

Создано: 17.04.2025 в 07:07

Обновлено: 02.02.2026 в 20:08

<https://samara.move.ru/objects/9277340881>

Агент Ростелеком, Ростелеком

**79871671302**

**Самарская область, Похвистнево,  
Революционная улица, 141**

**10 200 000 ₽**

Самарская область, Похвистнево, Революционная улица, 141

Улица

[улица Революционная](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

452 м<sup>2</sup>

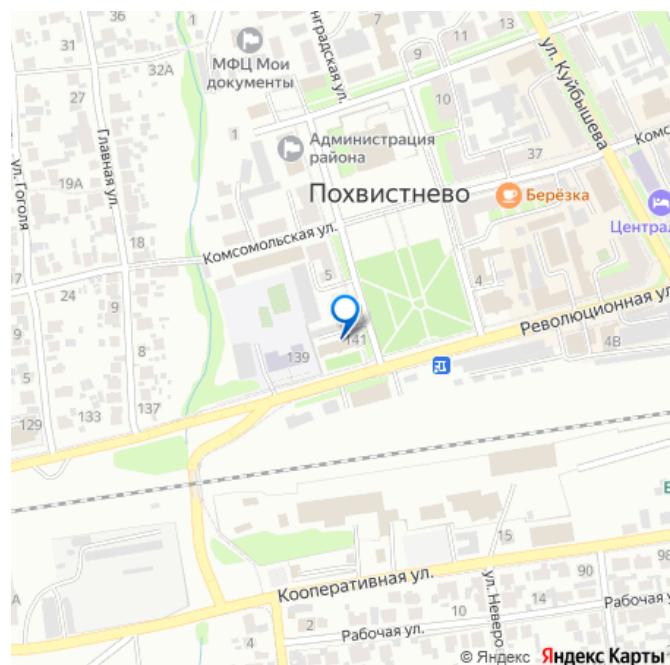
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается имущественный комплекс общей площадью 452 кв. м. 348,4 кв. м сдано в аренду ПАО «Почта России» (всё, кроме подвала) 1. Помещение площадью 378 кв. м на 1,2 этажах и в подвале 2-этажного здания «Похвистневского почтамта». 1 этаж 142,5 кв. м, 2 этаж 135,9 кв. м, подвал 99,6 кв. м. Год постройки 1935. 2. Пристрой склад площадью 74,9 кв. м. Год постройки 1989. Коммуникации центральные. 2 отдельных входа. Высота потолков 3,4 м. Комплекс расположен в центре города на первой линии улицы Революционной. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Рядом остановки

общественного транспорта, ж/д станция,  
Аллея славы, городская площадь, гимназия,  
коммунальные службы и многое другое.  
Идеально для размещения офиса,  
производства, перепрофилирования под  
любые цели. Земельный участок 1881 кв. м,  
КН 63:07:0201007:501, долгосрочная аренда.  
Продажа от собственника юридического лица  
ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом  
НДС. Не является офертой. Звоните! С  
удовольствием ответим на все вопросы.

