

🕒 Создано: 09.06.2025 в 12:02

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 09:03

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 53

4 500 000 ₹

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 53

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

39 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

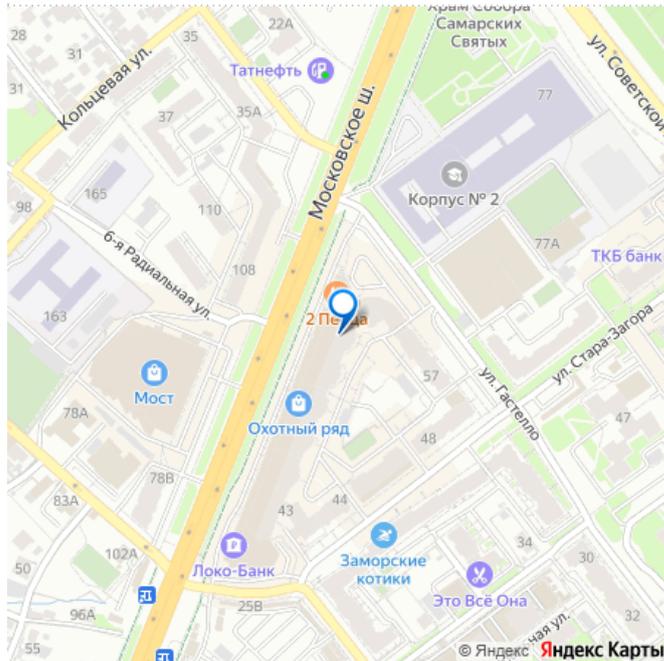
Описание

Продаётся коммерческое помещение площадью 39 м² в престижном районе города — ЖК Москва Охотный ряд от собственника без комиссии. Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - Общий санузел - Центральное отопление - Хороший ремонт - Открытая планировка - Жилой дом - Без лифта - Высота потолков 4 м - Без мебели - Без окон - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки Отличный вариант для бизнеса благодаря возможности деления на две отдельные секции с собственным входом. Пространство оснащено качественным

<https://samara.move.ru/objects/9280988645>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



освещением, современные стеклянные распашные двери обеспечивают дополнительный приток естественного света.

Преимущества помещения: - Возможность увеличения общей площади за счёт пространства коридорных колонн. - Удобное расположение в центре города обеспечивает высокий трафик потенциальных клиентов. - Идеально подходит для открытия магазина, салона красоты, офиса или другого коммерческого проекта

В настоящее время помещение занимает арендатор. Возможен небольшой торг

По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Екатерина К. Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

