

Создано: 20.08.2025 в 16:13

Обновлено: 17.01.2026 в 18:21

<https://samara.move.ru/objects/9285684092>

Собственник

**79179756705**

**Самарская область, Тольятти, бульвар  
Туполева, 12А**

**1 500 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, бульвар Туполева, 12А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Туполева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

44.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Готовый арендный бизнес. Вышло в районе 22 % годовых с момента покупки с учётом выросшей цены недвижимости.

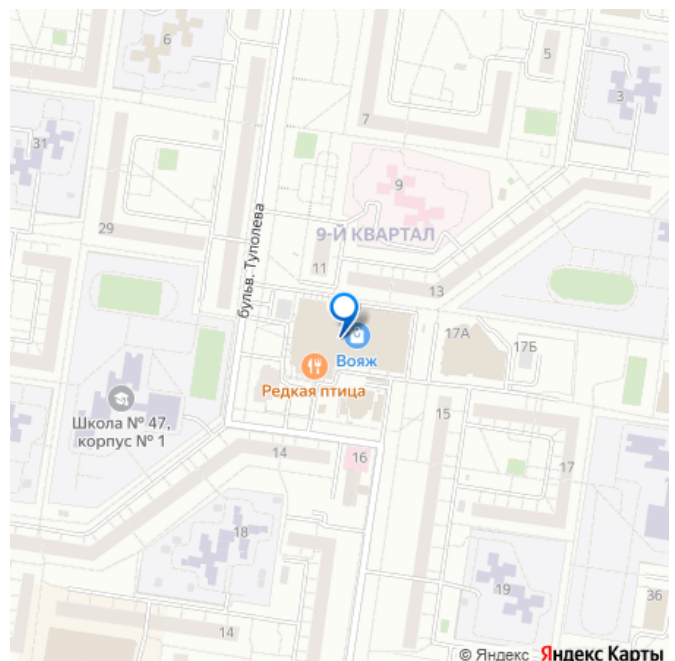
Характеристики: Назначение: Свободное.

Возможные варианты использования: розничная торговля, офис, оказание услуг, складское хранение, аптека, детский клуб, салон красоты. Расположение: Торгово-деловой комплекс Вояж. Второй этаж.

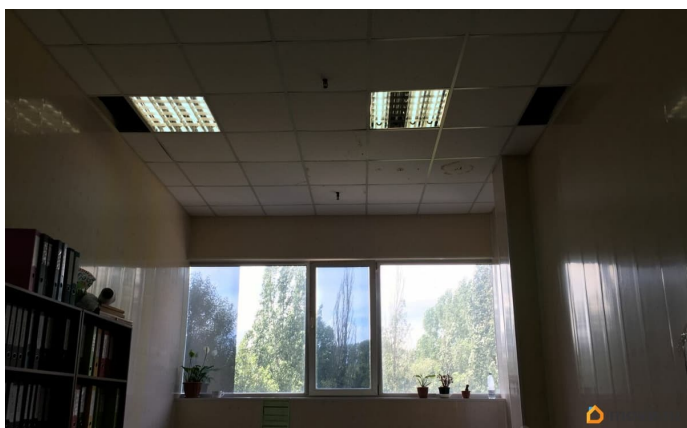
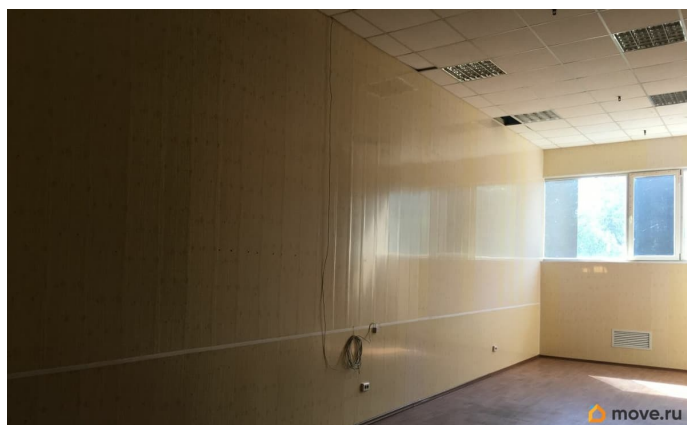
Правоустанавливающие документы:

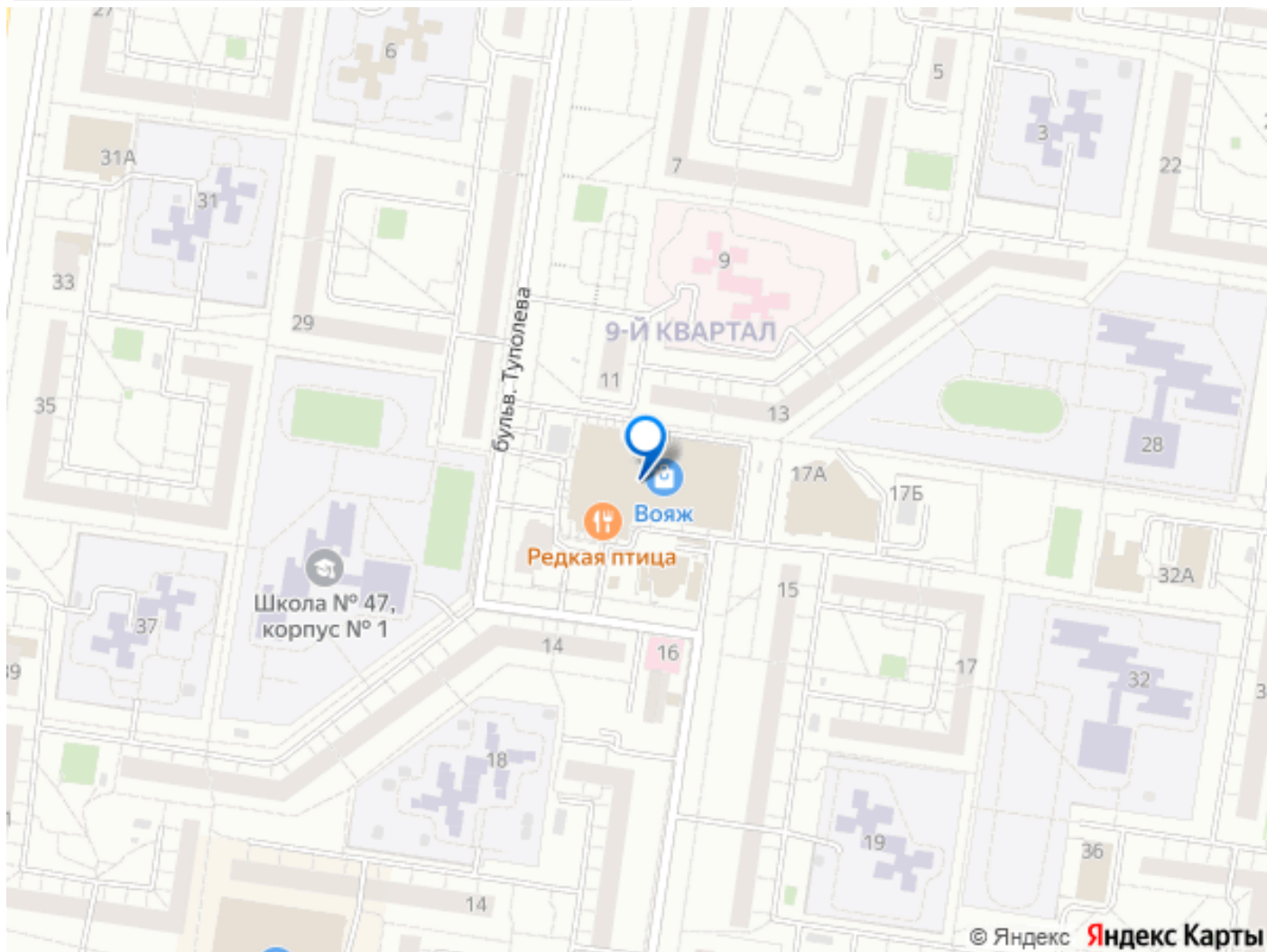
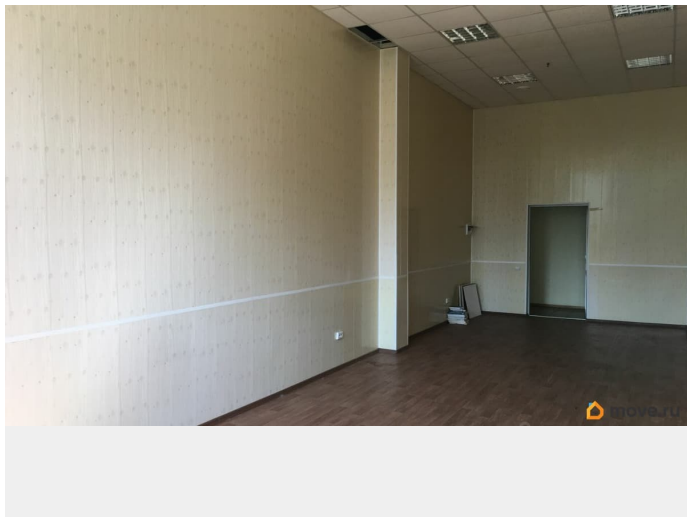
Помещение находится в частной собственности. Документы предоставляю.

для заметок



Текущее состояние: Объект сдан в аренду.





Move.ru - вся недвижимость России