

Создано: 02.11.2024 в 14:37

Обновлено: 01.02.2026 в 15:26

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 57**

**66 725 000 ₽**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 57

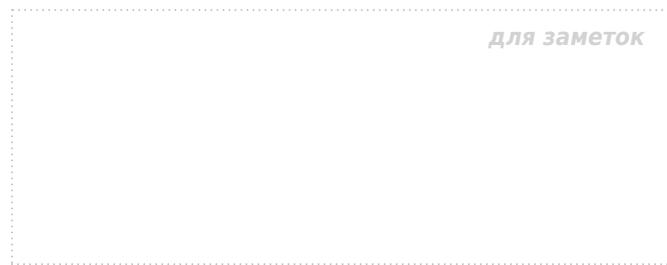
Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

392.5 м<sup>2</sup>



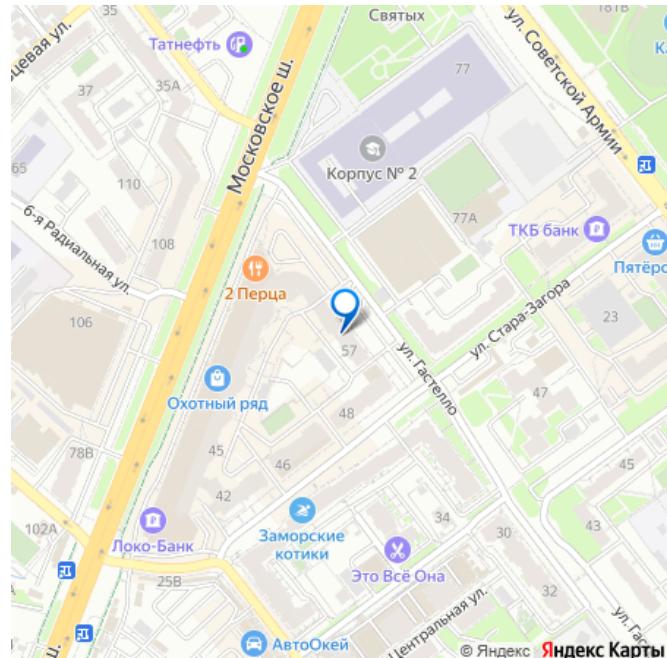
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Арт. 19276126 ПРОДАЖА помещения свободного назначения в Октябрьском районе по адресу : г.Самара, ул. Московское шоссе, 57. Коммерческая недвижимость занимает выгодное расположение вблизи главной артерии города Московское шоссе. Площадь помещения 392,5кв.м. Первый этаж 21-тиэтажного жилого дома, Отдельный вход с улицы. Имеется запасной выход. Ремонт: покрытие пола- плитка, стены окрашены, потолок армстронг. Выделенная мощность электричества 15кВт. Высота потолков 3,5 м. Имеется арендатор. Отличная локация под магазин, салон, офис, клинику и др. Рядом

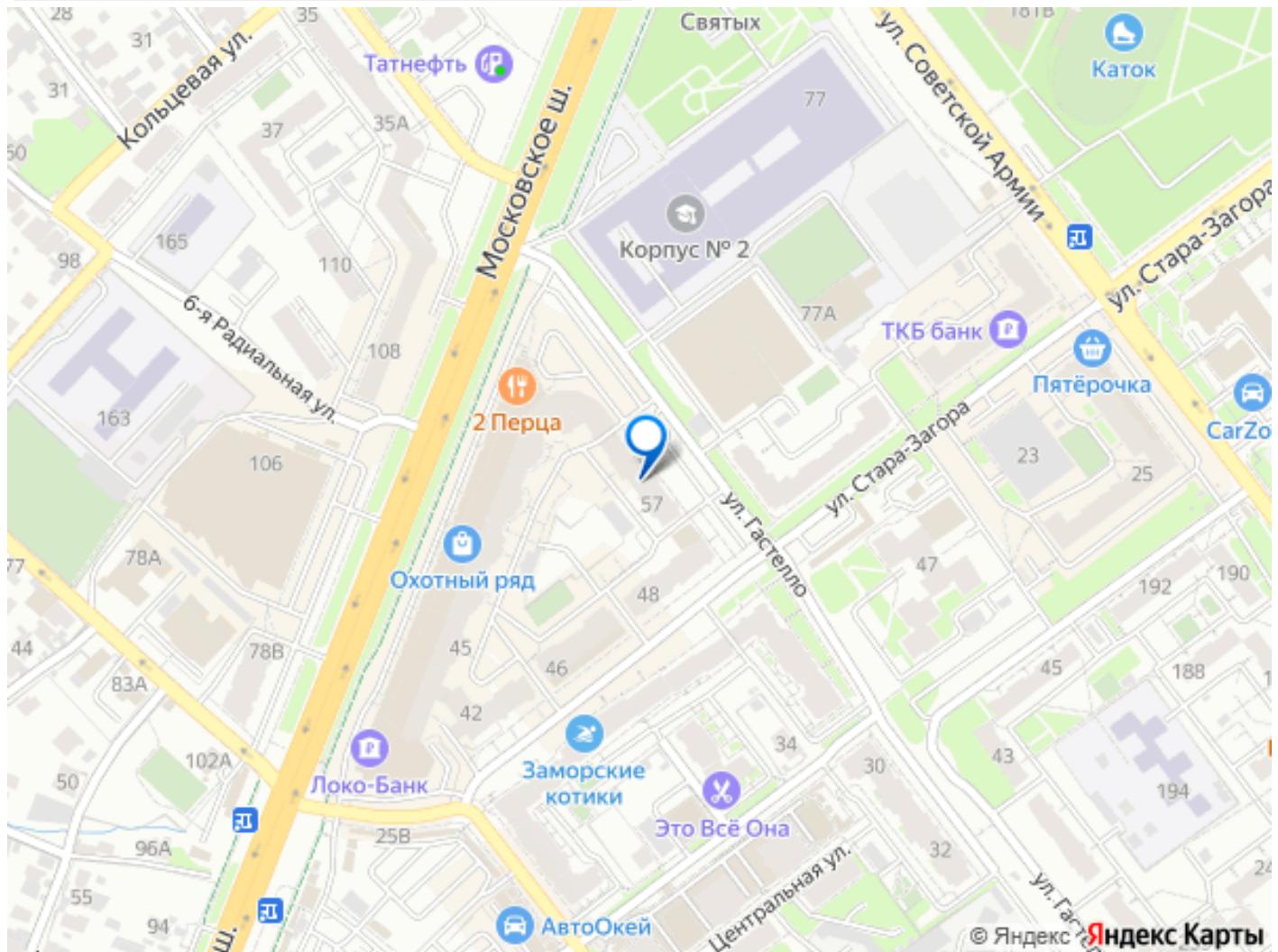
<https://samara.move.ru/objects/9273486324>

**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79893053125**

для заметок

расположены ТОЦ Охотный ряд, ТЦ Hoff, Вузы, Банки, магазины, кафе, рестораны, Центральный Автовокзал и др. Огромный пешеходный и автомобильный трафик. Стоимость объекта: 66 725 000 рублей. Без комиссии для покупателя!





Move.ru - вся недвижимость России