

Создано: 20.11.2025 в 21:07

Обновлено: 20.11.2025 в 20:09

<https://samara.move.ru/objects/9286755718>

Агент

79869557074

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 26**

4 983 790 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 26

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

36 м²

Детали объекта

Тип сделки

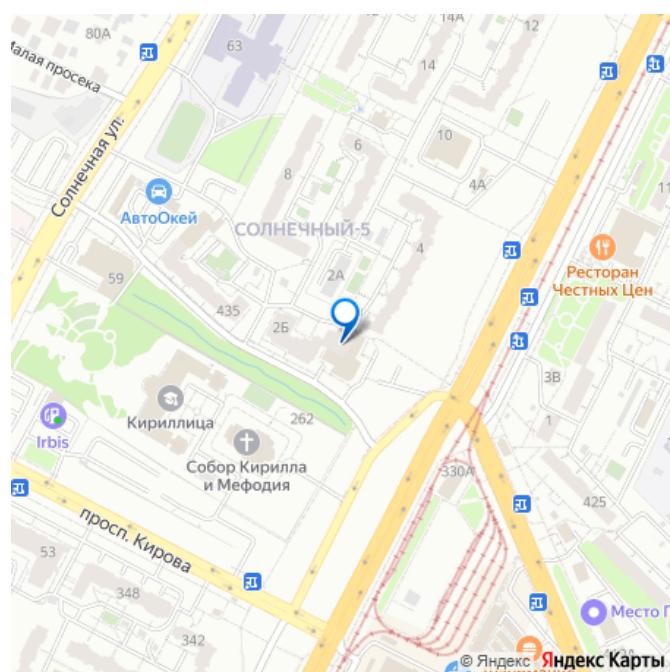
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Студия предназначена для мастеров по:
перманентному макияжу художественному
оформлению бровей наращиванию ресниц
ламинации ресниц Можно использовать
как обучающую студию или просто для сдачи
рабочих мест в аренду. Зал около 21кв.м
Продаю полностью с оборудованием : 3
современных кушетки с массажем которые
меняют свое положение 3 рабочих стула 3
кушетки 3 кольцевых лампы Дизайнерский
диван в виде губ с помадой Журнальный
столик Куллер Вай-фай Видео наблюдение



Колонка Алиса Этажерка для обуви Шкаф
стеллаж Вешалка Обогреватель Так же
имеется свой собственный туалет около 4
кв.м.с раковиной, зеркалом и тумбой.
Подсобное помещение около 5 кв.м.для
гардероба со шкафом и пушком+можно
организовать там кухонный уголок.
Отдельный кабинет около 6 кв.м.можно
использовать для сдачи мастеру по
маникюру-педикюру, массаж, эпиляция. В
помещение имеются 2 батареи и место куда
можно вывести кондиционер с вытяжкой. В
услугах риелтора не нуждаемся, заключен
договор с агентством. Возможно оформить
ипотеку

