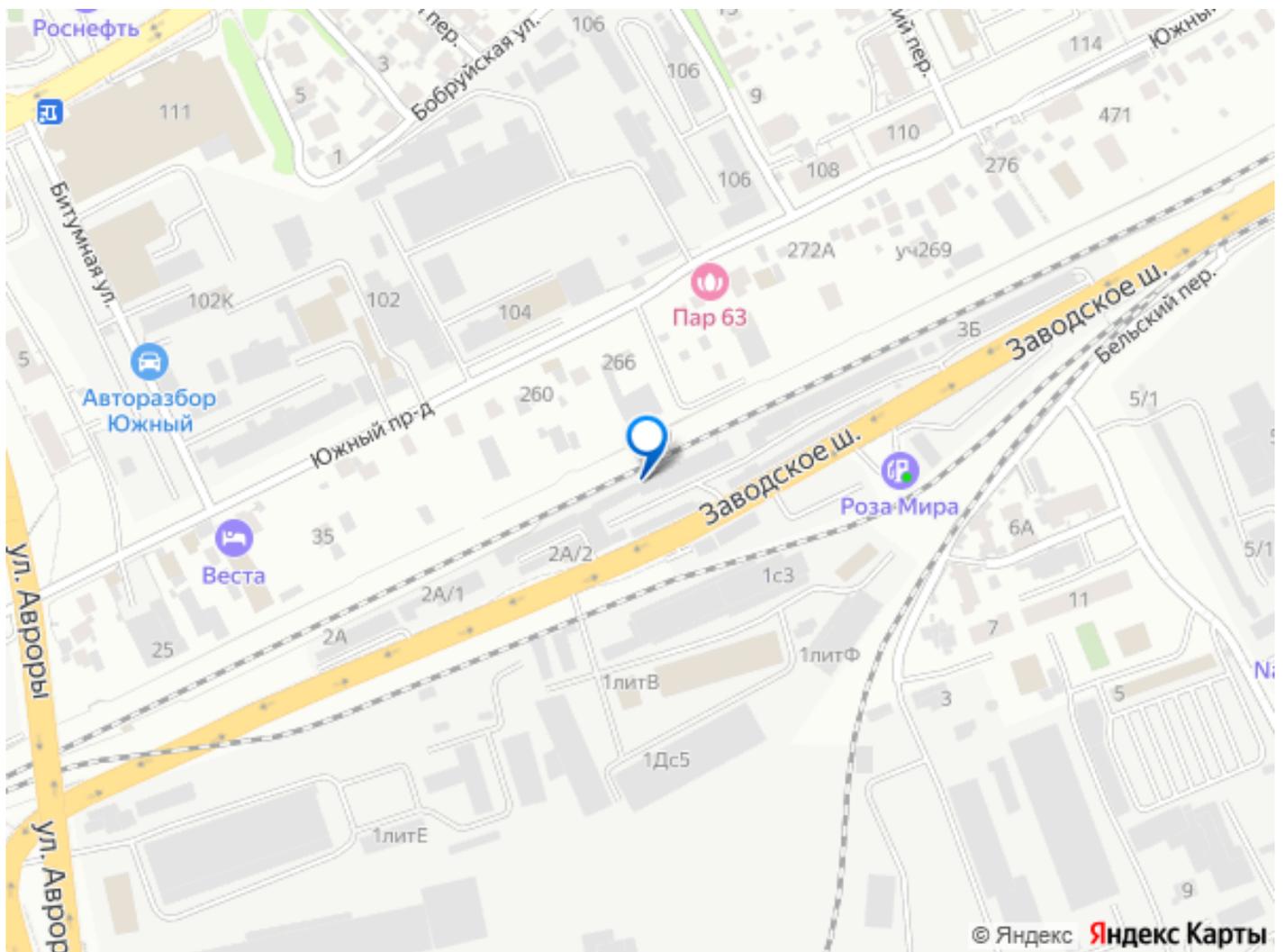
для заметок



развязки обеспечивают высокий трафик покупателей и удобство доставки товаров. Автономное отопление обеспечивает комфорт и экономичность эксплуатации помещения круглый год. Просторная площадь делится на две функциональные зоны: торговую зону и складскую зону с отдельными входами. Идеально подходит для магазинов строительных материалов, автозапчастей, хозяйственных товаров и других направлений бизнеса. Отличный шанс приобрести доходный актив для развития собственного дела или сдачи в аренду под коммерческие цели. Свяжитесь с нами прямо сейчас и узнайте больше деталей о продаже склада вашей мечты! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Сергей Н. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России