

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 03:56

**Зоя, ЗОЯ**

**89251234567**

**Самарская область, Самара, ул.**

**Тухачевского, 80**

**2 000 000 ₹**

Самарская область, Самара, ул. Тухачевского, 80

Улица

[улица Тухачевского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

41.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается , не требующее вложений, нежилое помещение свободного назначения ( можно использовать под парикмахерскую, косметический салон, массажный кабинет, офис, склад) общей площадью 41,7 м2, ( на полу кафель, на стенах декоративная штукатурка, натяжной потолок).Круглосуточный доступ в помещение. Все в идеальном состоянии. В настоящее время используется, как офисное помещение. Есть санузел, кухня 2м, небольшая кладовка, два отдельных зала с дверью-купе. В помещении есть окно с естественной вентиляцией, не смотря на то,

для заметок



что это подвальное помещение. Удачное расположение жилого дома вдоль дороги на первой линии, в котором находится помещение. Хороший автомобильный и пешеходный трафик. На первом этаже дома много различных нежилых помещений. Парковочные места для машин есть всегда.





