

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:19

🔄 Обновлено: 07.08.2025 в 01:52

**Самарская область, Самара, площадь  
Куйбышева, 1**

**14 950 000 ₹**

Самарская область, Самара, площадь Куйбышева, 1

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

360 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

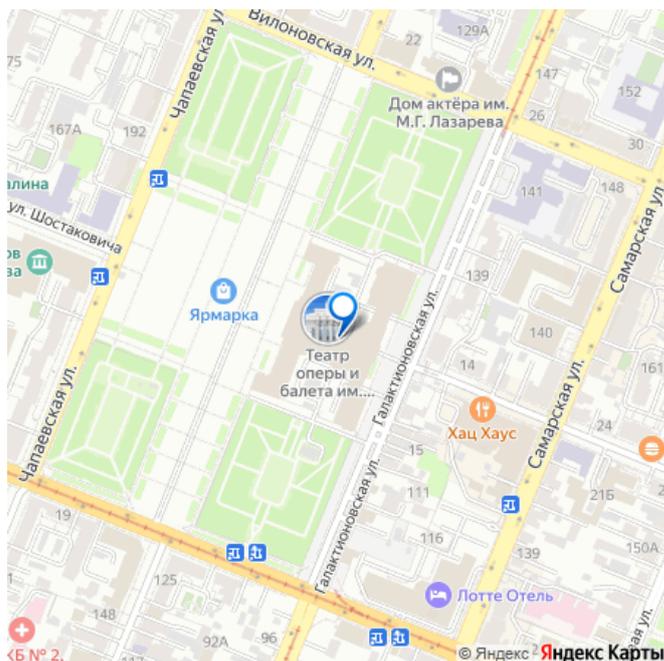
Отличное решение для ресторана, заведения, комплекса активного отдыха, кемпинга с возможностью возведения в любом месте. Представляем Вам быстровозводимое здание площадью площадью 290 м<sup>2</sup> и прилегающие террасы 360 м<sup>2</sup>. Готовый проект с возможностью транспортировки в любой город. Полностью автономная конструкция подходящая для любого Вашего проекта. Все детали промаркированы имеется журнал маркировки, есть профессиональный подрядчик который соберет объект полностью. Основные преимущества: - Высокая скорость сборки 21 день -

<https://samara.move.ru/objects/9254084115>

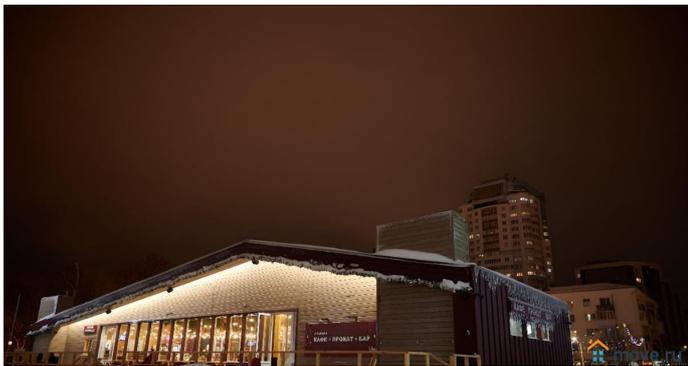
**Собственник**

**79871699105**

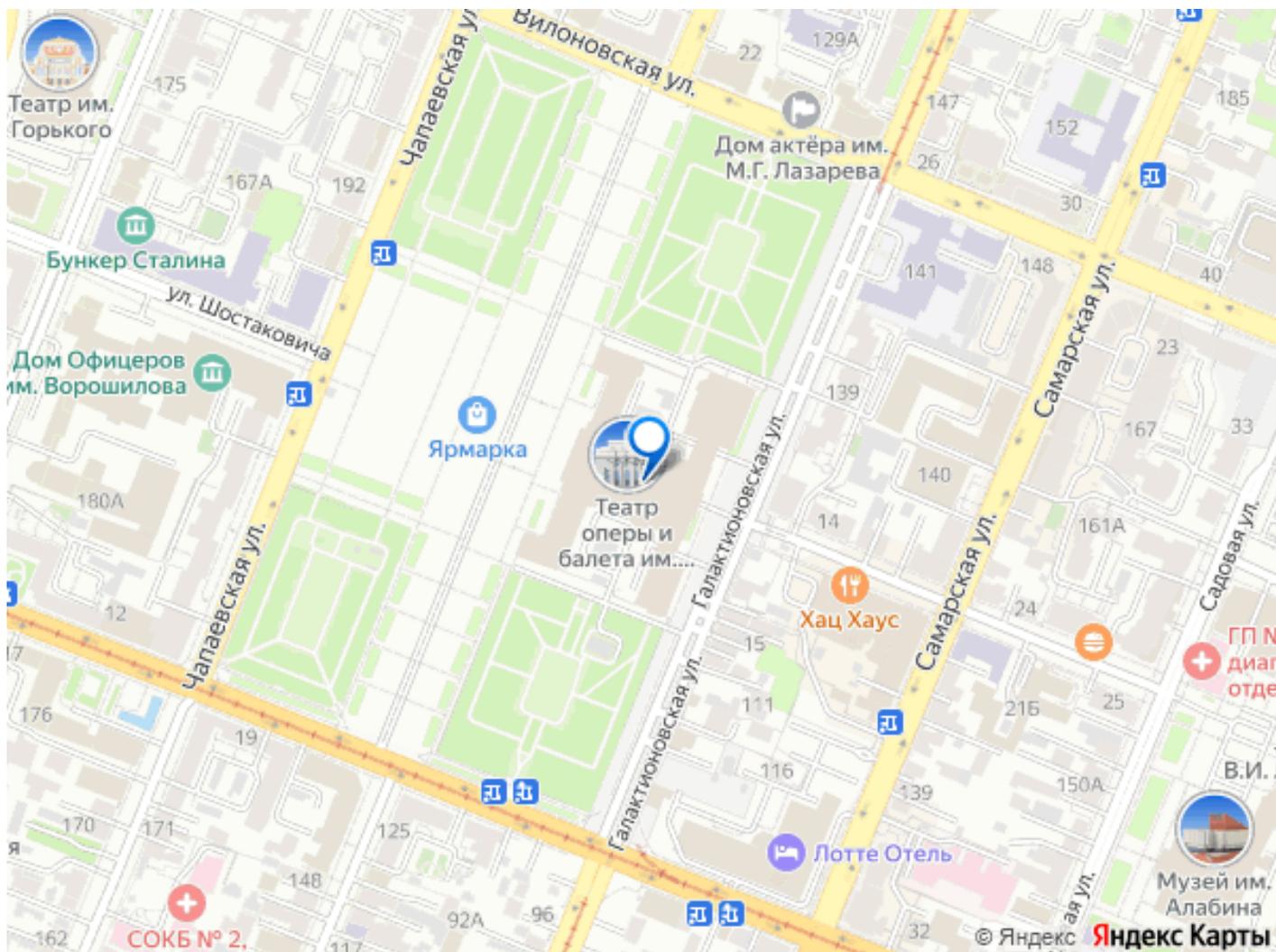
для заметок



Возможность простой и быстрой трансформации - Полный доступ к инженерным коммуникациям - Возможность реализовать любую автономность - Долговечная конструкция каркаса из ЛСТК - Самая совершенная теплоизоляция (PIR панели) На данный момент здание собрано в конфигурации: - Помещение проката 54 м<sup>2</sup> - Большое помещение бойлерной над с/у 16 м<sup>2</sup> - Объемный холл с высоким потолком 19 м<sup>2</sup> - Просторный зал ресторана 133 м<sup>2</sup> - Зона бара и выдачи заказов 20 м<sup>2</sup> - Функциональная кухня 49 м<sup>2</sup> - Туалет на три отделения с МГН и охраной 16 м<sup>2</sup> Технологии: - Автономное водоснабжение 8000 литров - Максимальная электрическая нагрузка 300 кВт - Канализация с обогревом без сополифтов - 600 литров горячей воды - Производительность вентиляции до 7000 м<sup>3</sup>/ч - Технология кухни одного цикла  
Продажа от собственника. Дополнительные вопросы по телефону. Остается только позвонить!







Move.ru - вся недвижимость России