

**Самарская область, Похвистнево,  
Революционная ул, 141**

**10 200 000 ₹**

Самарская область, Похвистнево, Революционная ул, 141

Улица

[улица Революционная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

452 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

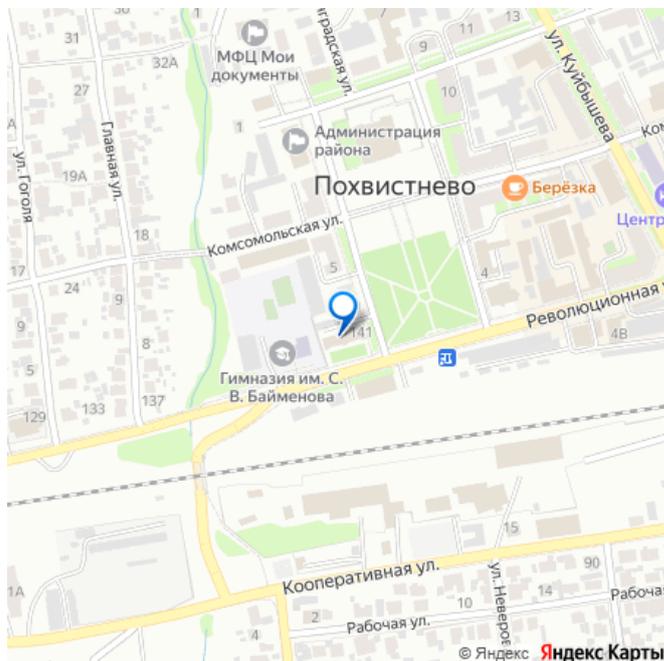
Продается имущественный комплекс общей площадью 452 кв. м. 348,4 кв. м сдано в аренду ПАО «Почта России» (всё, кроме подвала) 1. Помещение площадью 378 кв. м на 1,2 этажах и в подвале 2-этажного здания «Похвистневского почтамта». 1 этаж – 142,5 кв. м, 2 этаж – 135,9 кв. м, подвал – 99,6 кв. м. Год постройки 1935. 2. Пристрой – склад площадью 74,9 кв. м. Год постройки 1989. Коммуникации центральные. 2 отдельных входа. Высота потолков 3,4 м. Комплекс расположен в центре города на первой линии улицы Революционной. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом остановки

<https://samara.move.ru/objects/9292236742>

**Гусев Александр Геннадьевич,  
Недвижимость Ростелеком**

**89251234567**

для заметок



общественного транспорта, ж/д станция, Аллея славы, городская площадь, гимназия, коммунальные службы и многое другое. Идеально для размещения офиса, производства, перепрофилирования под любые цели. Земельный участок 1881 кв. м, КН 63:07:0201007:501, долгосрочная аренда. Продажа от собственника - юридического лица ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС. Не является офертой. Звоните! С удовольствием ответим на все вопросы.

