

Создано: 01.09.2025 в 09:15

Обновлено: 16.02.2026 в 09:57

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 8

**14 137 500 ₽**

Самарская область, Тольятти, Новый проезд, 8

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[Новый проезд](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

377 м<sup>2</sup>



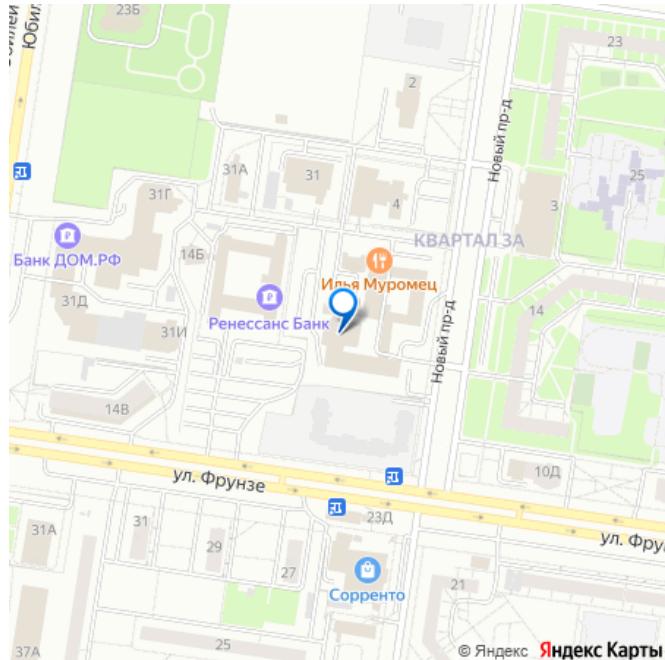
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Продажа помещения бывшего ресторана в цокольном этаже, площадью 377 кв. м. Все в исправном состоянии, заезжай и работай. Также возможно переустройство помещения под нужны нового собственника. 1. Баня-бассейн: парная с веником, сауна, хамам, бассейн, джакузи, купель, солярий, комнаты отдыха, бар и пр. 2. СПА: массаж, косметика, процедуры, СПА-терапия. Площадь 183 кв. м. 3. Спорт: Фитнес и тренажерные залы, зал боулинга. Площадь 290 кв. м. Площади бывшего развлекательно-оздоровительного

<https://samara.move.ru/objects/9284565283>

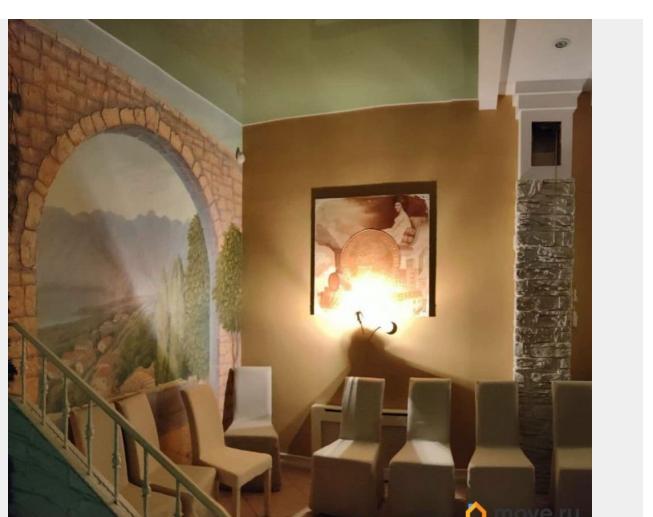
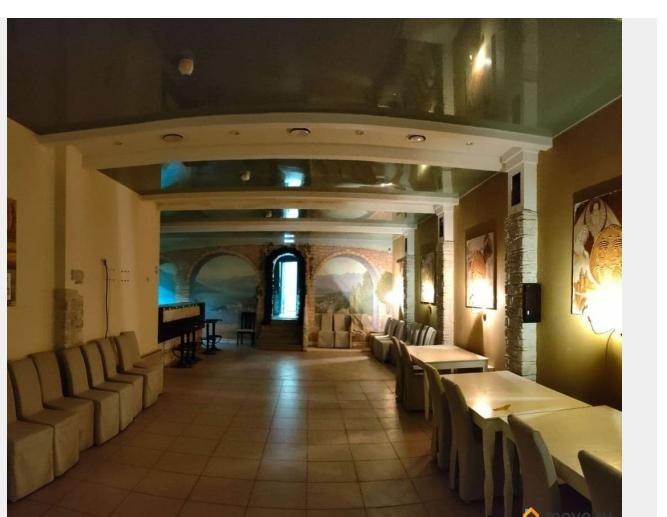
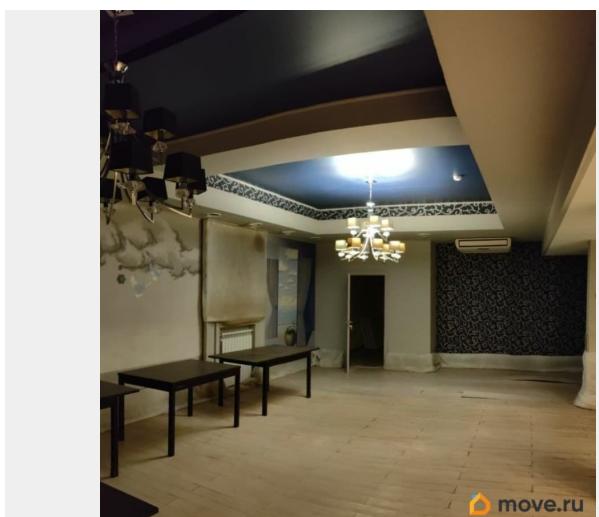
Сергей Анатольевич Запивахин,

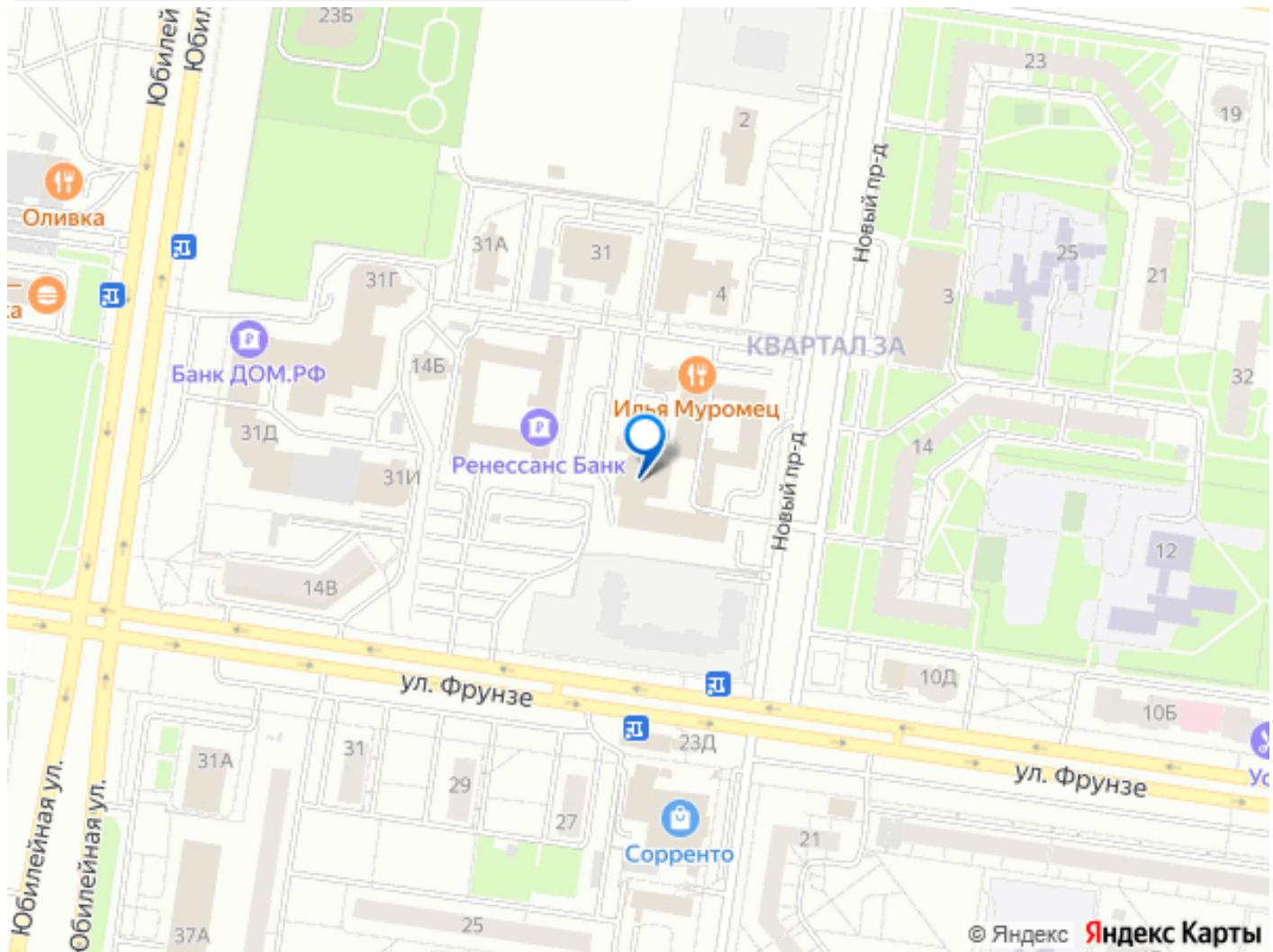
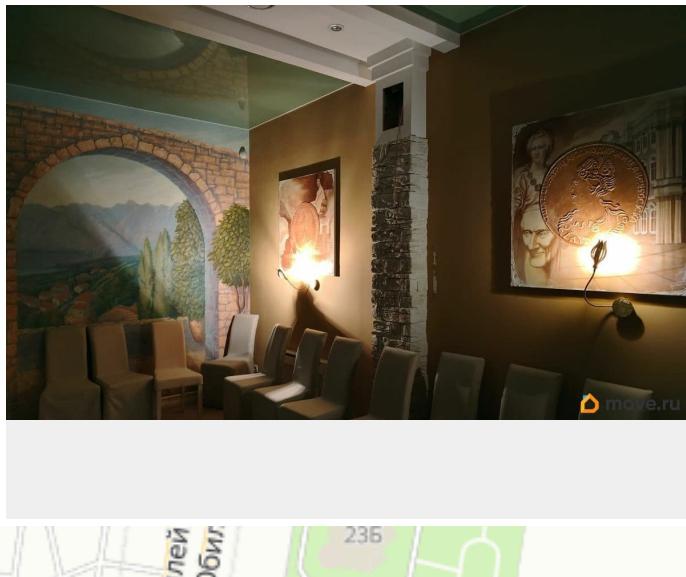
Русская Жемчужина

**79337835524**

для заметок

комплекса «Атлантида» Помещения находятся в центре Автозаводского района Тольятти вдали от жилых домов, готовы к ведению бизнеса, оснащены техническими и инженерными системами и необходимым оборудованием. В настоящее время деятельность комплекса приостановлена в связи с продажей.





Move.ru - вся недвижимость России