

🕒 Создано: 01.09.2025 в 09:15

Обновлено: 16.02.2026 в 09:57

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 8

14 137 500 ₽

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 8

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[проезд Новый](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

377 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

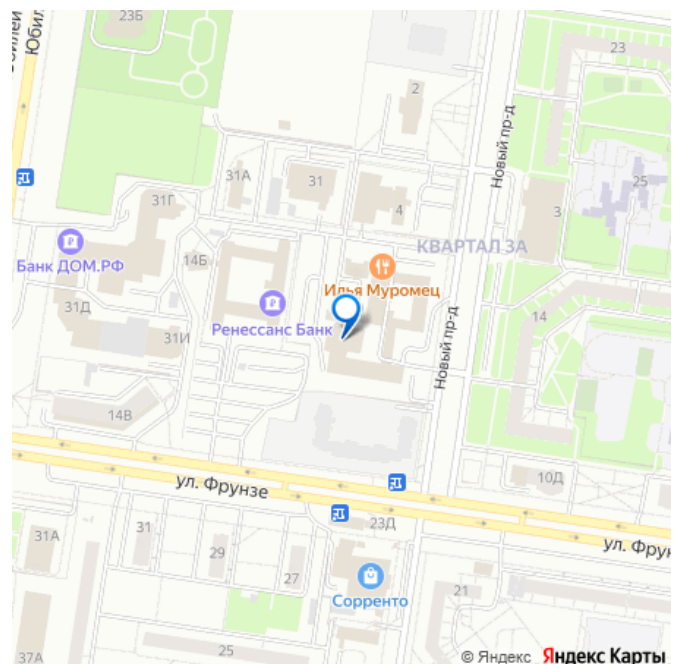
Описание

Продажа помещения бывшего ресторана в цокольном этаже, площадью 377 кв. м. Все в исправном состоянии, заезжай и работай. Также возможно переустройство помещения под нужды нового собственника. 1. Баня-бассейн: парная с веником, сауна, хамам, бассейн, джакузи, купель, солярий, комнаты отдыха, бар и пр. 2. СПА: массаж, косметика, процедуры, СПА-терапия. Площадь 183 кв. м. 3. Спорт: Фитнес и тренажерные залы, зал боулинга. Площадь 290 кв. м. Площади бывшего развлекательно-оздоровительного

<https://samara.move.ru/objects/9284565283>

Сергей Анатольевич Запихахин,
Русская Жемчужина
79337835524

для заметок



комплекса «Атлантида» Помещения находятся в центре Автозаводского района Тольятти вдали от жилых домов, готовы к ведению бизнеса, оснащены техническими и инженерными системами и необходимым оборудованием. В настоящее время деятельность комплекса приостановлена в связи с продажей.

