

**Виктория**

**79773659609**

**Самарская область, Сызрань, улица  
Плеханова**

**6 350 000 ₺**

Самарская область, Сызрань, улица Плеханова

Улица

[улица Плеханова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

403 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

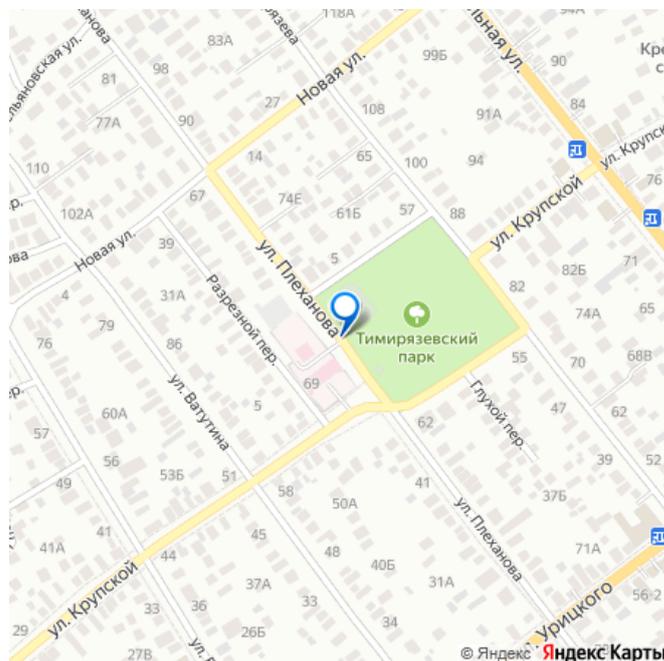
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Описание ? Коммерческая недвижимость в центре города ? Основные характеристики:  
Участок: 13,2 сотки Местоположение:  
Центральный район города Общая площадь зданий: ~403 кв.м + подвал 119 кв.м ---  
? Описание объектов: ?? Здание №1 (187 кв.м)  
- Два производственных цеха - Раздевалка для персонала - Кухня - Комната отдыха - ?  
Новая металлическая кровля - ? Частично установлены пластиковые окна ?? Здание №2 (97 кв.м) - Слесарная мастерская -  
Установлены токарные и сверлильные станки  
- Помещения свободного назначения ??  
Здание №3 (119 кв.м) - Производственный

для заметок



цех - Подвал (119 кв.м) - дополнительное складское пространство ?? Дополнительно: -  
Офисный вагончик - Складское помещение ---  
?Коммуникации: ? Электричество -  
разрешенная мощность 78 кВт ?  
Водоснабжение ? Канализация - септик ---  
?Преимущества: ?? Центральное  
расположение ?? Готовая инфраструктура  
для производства ?? Все коммуникации  
подключены ?? Документы в порядке ??  
Универсальность использования --- ?Идеально  
подходит для: - Небольшого производства -  
Производственно-складского комплекса -  
Мастерских и цехов - Коммерческой  
деятельности --- ? Для просмотра и уточнения  
деталей свяжитесь с нами!

