

🕒 Создано: 25.11.2025 в 10:51

Обновлено: 15.12.2025 в 12:09

**Самарская область, Самара, улица
Пушкина, 223**

14 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Пушкина, 223

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

425 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

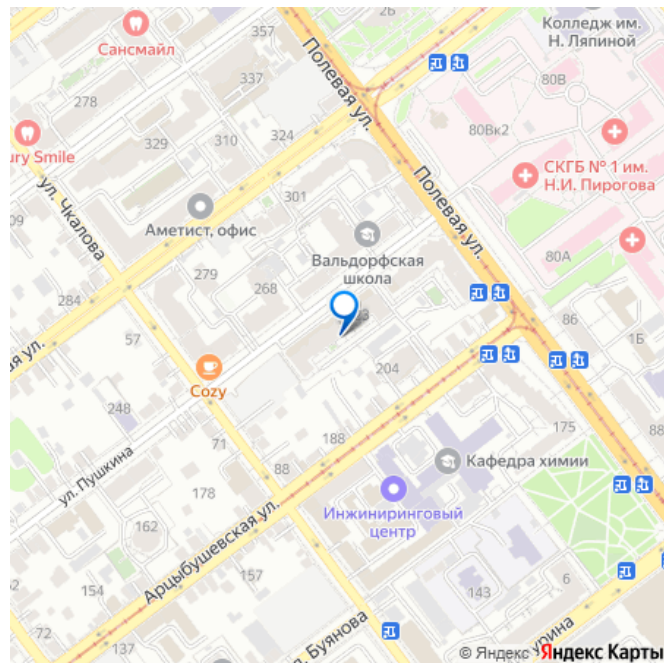
Предлагаем к продаже универсальное помещение 425 кв.м. Цокольный этаж высотного жилого дома 2011 года постройки. Цоколь неглубокий с окнами, выходящими на 2 стороны: фасадную часть здания и торцевую. Второй выход для подъезда автотранспорта находится на уровне первого этажа. Планировка свободная, состоит из большого зала и нескольких небольших помещений. Сделан качественный ремонт, оборудован санузел. Высота потолков 3,1 метра. Подключены все виды коммуникаций,

<https://samara.move.ru/objects/9286846688>

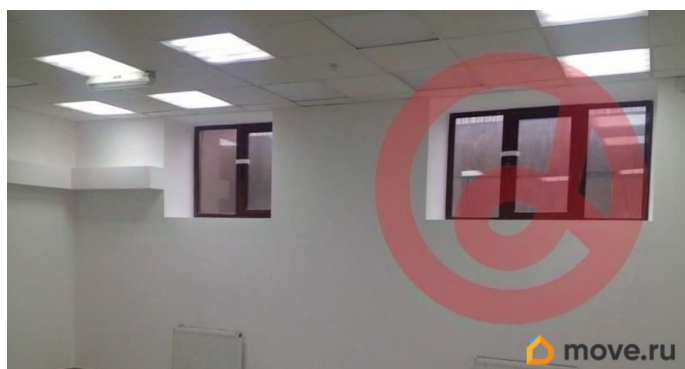
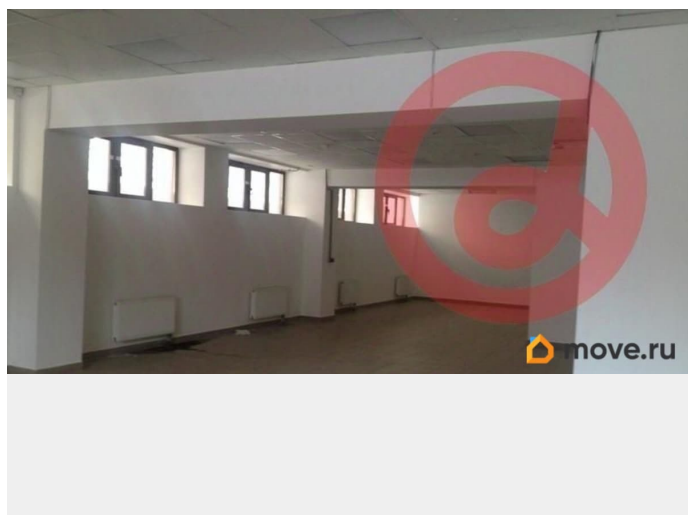
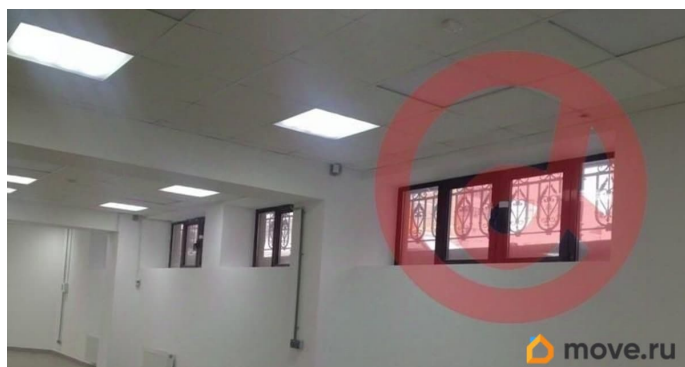
**Елена Васильевна Веселовская,
Самара-Альфа**

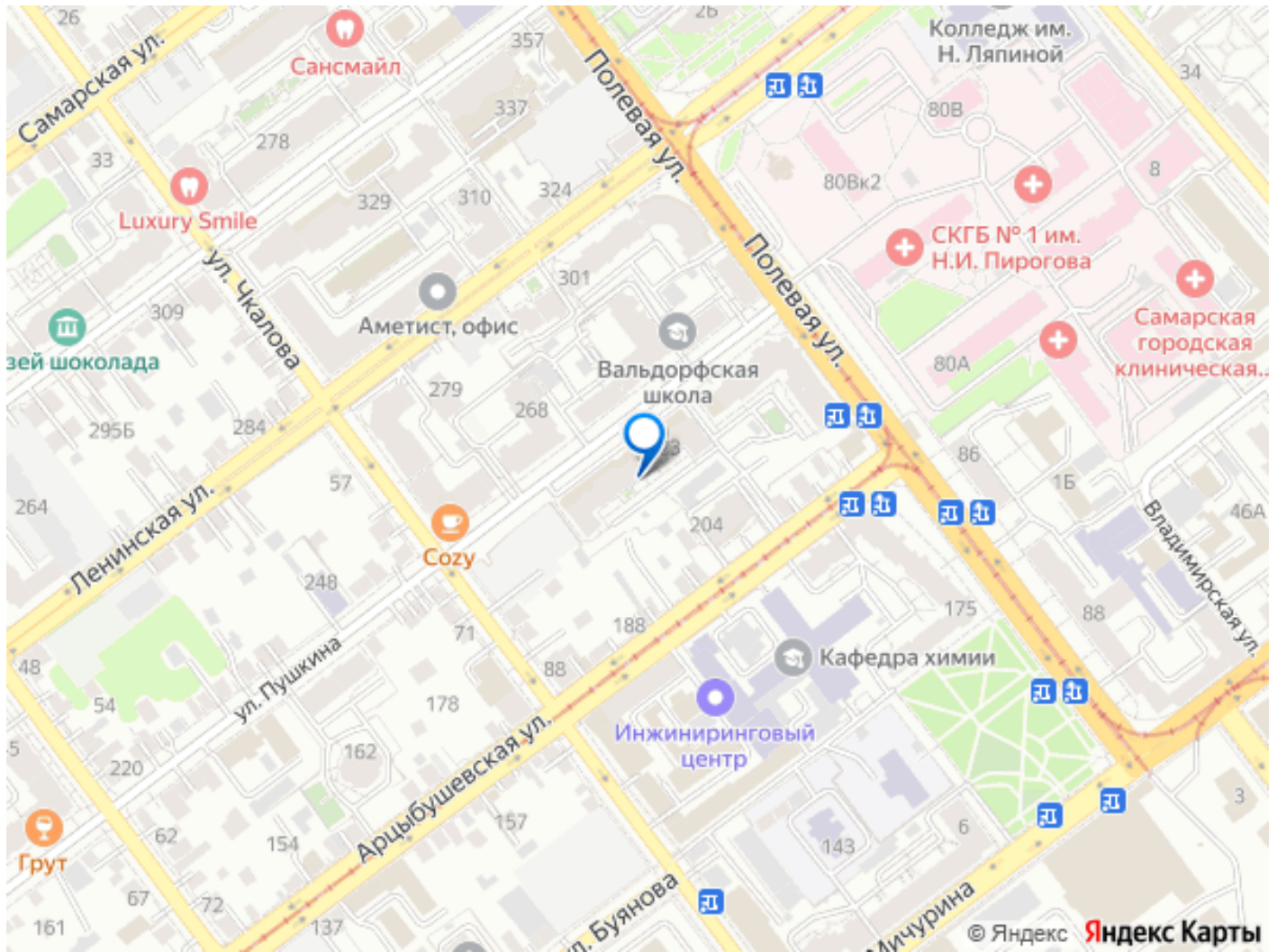
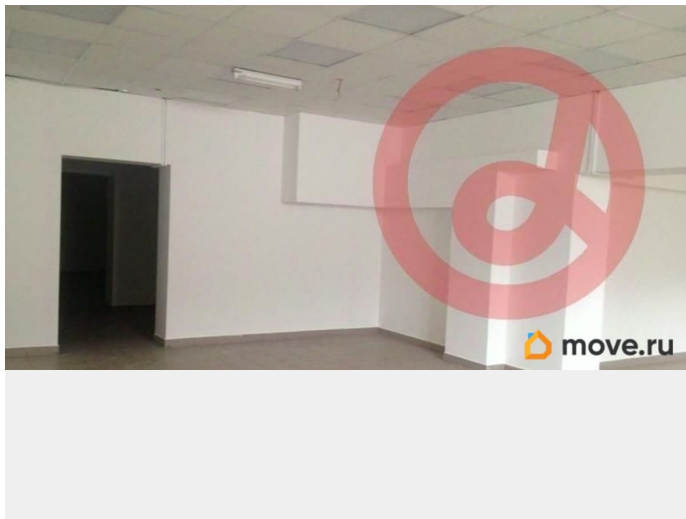
**79871675025, 7987974
3110**

для заметок



электрическая мощность 40 кВт, помещение
оборудовано вытяжкой.





Move.ru - вся недвижимость России