

Создано: 17.12.2025 в 14:24

Обновлено: 12.01.2026 в 11:19

**Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 146**

**31 200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 146

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

349 м<sup>2</sup>



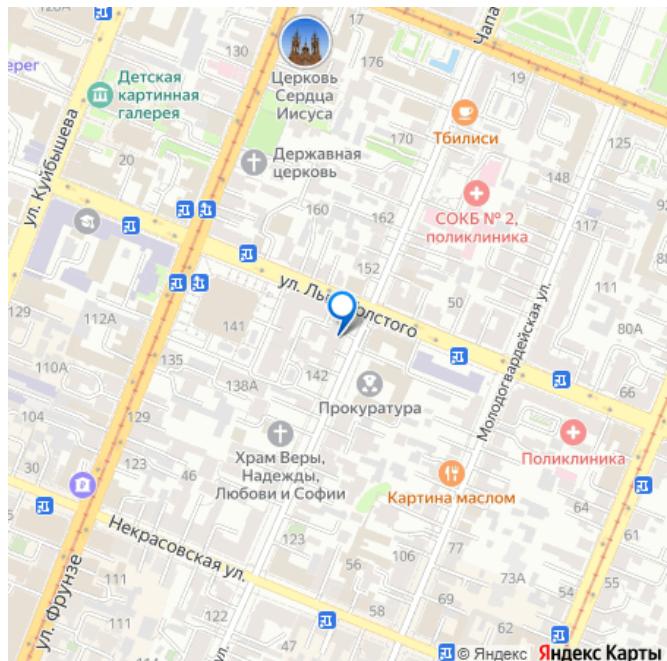
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Чистовой ремонт - Кабинетная планировка - Отдельно стоящее здание - Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - С мебелью - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Банки, Магазины Дополнительная информация: Продается помещение свободного назначения 349 м<sup>2</sup> на 1-м этаже 4-х этажного

<https://samara.move.ru/objects/9287492205>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок

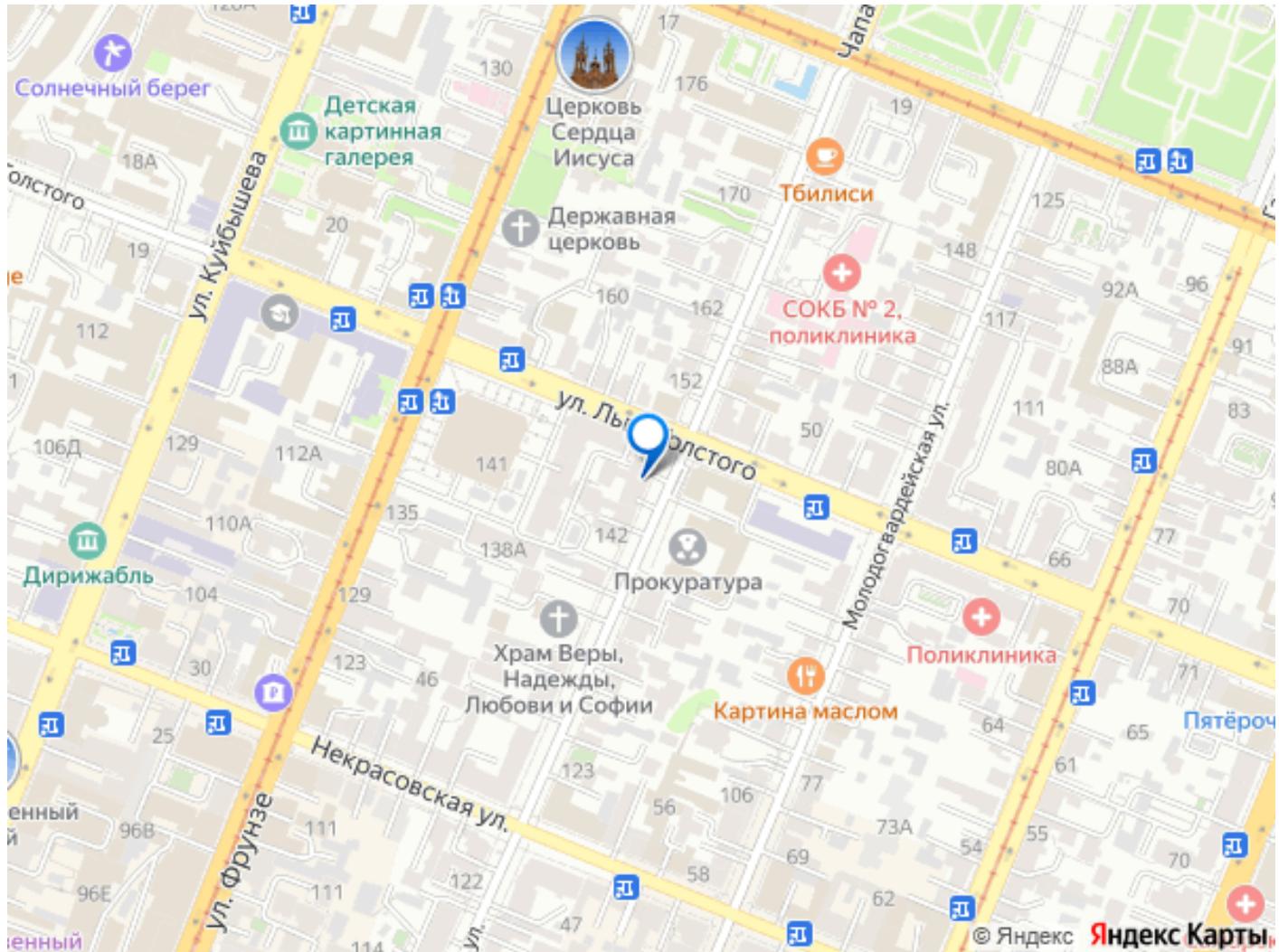
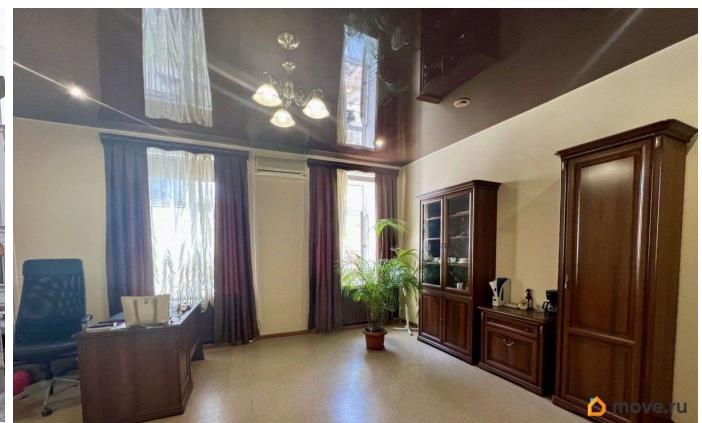
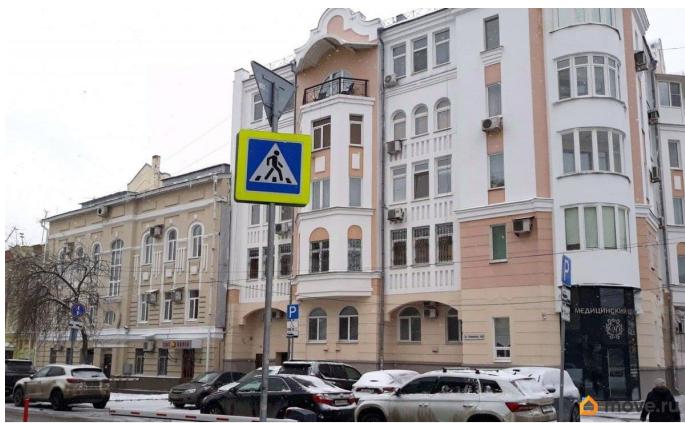
административного здания в историческом центре Самары. Помещение состоит из 11 кабинетов. Все кабинеты с окнами. Выполнен качественный ремонт. Пол - плитка, стены - окрашены, потолок - Армстронг. Высота потолков 2,6 м. Два санузла. Выделенная мощность 15 кВт. Охранно-пожарная сигнализация. Кондиционеры. Видеодомофон. Остановка общественного транспорта в 100 м. В ближайшем окружении: Филармония, Самарский педагогический университет, Прокуратура, аптека, зоомагазин, медицинский центр, охранная организация и т. д. Возможно использовать под офис, кол-центр, детский центр, образовательные классы, медицинский центр и т.д.

Исторический центр. Близость государственных и административных структур города. Развитая инфраструктура и хорошая транспортная доступность. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ирина Л.

Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми!

Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России