

🕒 Создано: 25.12.2025 в 14:01

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 18:33

**Самарская область, Самара, улица  
Крупской, 10**

**29 999 000 ₹**

Самарская область, Самара, улица Крупской, 10

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Крупской](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

450 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

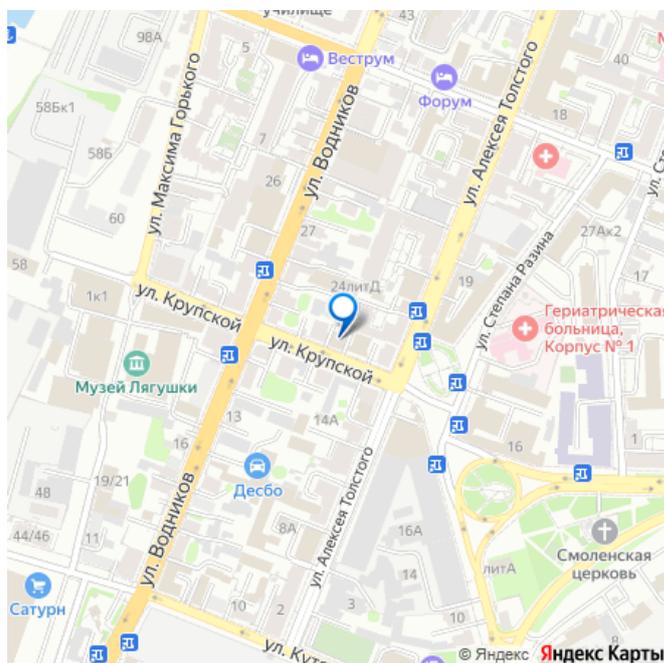
Продается ОСОБНЯК 400 кв. м. с пристроенными помещениями по адресу ул. Крупская, 10 общей площадью всех помещений 450 кв. м. , включающих в себя: 2-х этажное( есть цоколь, есть мансарда) ЗДАНИЕ с евроремонт на 1, 2, а также цокольном и мансардном этажах. У здания на 2 этаже есть эксплуатируемая крыша - площадка под открытым небом для отдыха, оборудованная лавочками. В данный момент здание арендуют. Особняк примыкает к гаражу 50 Существует отдельное помещение

<https://samara.move.ru/objects/9287663759>

**Бригантина, Бригантина**

**79179625493,7987972  
4182**

для заметок



30 кв. м. под бухгалтерию. Расположен данный комплекс зданий в старой части города Самара и имеет панорамный вид на Волгу и город. А также развитую инфраструктуру. В пешей доступности набережная, речной вокзал, отреставрированные улицы Куйбышева, Ленинградская. Дополнительные преимущества: Все коммуникации центральные; имеется своя закрытая парковка. Возможное использование: салон красоты, Spa центр, мини отель, хостел, офис банка, клиника (лечебный центр). Удобная транспортная развязка, въезд в город с моста на ул. Главной, близость Хлебной площади и площади Революции. Звоните, покажем в удобное для вас время.



