

Создано: 22.03.2025 в 14:30

Обновлено: 17.10.2025 в 11:03

<https://samara.move.ru/objects/9285347100>

Собственник

79871677543

Самарская область, Отрадный, улица Гайдара, 58

2 850 000 ₽

Самарская область, Отрадный, улица Гайдара, 58

Улица

[улица Гайдара](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.1 м²



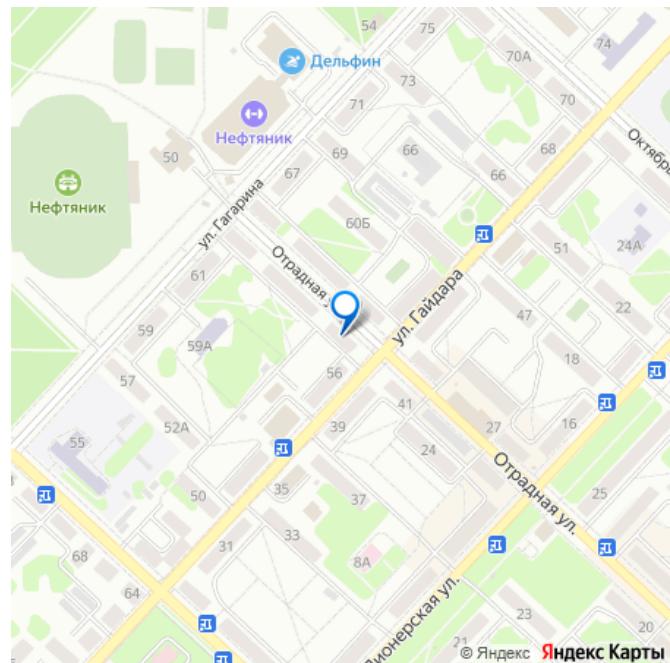
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

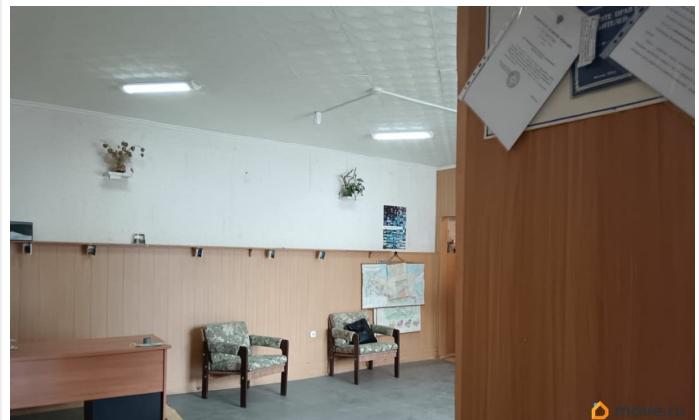
[Коммерческая недвижимость](#)

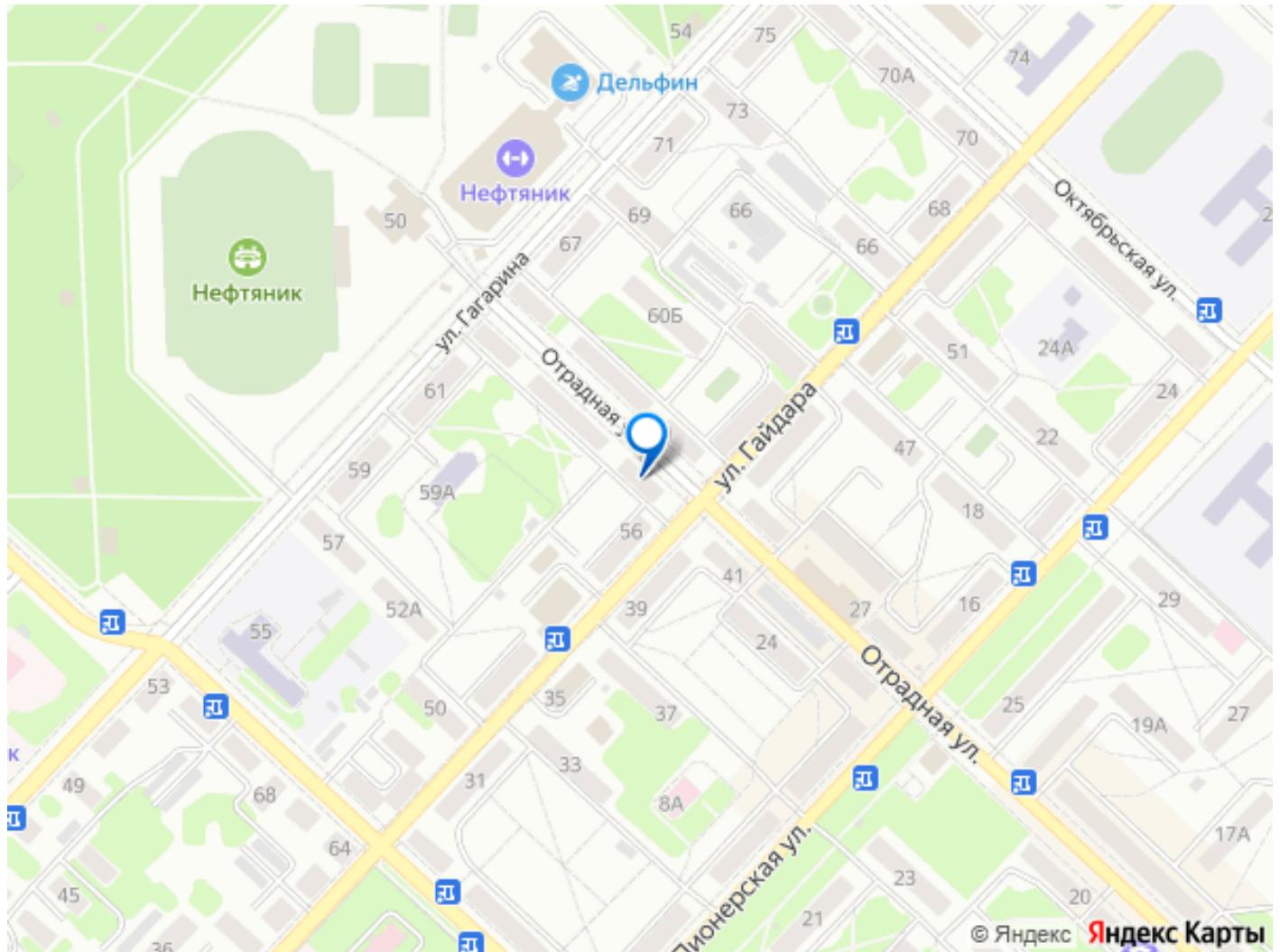


Описание

Предлагаю к покупке коммерческое помещение! - Свободное назначение. - 1 - этаж МКД. - Центральное отопление, мокрая точка. - Отдельный вход со стороны подъездов, собственная входная группа. - Пересечение улиц Отрадная /Гайдара., дом расположен на 1 линии. - Огромный автомобильный и пешеходный трафик. - Соседи « WB-пункт выдачи », Салон красоты, офис продаж «Столото», Стоматология. - Отличное предложение открыть собственный бизнес или инвестировать! - Надежный актив, и постоянный источник дохода, окупаемость 7-10 лет. - Популярный способ

пассивного дохода - инвестировать в коммерческое помещение. - Состояние по фото. - Два взрослых собственника. - Если Вас заинтересовал этот объект, свяжитесь со мной для получения дополнительной информации или организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России