

🕒 Создано: 18.04.2025 в 13:44

Обновлено: 30.01.2026 в 19:25

**Самарская область, Самара,
Физкультурная улица, 113**

11 000 000 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 113

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

405 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

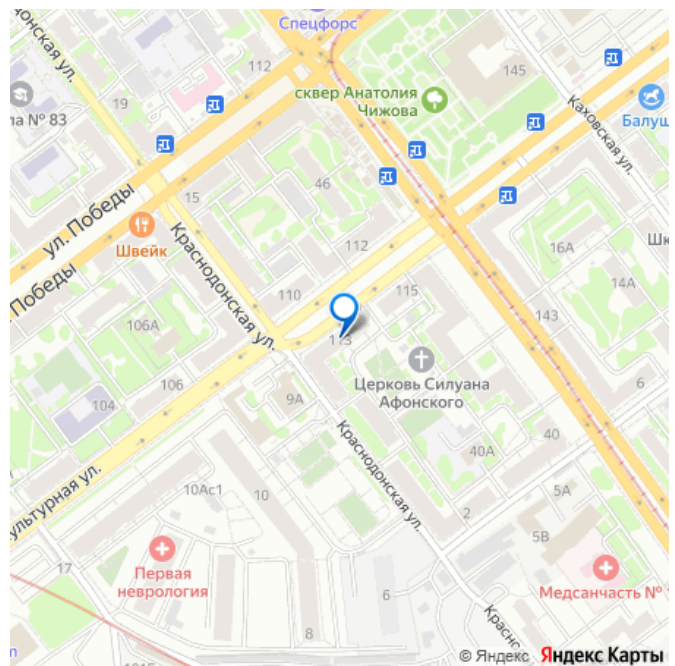
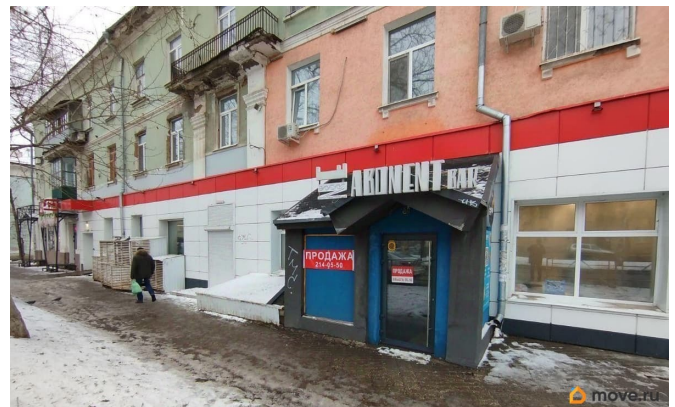
Описание

От собственника! Без комиссии! Основные характеристики бизнеса: - Площадь: 405 м2 - Первая линия - Отдельный вход: - Доступ 24/7: - Современный новый стильный ремонт, грамотно выведена электрика, подсветки, шумоизоляция, новая техника и мебель, на полу плитка, стены декор плюс неоновые подсветки, установлены кондиционеры, вытяжки. - Помещение в собственности: Продажа включает мебель, барную стойку и столы, новые печи, посудомойки и техника на кухне. Холодильное оборудование.

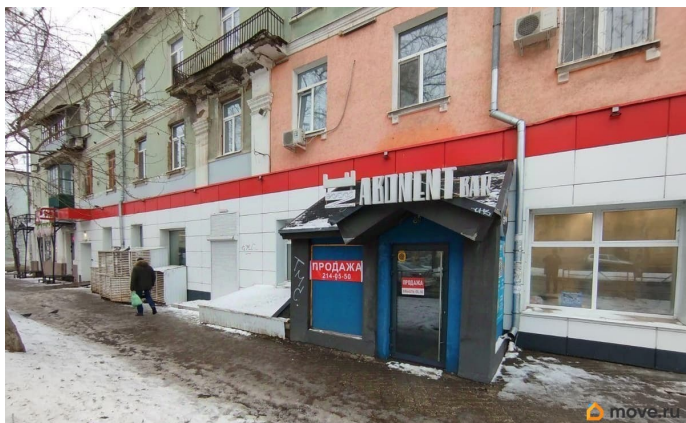
<https://samara.move.ru/objects/9277420934>

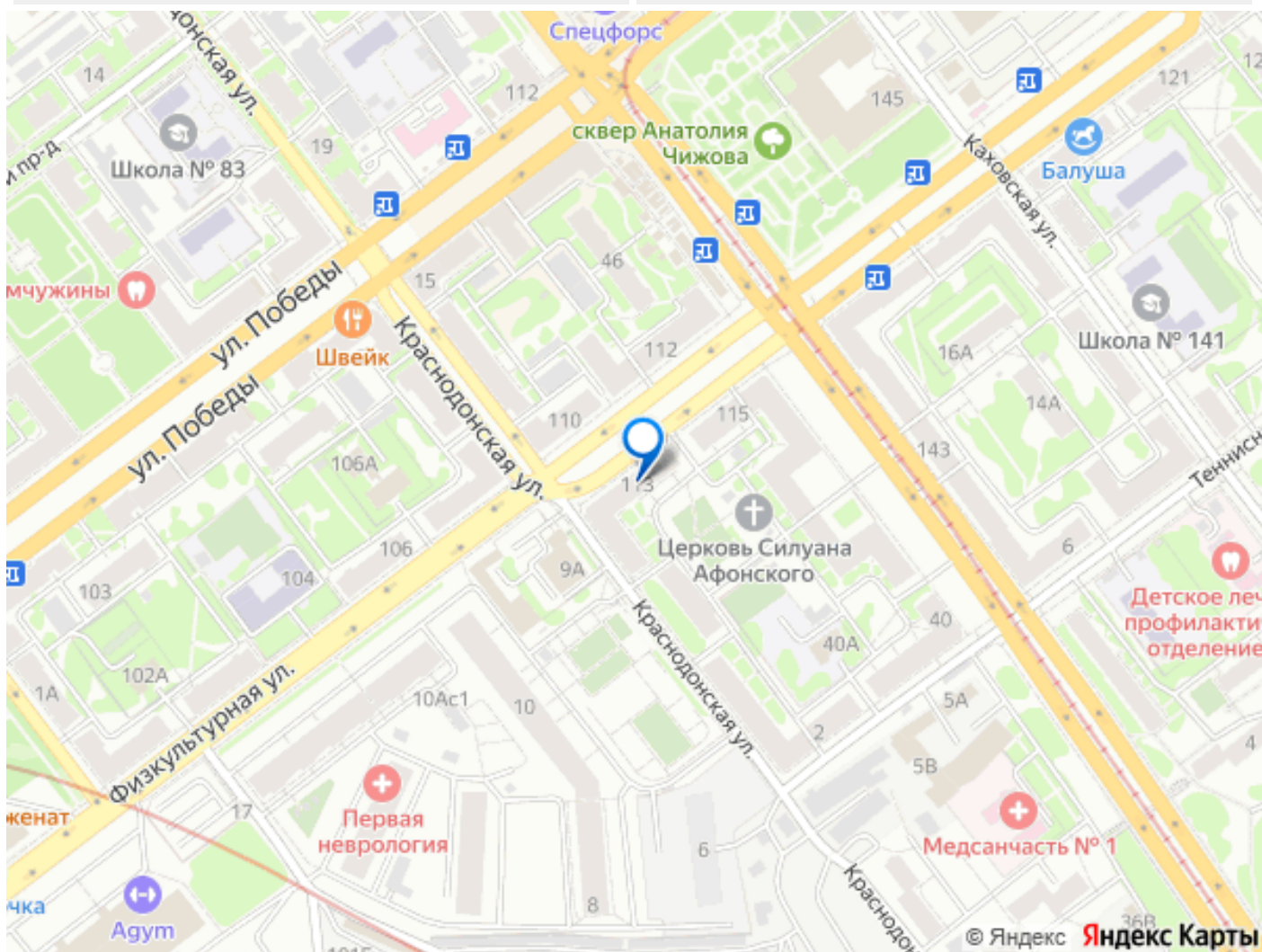
**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Расположение: - Первая линия: Высокая пешеходный трафик! - Рядом ТЦ Вива Лэнд: метро . - новый ЖК Рекорд: Постоянные жильцы района, потенциальные клиенты. - Магазин Пятёрочка: Дополнительный поток покупателей. Подойдет для инвесторов либо под свою деятельность , общепит , ресторан, салон красоты, компьютерный клуб, кальянах и т.д Помощь в оформлении ипотеки и покупки в лизинг! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России