

🕒 Создано: 17.02.2025 в 11:08

Обновлено: 03.10.2025 в 20:53

<https://samara.move.ru/objects/9285437235>

Собственник

79879602094

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 54А

10 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 54А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

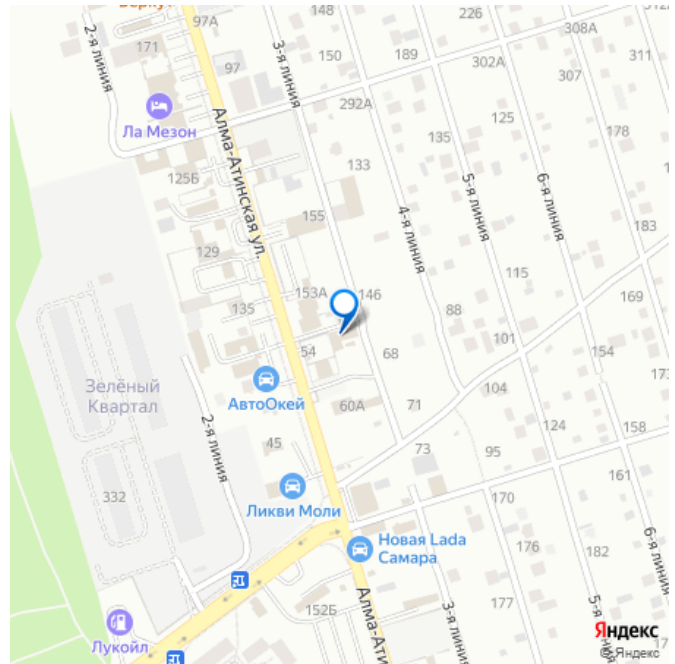
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Кировский район/ Алма-Атинская/Стара Загора. Продаётся здание универсального назначения возможно использование под офис/склад/небольшое производство/ хостел с земельным участком. Здание расположено на второй линии ул. Алма-атинская на участке 600 м. Кв., земля в собственности. Подведено электричество 30 квт. Собственная скважина на 3 м. Куб. Воды в час. Построена собственная котельная и насосная для отопления и Гвс здания. Отопление — газовое автономное. Здание не

для заметок



является капитальным. Площадь здания 340 м. Кв., оборудованны сан узлы/ душевые. Есть подробные фото со всех этапов строительства, схема планировки- предоставляю по запросу. Использовался под hostel/ гостиницу. Продажа в связи со сменой вида деятельности. Стоимость строительства аналогичного здания сейчас 20-25 млн. Показ по предварительной договорённости. Предметный торг при реальном интересе.



