

🕒 Создано: 17.04.2026 в 11:46

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 11:19

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 57**

**66 725 000 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 57

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

392.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

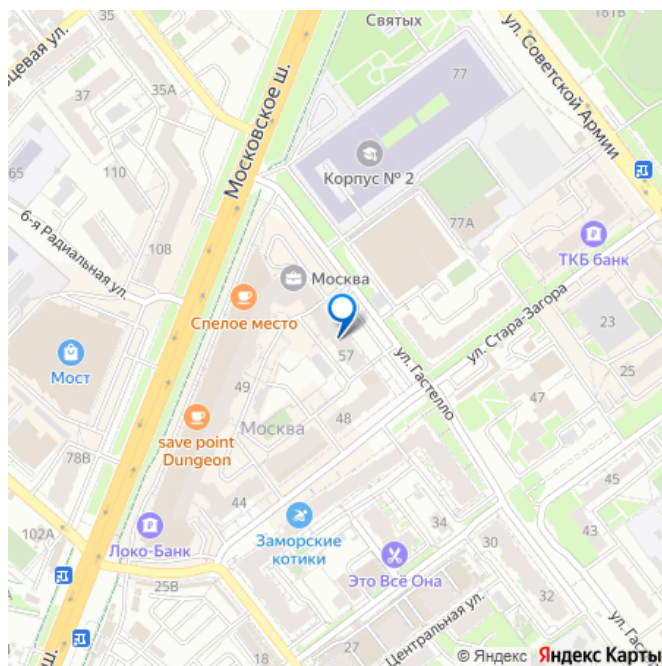
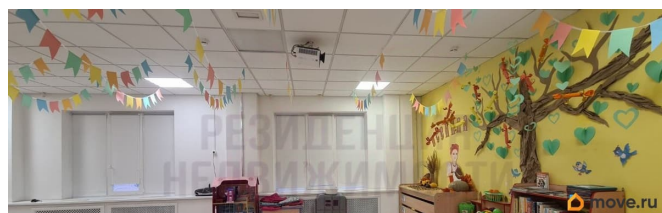
Арт. 19276126 ПРОДАЖА помещения свободного назначения в Октябрьском районе по адресу : г.Самара, ул. Московское шоссе, 57. Коммерческая недвижимость занимает выгодное расположение вблизи главной артерии города Московское шоссе. Площадь помещения 392,5 кв.м. Первый этаж 21-тиэтажного жилого дома, Отдельный вход с улицы. Имеется запасной выход. Ремонт: покрытие пола- плитка, стены окрашены, потолок армстронг. Выделенная мощность электричества 15кВт. Высота потолков 3,5 м. Имеется арендатор. Отличная локация под магазин, салон, офис, клинику и др. Рядом

<https://samara.move.ru/objects/9293677453>

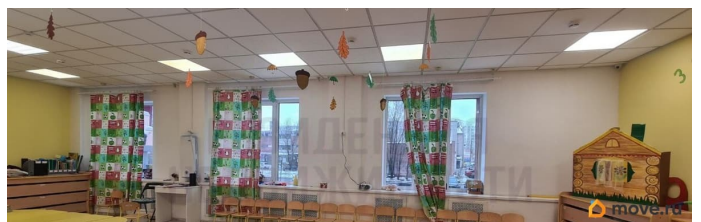
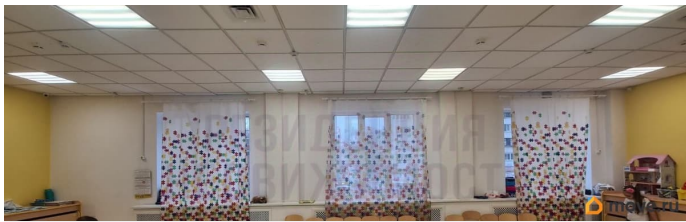
**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**

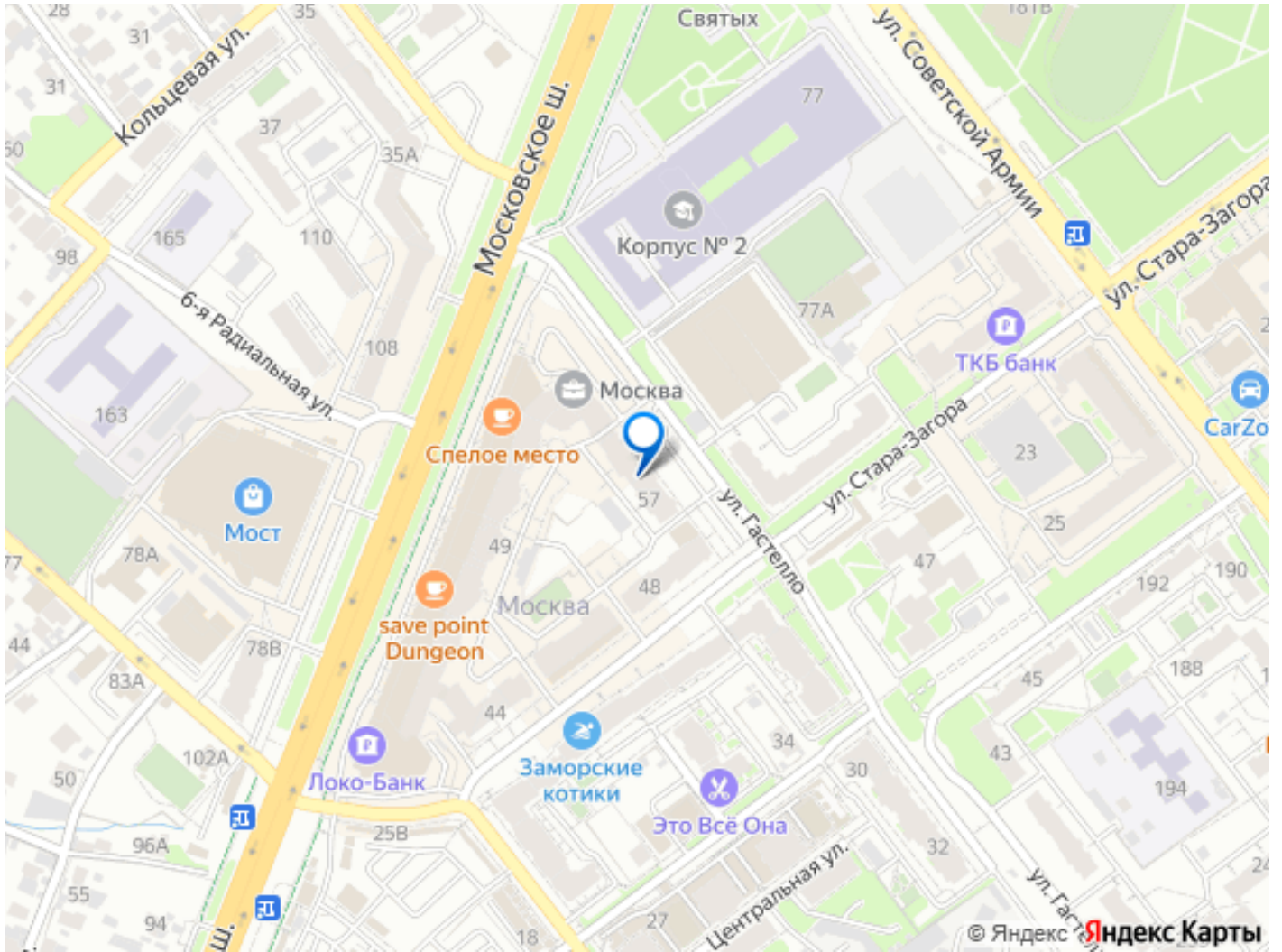
**79893053125**

для заметок



расположены ТОЦ Охотный ряд, ТЦ Hoff, Вузы, Банки, магазины, кафе, рестораны, Центральный Автовокзал и др. Огромный пешеходный и автомобильный трафик. Стоимость объекта: 66 725 000 рублей. Без комиссии для покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России