

🕒 Создано: 19.11.2025 в 12:42

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 22:10

**Самарская область, Самара, улица  
Санфировой, 95В**

**5 500 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 95В

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 125994365 Продажа универсального помещения в бизнес-центре, расположенного по адресу - улица Санфировой, 95 в, рядом с пересечением с Московским шоссе.

Оживленный деловой район города. Большой трафик автомобилей. Первый этаж трехэтажного здания. Первая линия по улице Санфировой. Площадь 37 кв.м. Планировка - торговый зал, торговая ниша, складская подсобка с подготовкой под мокрую точку. Отдельно расположенный Санузел.

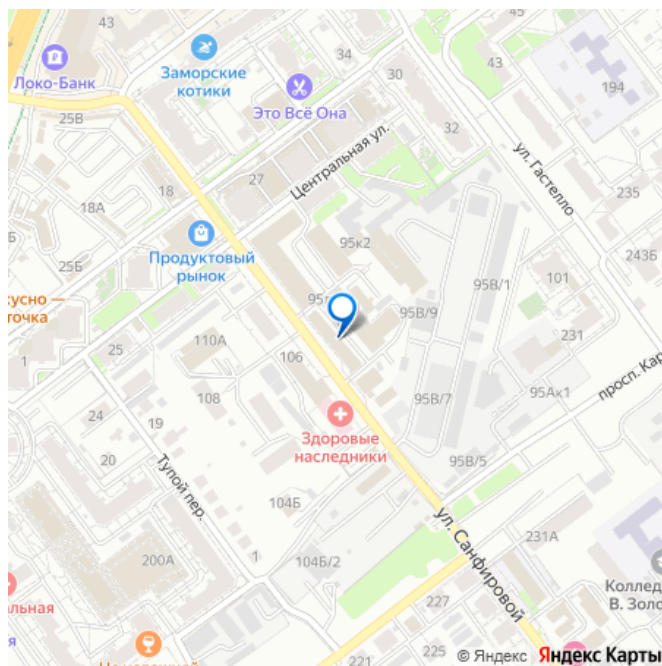
Состояние: покрытие пола - плитка, стены -

<https://samara.move.ru/objects/9293231137>

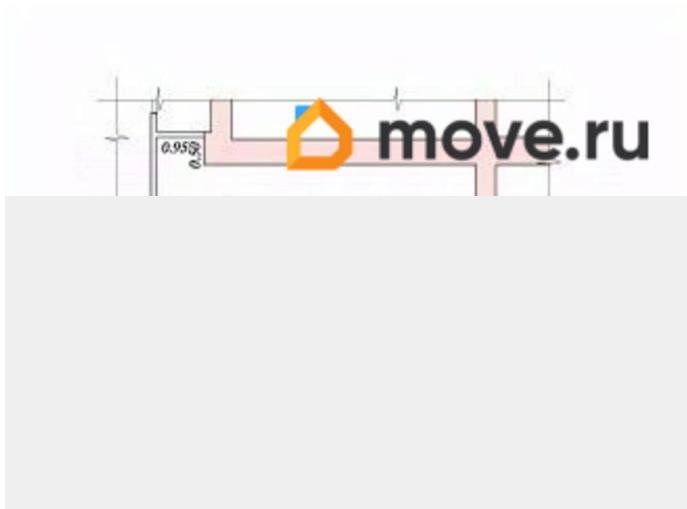
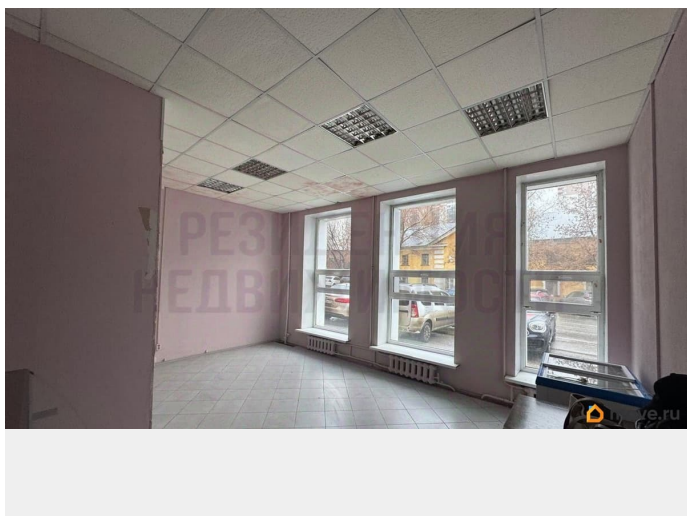
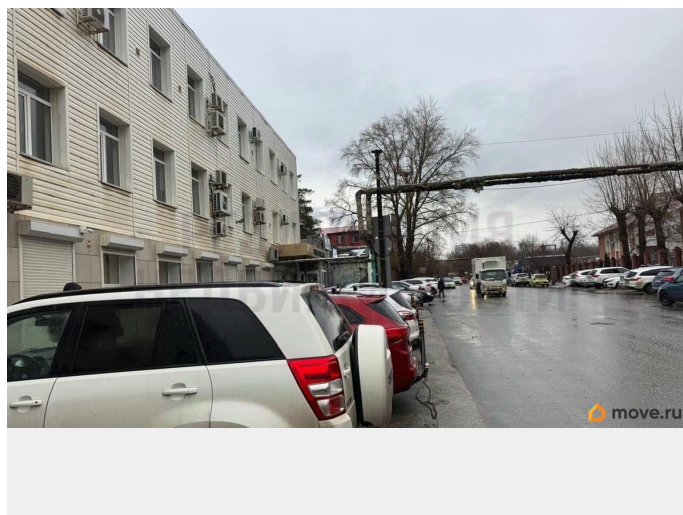
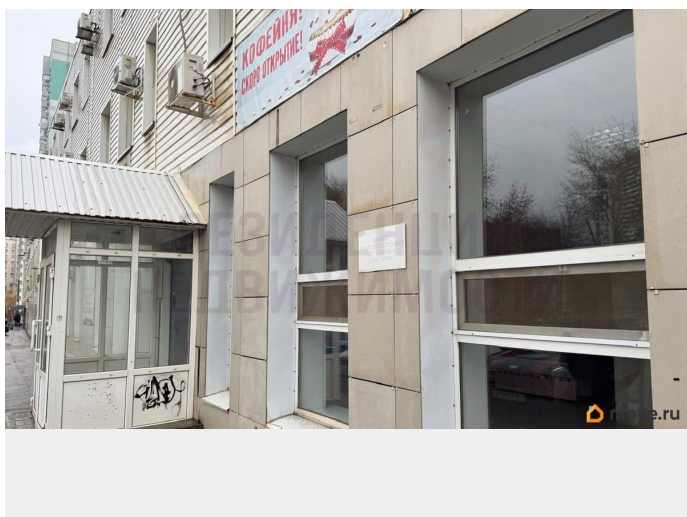
**Андрей Никашкин, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

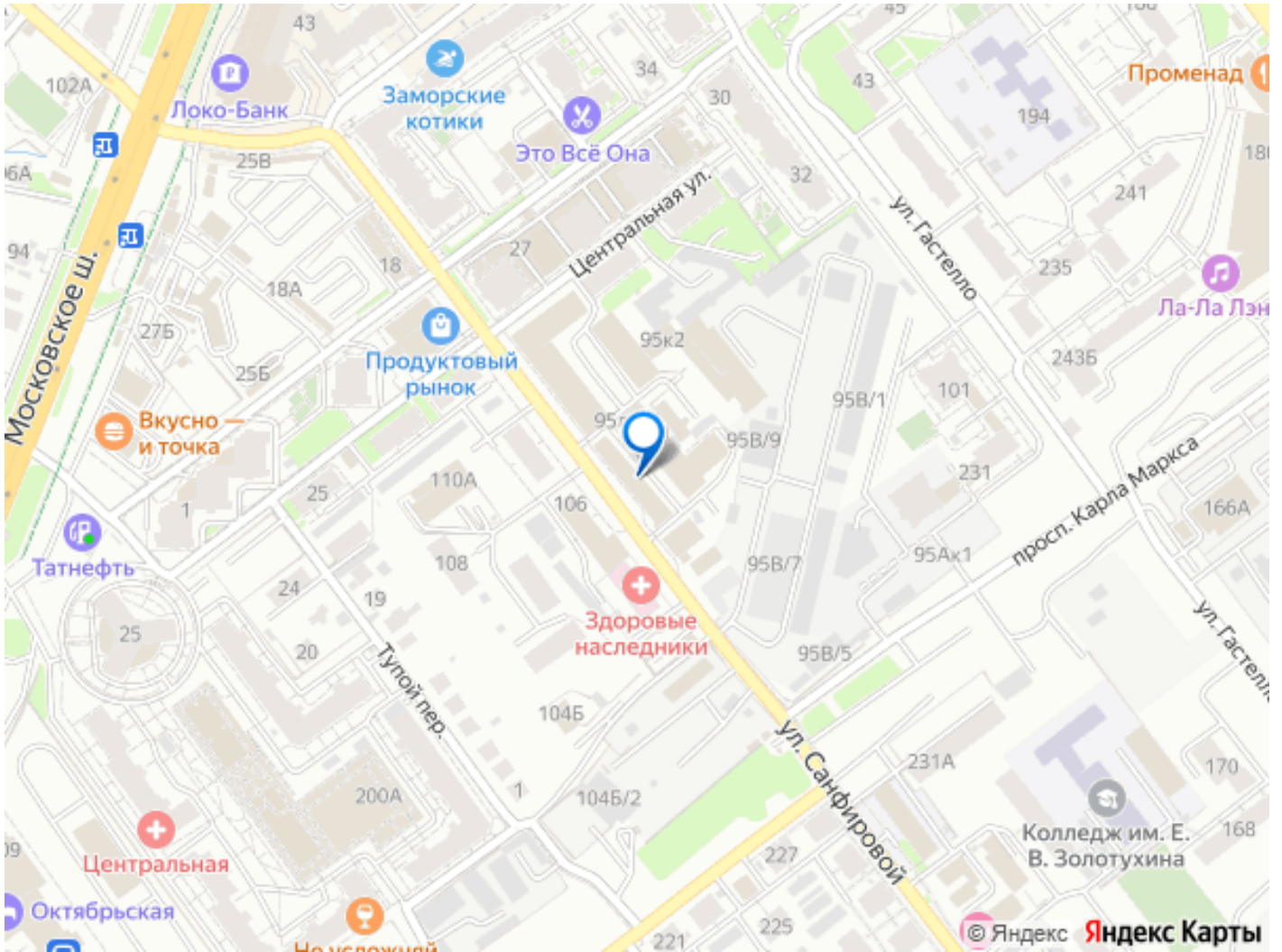
**79893053125**

для заметок



под покраску, потолок - армстронг. В помещении панорамные окна, широкие подоконники, очень светло. Отдельный вход внутри подъезда. На фасаде есть место под вывеску, окна под аппликацию Бренда. Помещение отлично подойдет под торговлю, офис, аптеку, салон, кофейню, продажу аксессуаров и многое другое. Стоимость 5 500 000 рублей





Move.ru - вся недвижимость России