

Создано: 27.01.2026 в 03:15

Обновлено: 28.01.2026 в 03:14

<https://samara.move.ru/objects/9288377104>

Акимов Валерий Евгеньевич

**79272153435**

**Самарская область, Сызрань, улица  
Плеханова**

**6 500 000 ₽**

Самарская область, Сызрань, улица Плеханова

Улица

[улица Плеханова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

403 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Описание ?Коммерческая недвижимость в центре города ?Основные характеристики:

Участок: 13,2 сотки Местоположение:

Центральный район города Общая площадь

зданий: ~403 кв.м + подвал 119 кв.м ---

?Описание объектов: ?? Здание №1 (187 кв.м)

- Два производственных цеха - Раздевалка для персонала - Кухня - Комната отдыха - ?

Новая металлическая кровля - ? Частично

установлены пластиковые окна ?? Здание №2

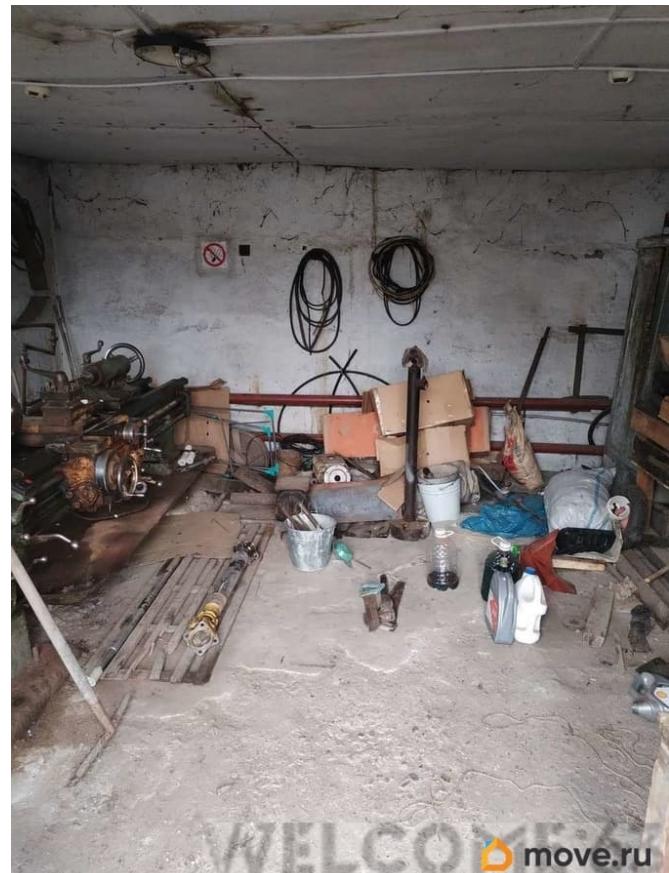
(97 кв.м) - Слесарная мастерская -

Установлены токарные и сверлильные станки

- Помещения свободного назначения ??

Здание №3 (119 кв.м) - Производственный

для заметок



цех - Подвал (119 кв.м) - дополнительное складское пространство ?? Дополнительно: - Офисный вагончик - Складское помещение --- ?Коммуникации: ? Электричество - разрешенная мощность 78 кВт ? Водоснабжение ? Канализация - септик --- ?Преимущества: ?? Центральное расположение ?? Готовая инфраструктура для производства ?? Все коммуникации подключены ?? Документы в порядке ?? Универсальность использования --- ?Идеально подходит для: - Небольшого производства - Производственно-складского комплекса - Мастерских и цехов - Коммерческой деятельности --- ? Для просмотра и уточнения деталей свяжитесь с нами!

