

Создано: 31.03.2026 в 03:58

Обновлено: 31.03.2026 в 03:58

**Самарская область, Отрадный, ул.  
Гагарина, 65**

**4 500 000 ₹**

Самарская область, Отрадный, ул. Гагарина, 65

Улица

[улица Гагарина](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

? Предлагаю к покупке помещение  
свободного назначения (нежилое помещение)  
? Большой автомобильный и пешеходный  
трафик, через дорогу Стадион «Нефтяник»,  
Бассейн, Городской парк. ? Хорошее  
предложение для инвестиций или  
собственного дела. ? Первая линия,  
отдельная входная группа. ? 38,8 м2 -  
торговая площадь. ? Офисная отделка. ?  
Напольное покрытие - производственная  
плитка. ? Центральные коммуникации (свет,  
водоснабжение, отопление). ? Кондиционер,  
автоматические ролл ставни на окнах. ?  
Полный пакет документов ( проект,

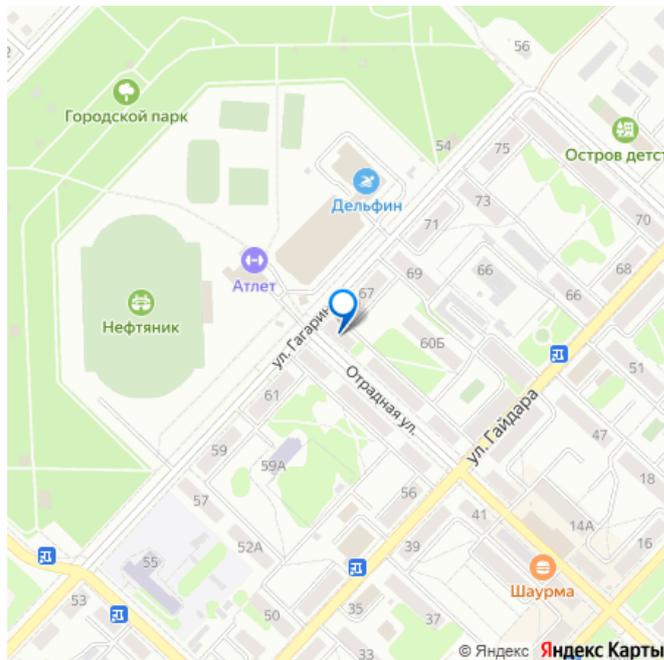
<https://samara.move.ru/objects/9292869814>

**Ирина, Ирина Александровна**

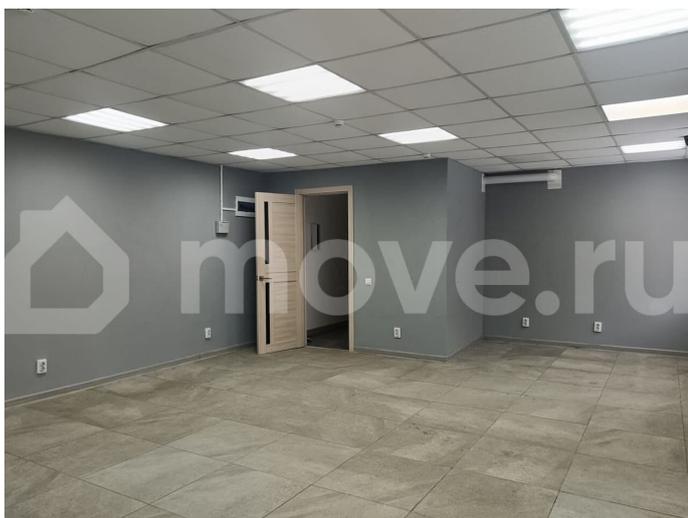
**Третьякова**

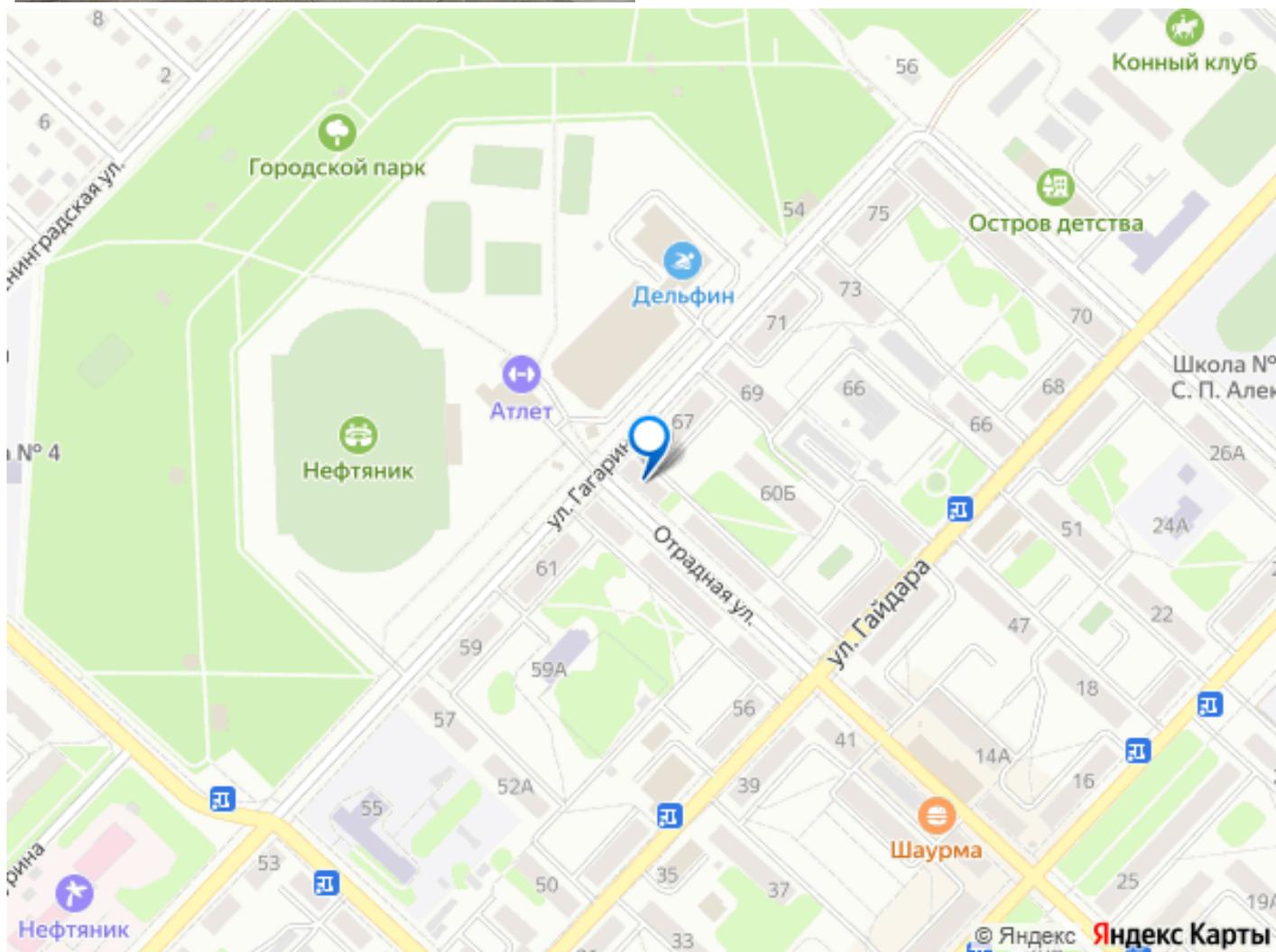
**89251234567**

для заметок



постановление, решение). ? Мощность света  
3 Кв., отдельная выделенная линия от МКД. ?  
В собственности более 5 лет. Полная  
стоимость в договоре. ? Прямая продажа,  
обмен не рассматриваю. Если Вас  
заинтересовал этот объект, пожалуйста  
свяжитесь со мной для получения  
дополнительной информации или  
организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России