

Самарская область, Самара, ул. Мяги, 24а

**3 850 000 ₪**

Самарская область, Самара, ул. Мяги, 24а

Улица

[улица Мяги](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

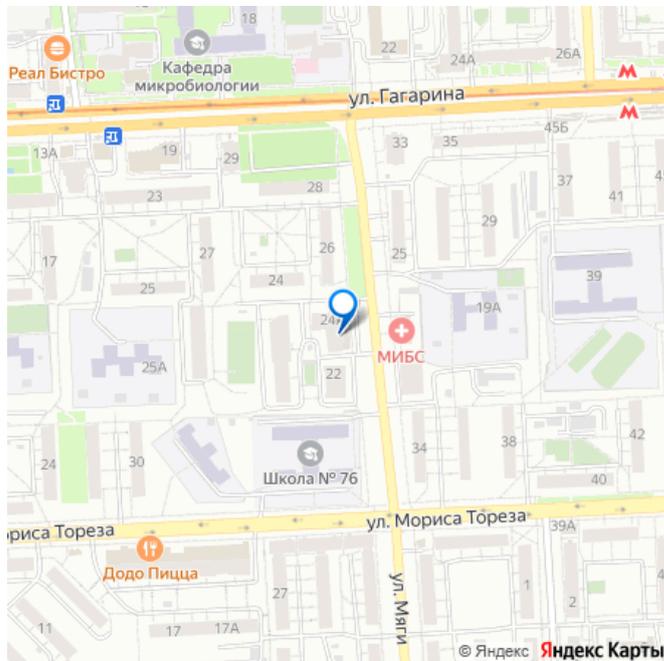
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Универсальное помещение свободного назначения с новым современным ремонтом. Преимущества для Вас :- первая линия ул. Мяги, центр города, стратегически очень выгодное место для Вашего бизнеса: хорошая транспортная развязка, развитая инфраструктура, большой пешей и автомобильный трафик, густонаселенный район; - доступ 24/7; - санузел на этаже; - высокие потолки 3,5 метра; - новый ремонт в помещении и на всем этаже: напольная плитка, покраска стен, встроенные светодиодные светильники на потолке, новая сантехника в санузлах; - помещение представлено в отделке светлых тонов, что

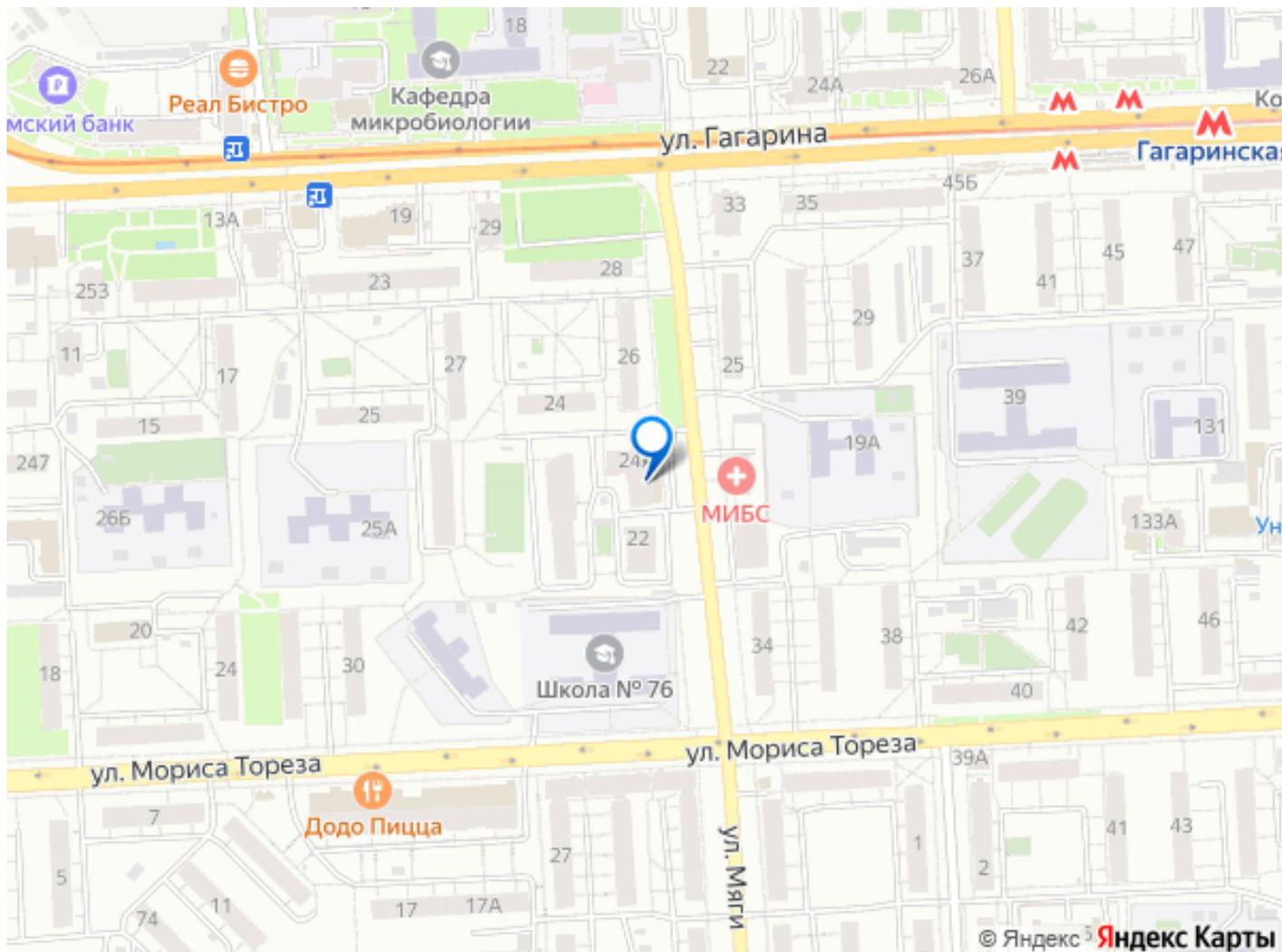
для заметок



дает возможность адаптировать его под любой бизнес, исходя из ваших задач; - над окнами и входной группой установлены навесы от дождя и снега; - наземная бесплатная парковка, подходит для грузового транспорта; - идеально для таких видов деятельности как студия красоты или кабинет косметологии, ателье, творческое пространство, фотостудия, шоурум, игровой клуб и пр. ? Без долгов, обременений и прочих юридических сложностей, документы готовы! ? Рассматриваем различные виды оплаты, в том числе ипотека и лизинг! ? При необходимости поможем найти арендатора, если рассматриваете коммерческие помещения с целью получения пассивного дохода ??????? Ищете коммерческую недвижимость? У нас — сотни вариантов! Для вашего бизнеса: офисы, магазины, склады — под любую задачу. Для инвестиций: готовый доход с федеральными арендаторами (ГАБ) и стабильными платежами. На любой бюджет: от стартапов до крупных проектов. Как это работает? Просто напишите нам в сообщения ваши критерии (бюджет, локация, цель). Мы сделаем всю аналитику и подберем 3-5 лучших вариантов. Напишите «Связаться» и начнем поиск! -----

-----  
Чтобы не упустить выгодную сделку: Поставьте ? на это объявление, чтобы следить за ценой и получать спец предложения! Подпишитесь на уведомления канала — первыми узнаете о новых лотах и эксклюзивных предложениях. Номер объекта: #2/538870/24127





Move.ru - вся недвижимость России