

Собственник

**79871699105**

**Самарская область, Самара, площадь  
Куйбышева, 1**

**14 950 000 ₽**

Самарская область, Самара, площадь Куйбышева, 1

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

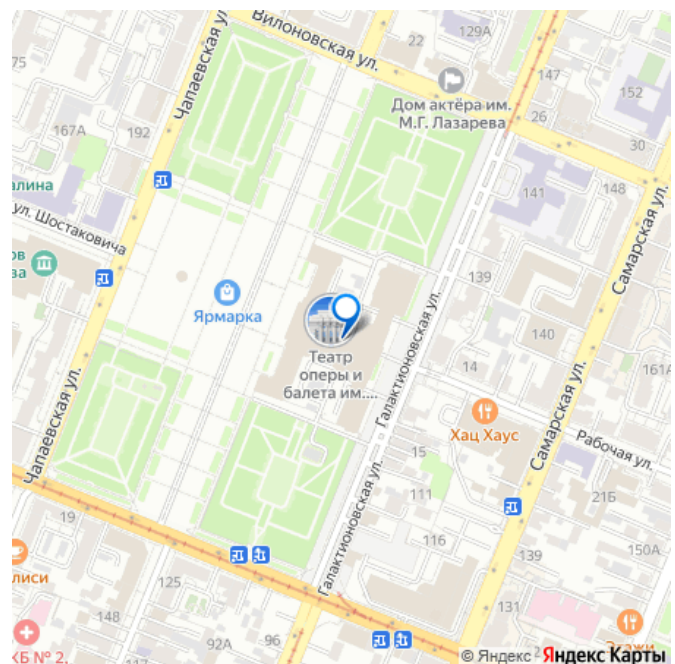
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

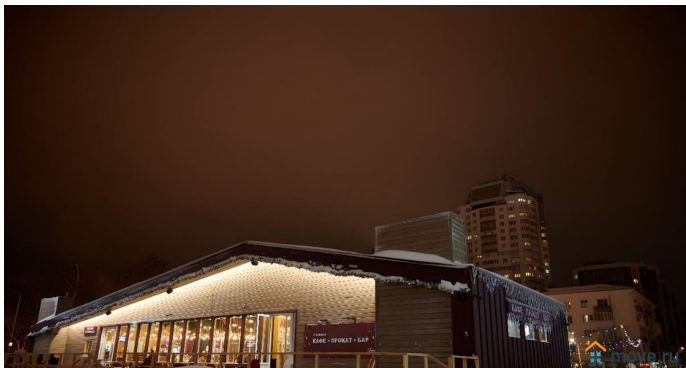
**Описание**

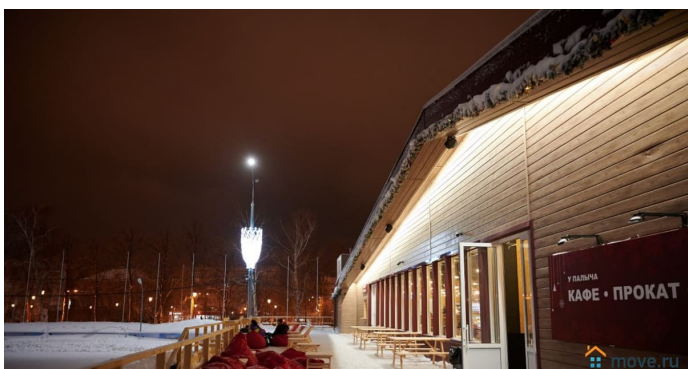
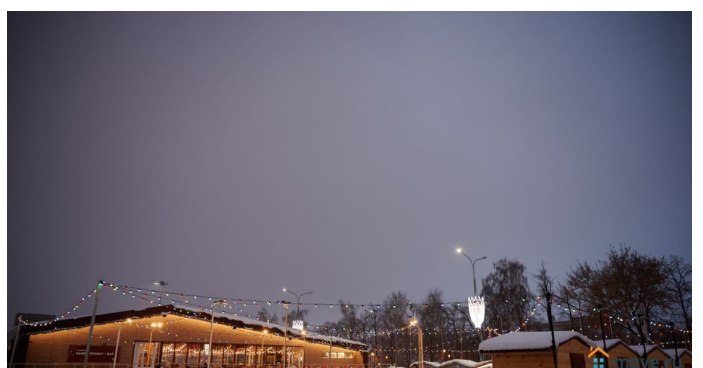
Отличное решение для ресторана, заведения, комплекса активного отдыха, кемпинга с возможностью возведения в любом месте. Представляем Вам быстровозводимое здание площадью площадью 290 м2 и прилегающие террасы 360 м2. Готовый проект с возможностью транспортировки в любой город. Полностью автономная конструкция подходящая для любого Вашего проекта. Все детали промаркированы имеется журнал маркировки, есть профессиональный подрядчик который соберет объект полностью. Основные преимущества: - Высокая скорость сборки 21 день -

для заметок

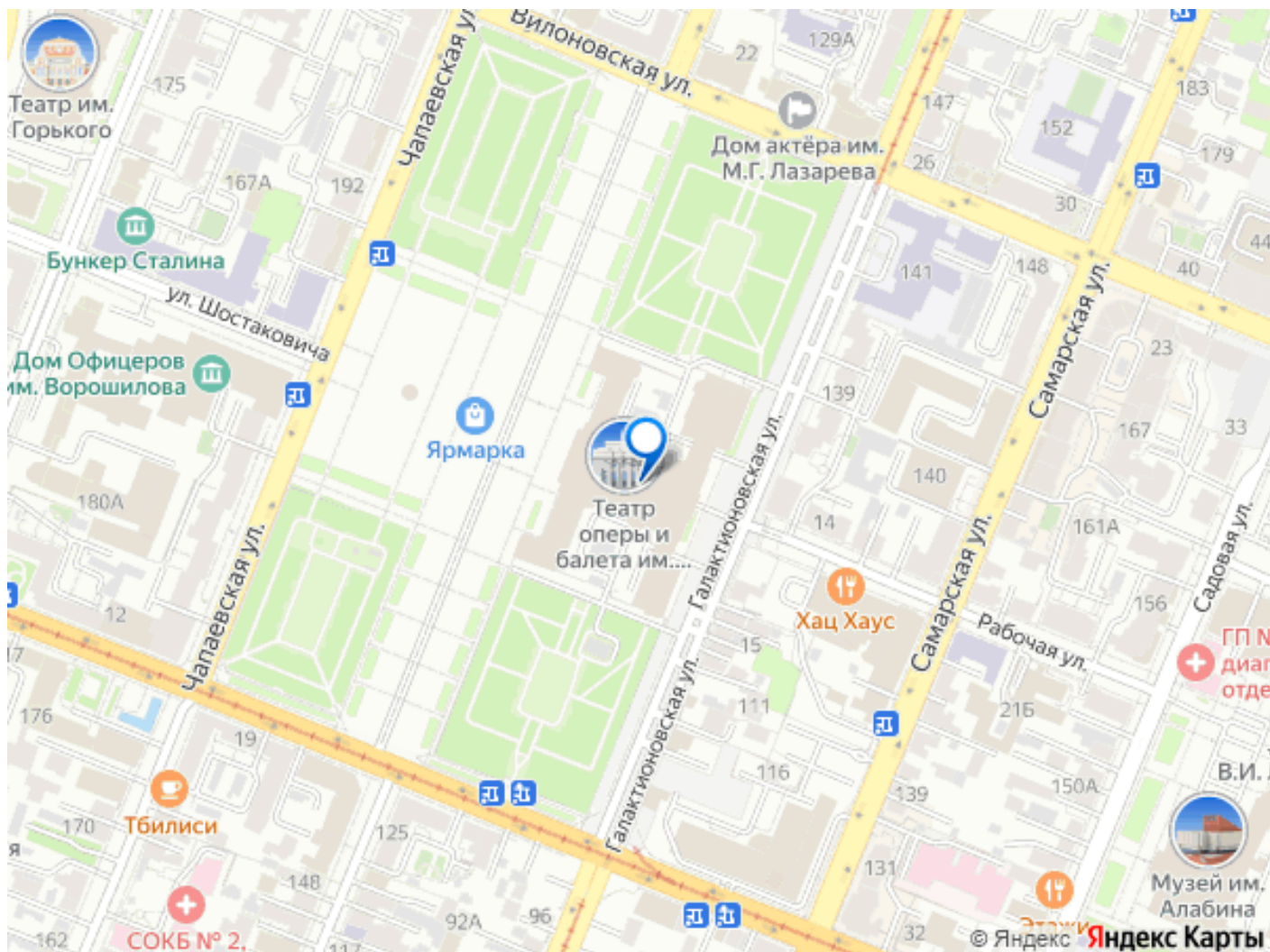


Возможность простой и быстрой трансформации - Полный доступ к инженерным коммуникациям - Возможность реализовать любую автономность - Долговечная конструкция каркаса из ЛСТК - Самая совершенная теплоизоляция (PIR панели) На данный момент здание собрано в конфигурации: - Помещение проката 54 м2 - Большое помещение бойлерной над с/у 16 м2 - Объемный холл с высоким потолком 19 м2 - Просторный зал ресторана 133 м2 - Зона бара и выдачи заказов 20 м2 - Функциональная кухня 49 м2 - Туалет на три отделения с МГН и охраной 16 м2 Технологии: - Автономное водоснабжение 8000 литров - Максимальная электрическая нагрузка 300 кВт - Канализация с обогревом без сололифтов - 600 литров горячей воды - Производительность вентиляции до 7000 м3/ч - Технология кухни одного цикла Продажа от собственника. Дополнительные вопросы по телефону. Остается только позвонить!









Move.ru - вся недвижимость России