

Создано: 18.04.2025 в 13:39

Обновлено: 30.01.2026 в 18:34

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 257А**

**45 000 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 257А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

440 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

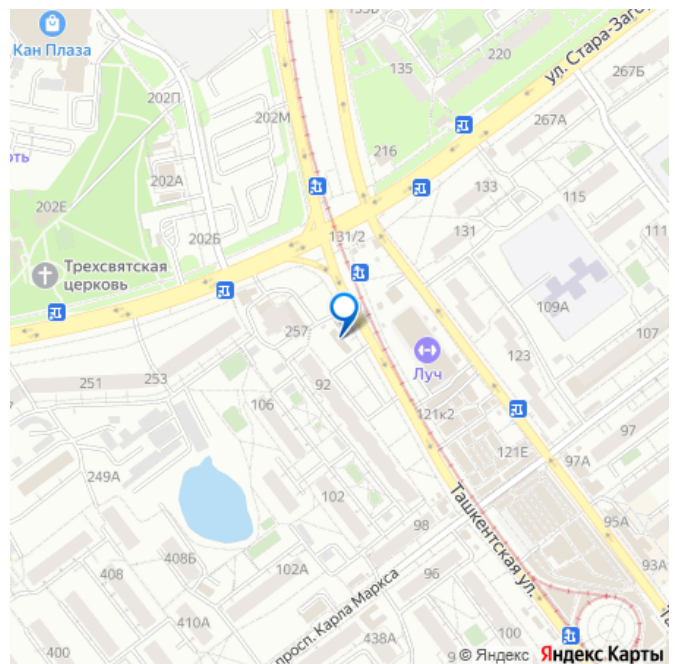
**Описание**

Продажа готового арендного бизнеса  
Продается арендный бизнес расположенный на пересечении улиц Ст. Затора /Ташкентская с высоки пешеходным и автомобильным трафиком. Участок 340 м. кв. в собственности. Здание 3 этажа 240 м. кв Модульный пристрой 200м.кв.. Отдельно стоящие здание. - Первая линия. - Парковка, удобный подъезд . - В шаговой доступности остановки общественного транспорта, сбербанк, магазины, парикмахерская, магнит, рынок и т.п.; - Удобное расположение. - Отдельный вход; - Пластиковые окна. - Имеется приточно-вытяжная вентиляция; -

<https://samara.move.ru/objects/9277420072>

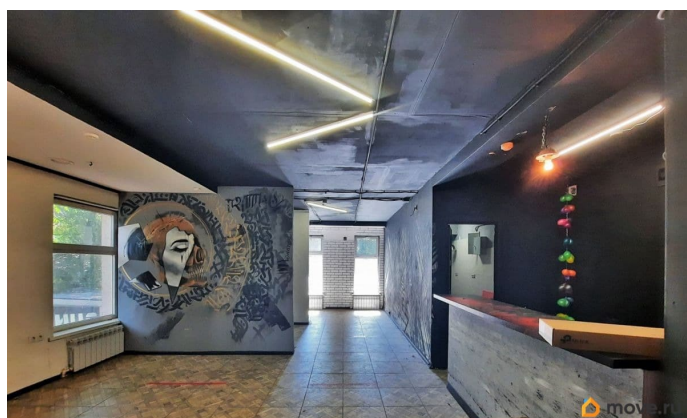
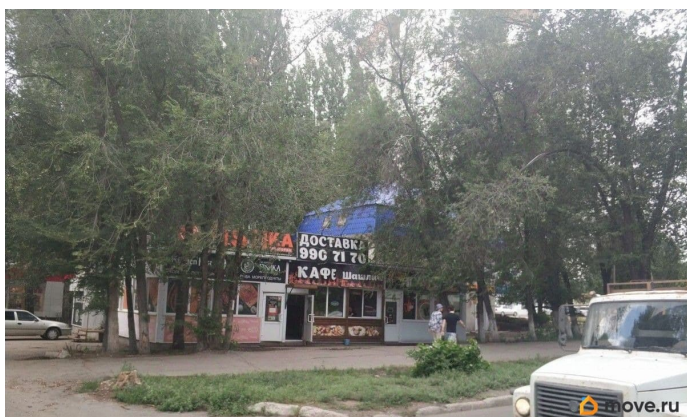
**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

для заметок

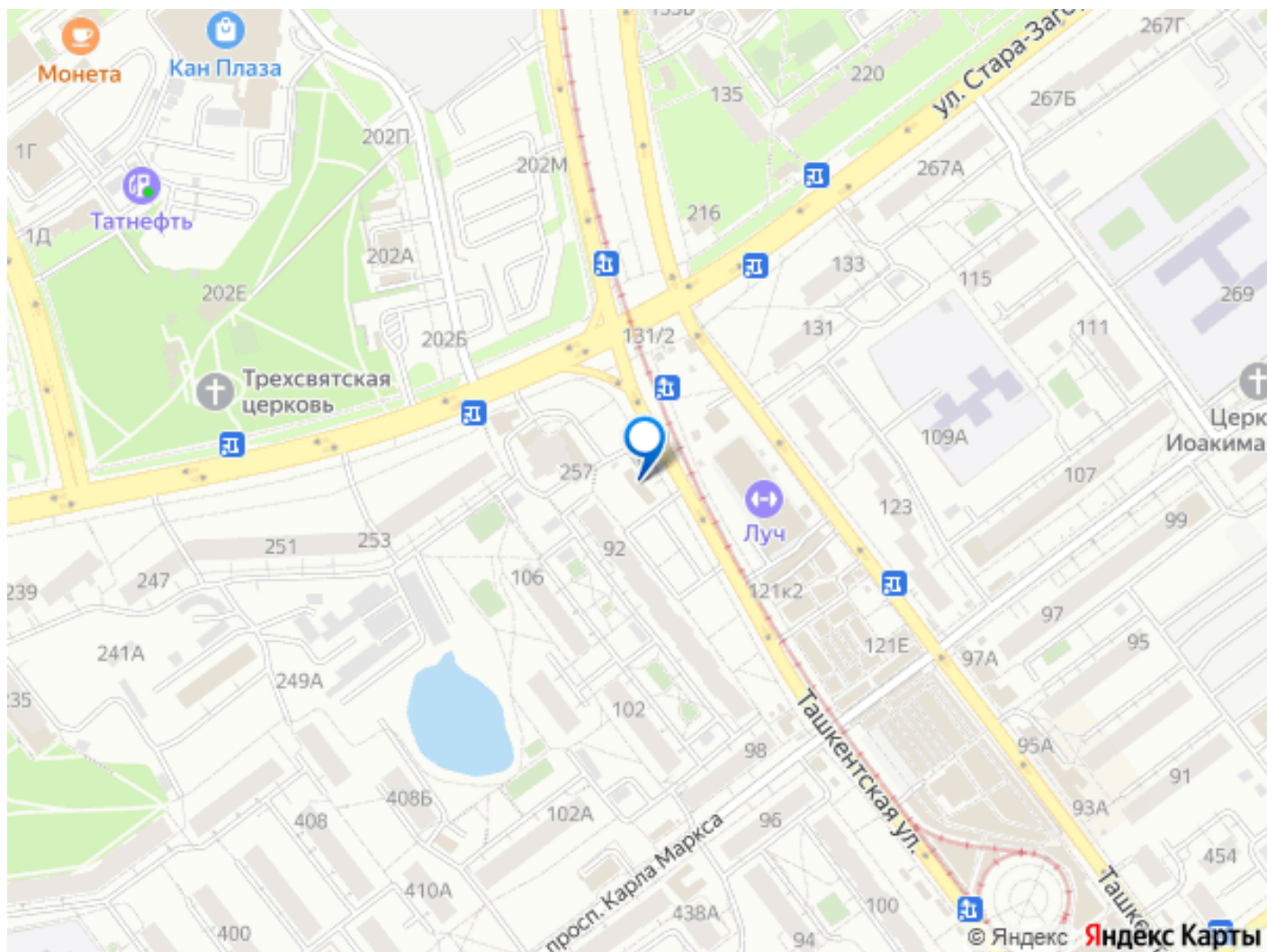




Высота потолков - 2,7 метров. - Вода холодная, горячая. - Санузел, центральные коммуникации. - Отопление электрическое. Помещения заселены арендаторами, в том числе сетевыми. Звоните, ответу на все вопросы. Елена







Move.ru - вся недвижимость России