

Создано: 11.02.2026 в 15:47

Обновлено: 12.02.2026 в 14:55

<https://samara.move.ru/objects/9289737035>

Собственник

79871677543

Самарская область, Отрадный, улица Гагарина, 65

4 050 000 ₽

Самарская область, Отрадный, улица Гагарина, 65

Улица

[улица Гагарина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.5 м²



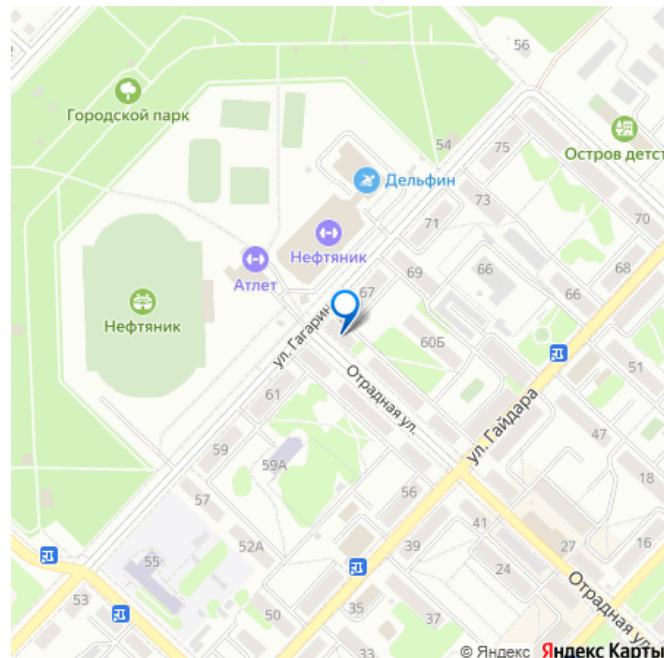
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



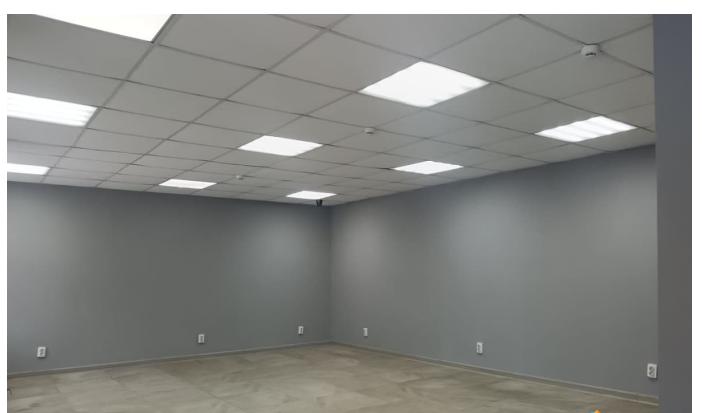
Описание

Предлагаю к покупке помещение свободного назначения (нежилое помещение) Большой автомобильный и пешеходный трафик, через дорогу Стадион «Нефтяник», Бассейн, Городской парк. Хорошее предложение для инвестиций или собственного дела. Первая линия, отдельная входная группа. 38,8 м² - торговая площадь. Офисная отделка.

Напольное покрытие - производственная плитка. Центральные коммуникации (свет, водоснабжение, отопление). Кондиционер, автоматические ролл ставни на окнах.

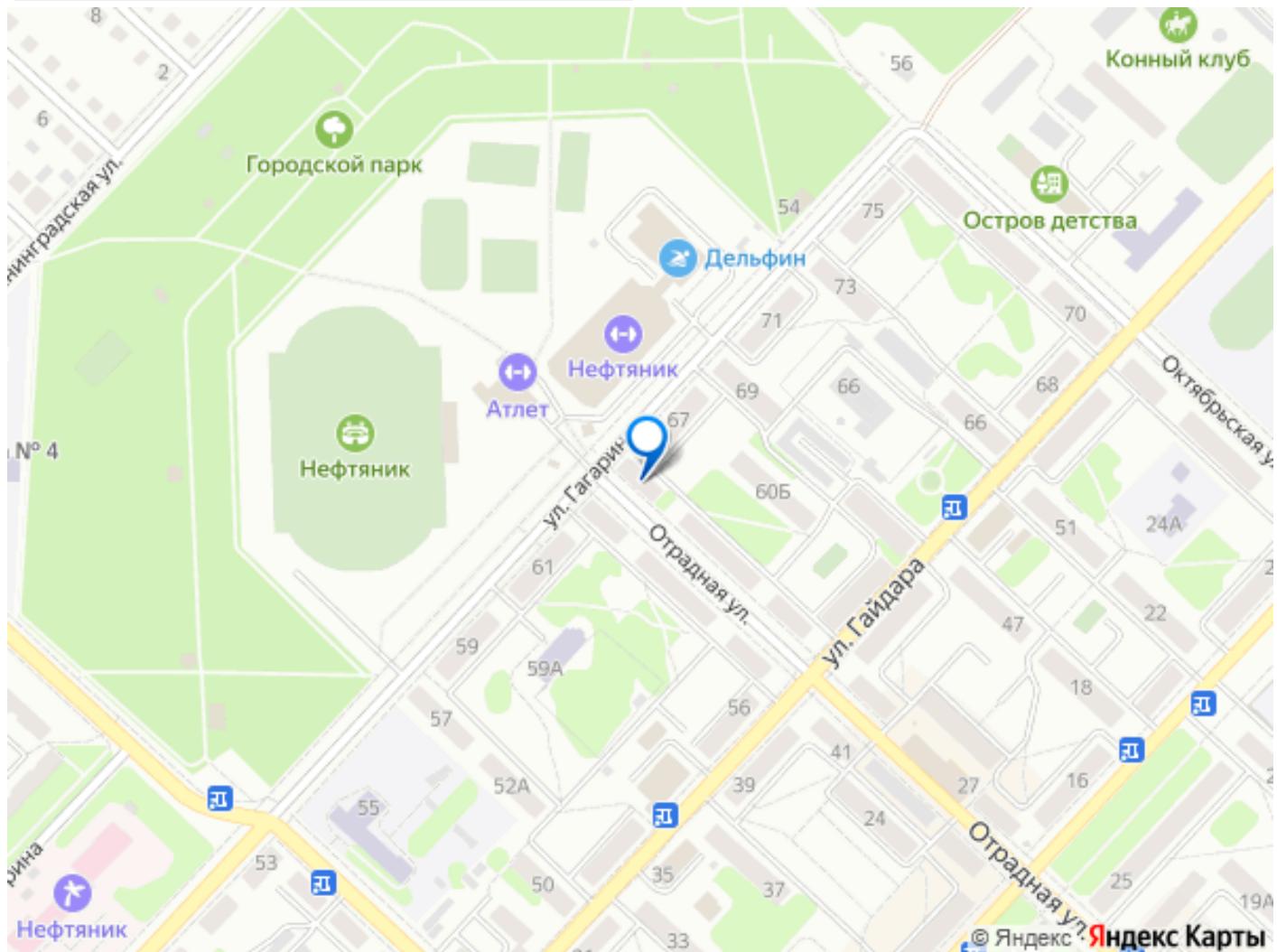
Полный пакет документов (проект, постановление, решение). Мощность света 3

Кв., отдельная выделенная линия от МКД. В собственности более 5 лет. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа, обмен не рассматриваю. Если Вас заинтересовал этот объект, пожалуйста свяжитесь со мной для получения дополнительной информации или организации просмотра.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России