

**Самарская область, Тольятти, Лесная ул,
52**

4 200 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Лесная ул, 52

Улица

[улица Лесная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

38.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам коммерческое помещение. Идеальный вариант как для арендного бизнеса, так и для собственного дела. Адрес: ул. Лесная, 52. Формат: Пристрой к жилому дому со своим отдельным входом (крыльцо). Что внутри: Удобная планировка: на входе зона ресепшен, далее — функциональные помещения. По документам назначение — парикмахерская (готовое решение для бьюти-сферы). Готовый арендный бизнес: сейчас помещение занимает ветеринарная клиника (надежные арендаторы). ?отдельно стоящее здание — это отсутствие соседей за стенкой, свой режим работы и полная

для заметок



свобода в эксплуатации. Цена 4200000, реальному быстрому покупателю хорошая скидка.... подробности в ЛС или звоните





