

Создано: 18.06.2025 в 17:34

Обновлено: 03.02.2026 в 14:24

**Самарская область, Самара, улица  
Санфировой, 99**

**4 390 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 99

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

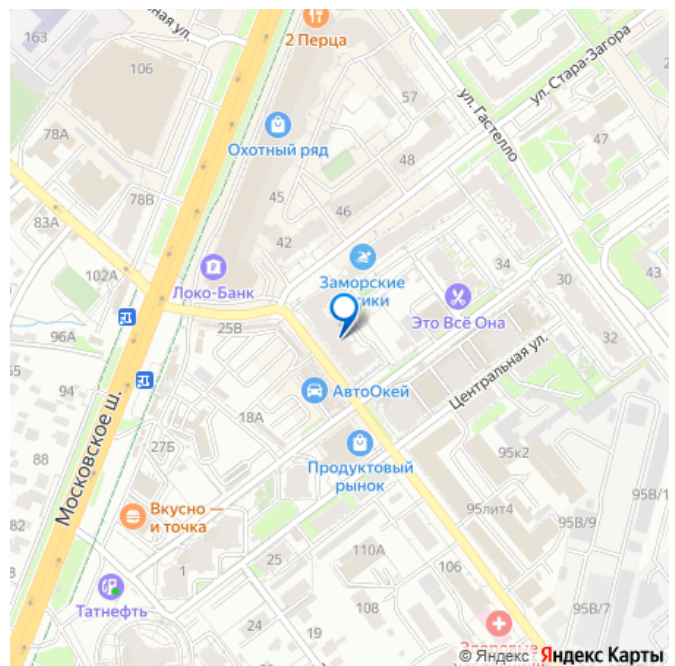
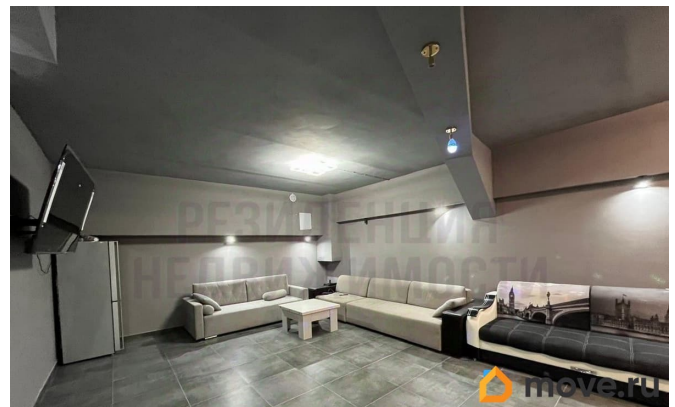
**Описание**

Арт. 102184352 Продается помещение по адресу Санфировой, 99. Вблизи ТОЦ Охотный ряд, мебельный Hoff, Вкусно и Точка, аптеки, пекарни, множество различных магазинов и кафе, достраивается новая большая точка Додо пицца, плотная застройка, ЖК Москва, ЖК Париж, ЖК Центральный, ЖК Олимп. Отличная транспортная развязка, очень хороший пешеходный трафик. Площадь 46,7 кв м Два входа со двора и с улицы Качественный ремонт Пол-керамогранит Потолки-натяжные Заключен договор с

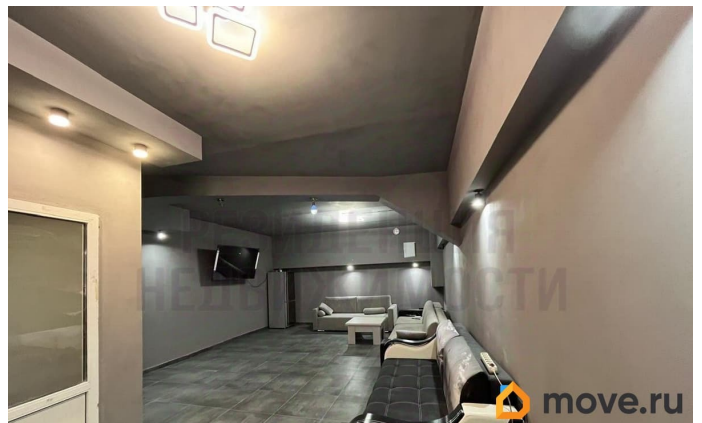
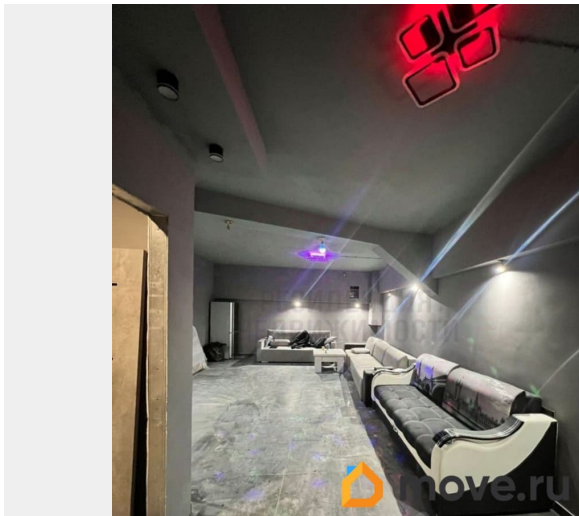
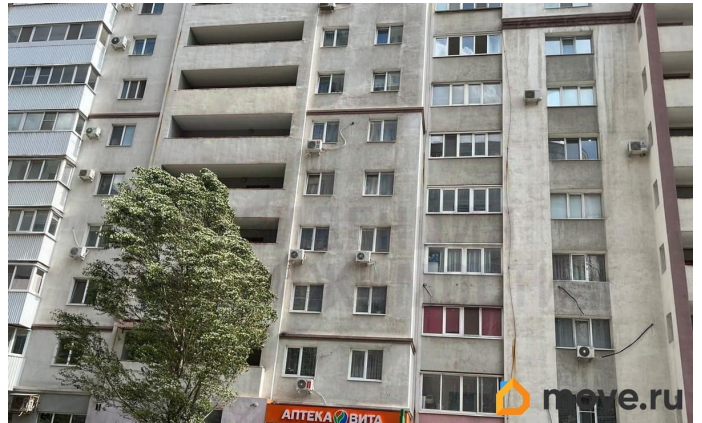
<https://samara.move.ru/objects/9281486522>

**Марина Лунева, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

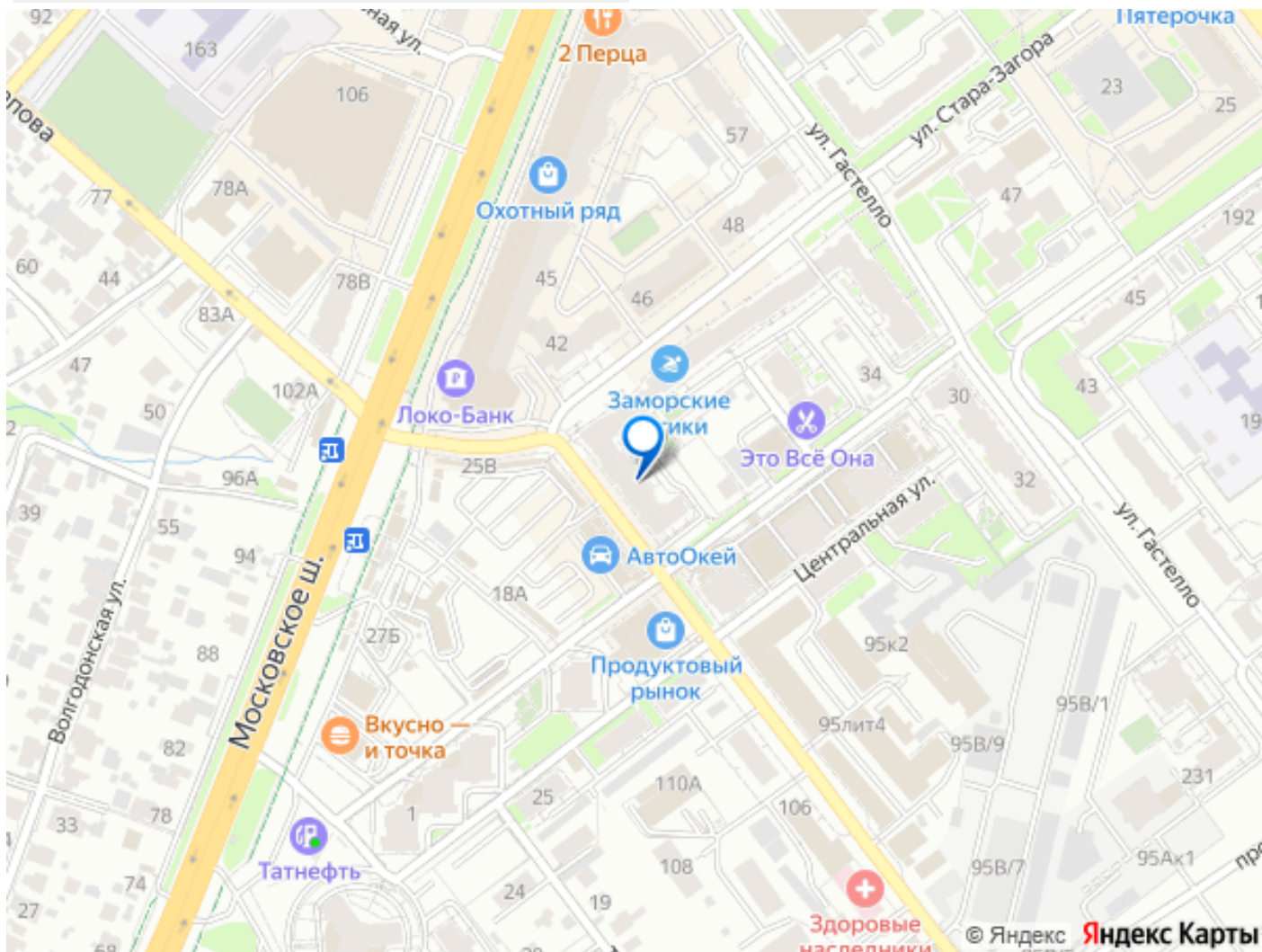
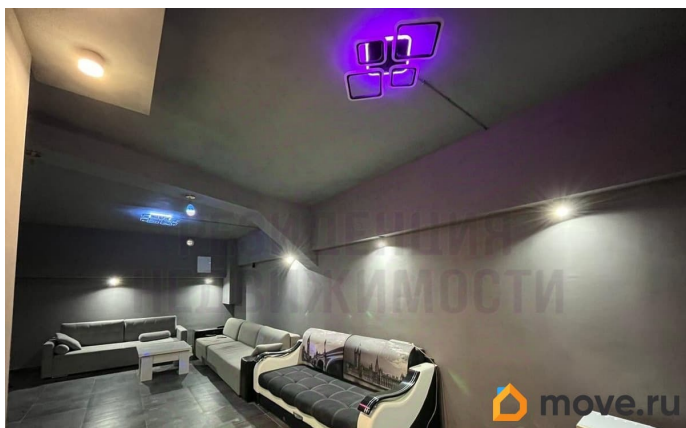
для заметок



сетевой компанией на хорошие мощности 33 кВт 4 санузла, в некоторых есть точки по душевую кабину Есть видеонаблюдение Круглосуточный доступ в помещение Помещения можно использовать под салон красоты, массажный кабинет, спа-салон, фитнес-клуб, клуб - караоке, шоу-румы и тд. Без комиссии для покупателя. Стоимость помещения 4 390 000р.







Move.ru - вся недвижимость России