



О Создано: 03.11.2025 в 11:03

Обновлено: 23.11.2025 в 14:14

Самарская область, Самара, улица Казачья, 28

1 640 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Казачья, 28

Округ

Самара, Куйбышевский район

Улица

улица Казачья

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 41 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Арт. 123962664 Продаётся коммерческое помещение с арендатором, по адресу: ЖК «Волгарь», ул. Казачья, д. 28. В данный момент, помещение арендует спортивная школа единоборств. Ежемесячная арендная плата 16 000р. По соседству расположен ПВЗ «OZON». Площадь 41 кв.м. Отделка чистовая. Электрическая мощность 15 кВт. Объект находится в очень развитом жилом комплексе Куйбышевского района. Вокруг расположены многоэтажные дома, школа, ТЦ «Точка Сити», супермаркеты и магазины

РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ 79893053125







повседневного спроса. Рядом остановка общественного транспорта, это обеспечивает высокий пешеходный трафик! Стоимость помещения 1 476 000 р. Низкий имущественный налог - 0.2%





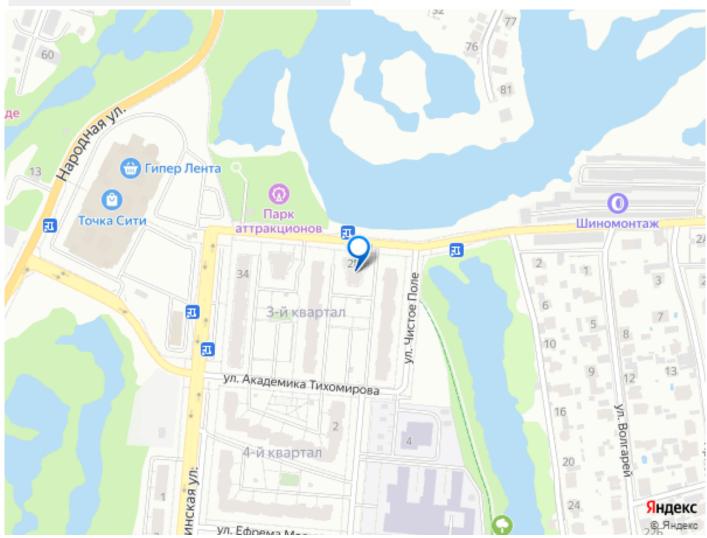












Move.ru - вся недвижимость России