

**Самарская область, Самара, площадь
Куйбышева, 1**

14 950 000 ₺

Самарская область, Самара, площадь Куйбышева, 1

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

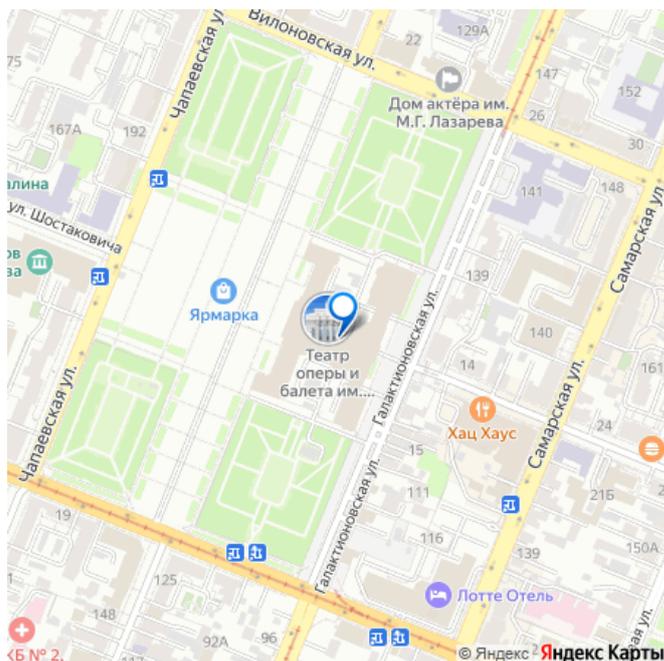
Отличное решение для ресторана, заведения, комплекса активного отдыха, кемпинга с возможностью возведения в любом месте. Представляем Вам быстровозводимое здание площадью площадью 290 м² и прилегающие террасы 360 м². Готовый проект с возможностью транспортировки в любой город. Полностью автономная конструкция подходящая для любого Вашего проекта. Все детали промаркированы имеется журнал маркировки, есть профессиональный подрядчик который соберет объект полностью. Основные преимущества: - Высокая скорость сборки 21 день -

<https://samara.move.ru/objects/9254084115>

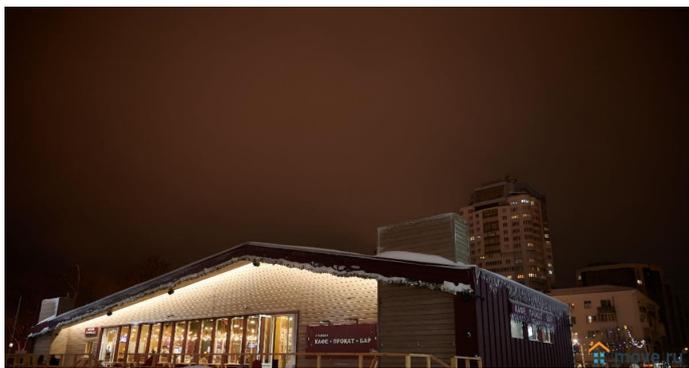
Собственник

79871699105

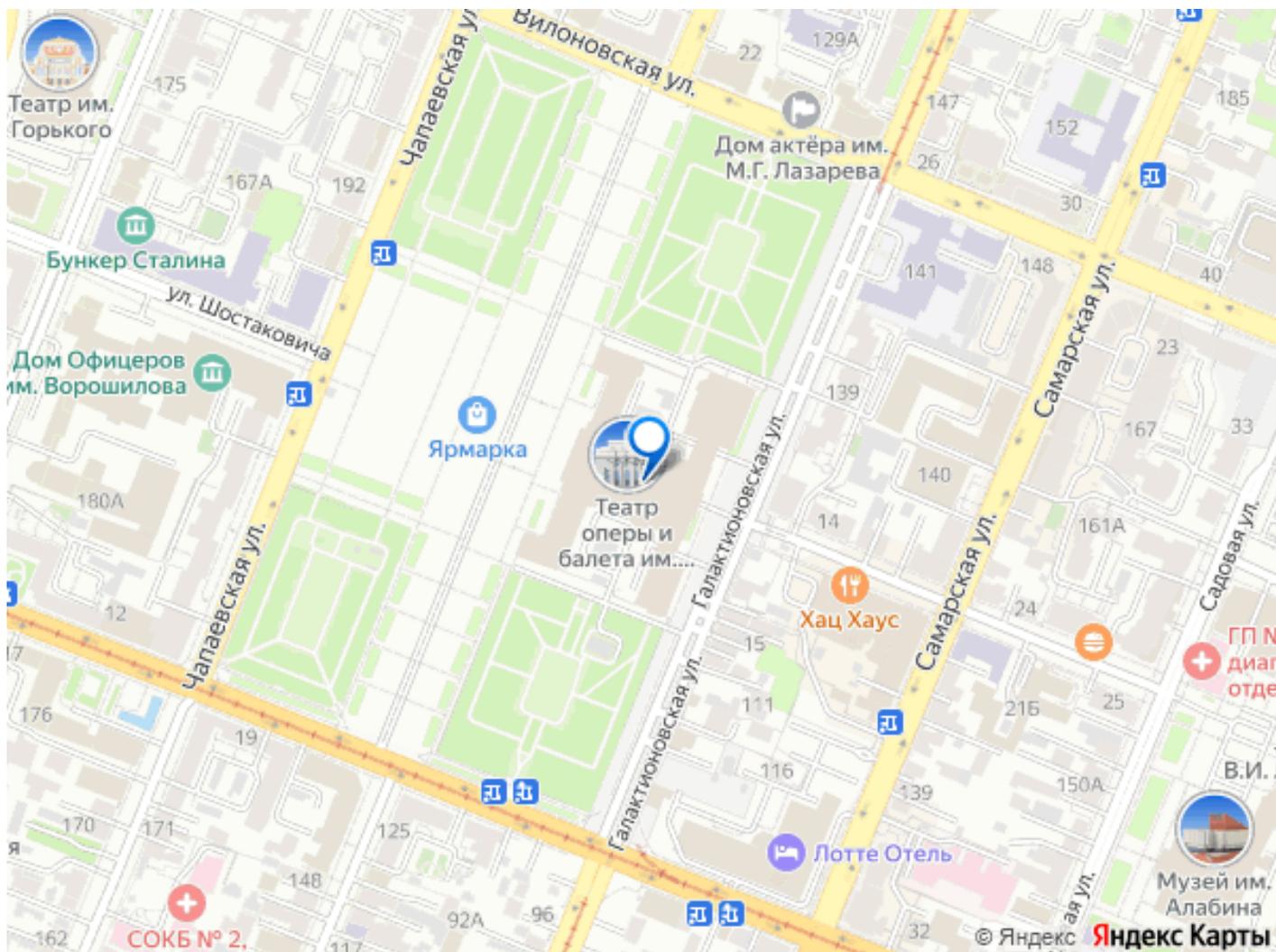
для заметок



Возможность простой и быстрой трансформации - Полный доступ к инженерным коммуникациям - Возможность реализовать любую автономность - Долговечная конструкция каркаса из ЛСТК - Самая совершенная теплоизоляция (PIR панели) На данный момент здание собрано в конфигурации: - Помещение проката 54 м² - Большое помещение бойлерной над с/у 16 м² - Объемный холл с высоким потолком 19 м² - Просторный зал ресторана 133 м² - Зона бара и выдачи заказов 20 м² - Функциональная кухня 49 м² - Туалет на три отделения с МГН и охраной 16 м² Технологии: - Автономное водоснабжение 8000 литров - Максимальная электрическая нагрузка 300 кВт - Канализация с обогревом без сополифтов - 600 литров горячей воды - Производительность вентиляции до 7000 м³/ч - Технология кухни одного цикла
Продажа от собственника. Дополнительные вопросы по телефону. Остается только позвонить!







Move.ru - вся недвижимость России