

Создано: 17.03.2025 в 21:54

Обновлено: 02.02.2026 в 09:57

<https://samara.move.ru/objects/9274847281>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79198165948**

**Самарская область, Самара, Молодежная улица, 86**

**19 900 000 ₽**

Самарская область, Самара, Молодежная улица, 86

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**425.2 м<sup>2</sup>**



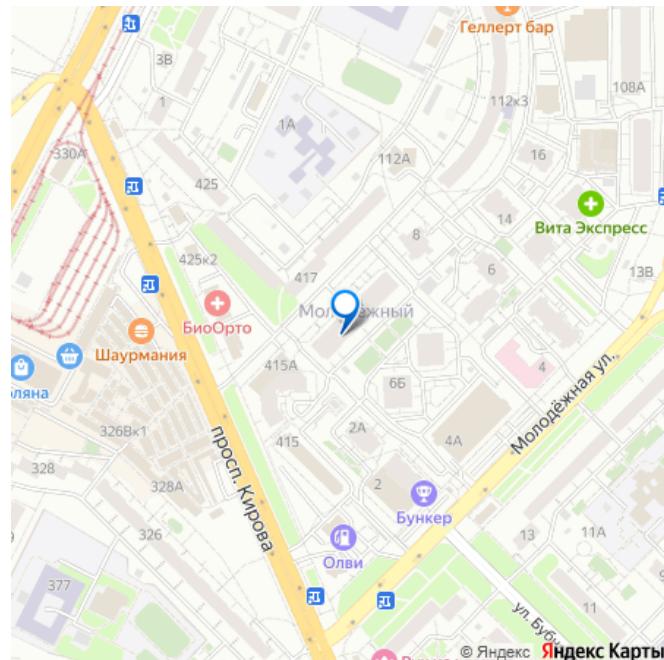
## Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

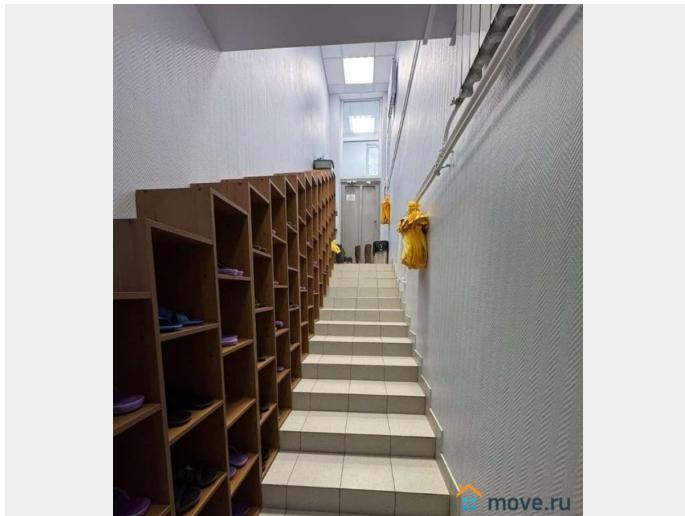
Раздел

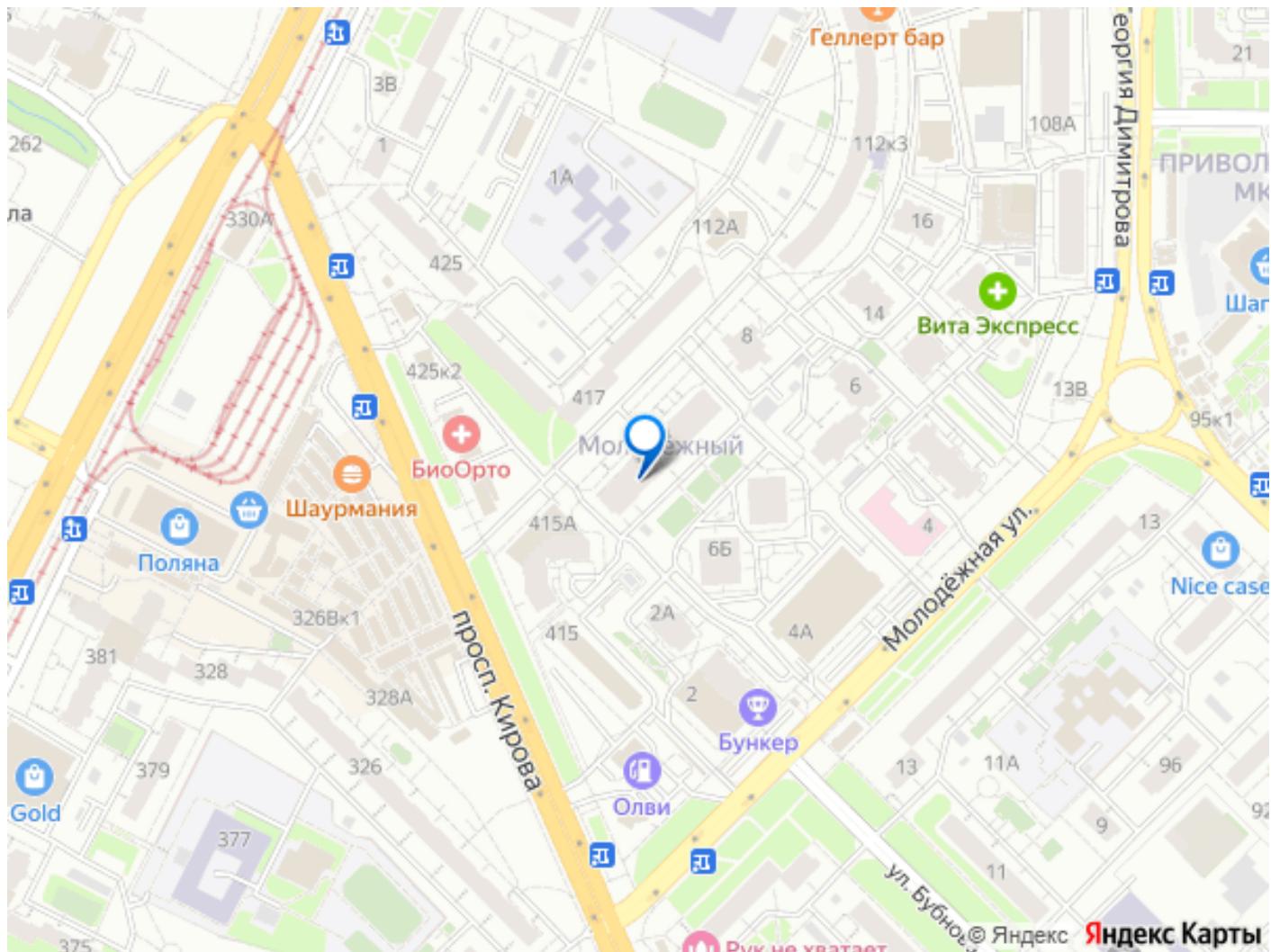
[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в продажу универсальное помещение в Новом Доме. На данный момент сидят арендаторы около 8 лет. Первый арендатор занимает 297 кв.м - Танцевальный спортивный клуб ЭЛИКА (коммунальные платежи компенсируются арендаторами). Второй арендатор занимает 128.2 кв.м - салон красоты Verde for Beauty. Выделено 65 кВт. Два отдельных входа. Установлено видеонаблюдение, и выполнен качественный ремонт. Помещение продается с НДС.





Move.ru - вся недвижимость России