

Создано: 30.10.2024 в 15:11

Обновлено: 15.02.2026 в 11:22

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 168

8 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 168

Округ

[Самара, Кировский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

335 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 75456870 Продажа действующего арендного бизнеса по адресу - улица Стара Загора, 168. Помещение занимает часть цокольного этажа здания - многоквартирного жилого дома. Дом располагается в густонаселенном квартале в границе улиц Георгия Димитрова, Стара Загора, проспекта Кирова и Московского шоссе. По соседству - ТЦ «Грин Парк», ЖК «Самара», ТЦ «Орбита». Прекрасная транспортная доступность из любой части города. Общая площадь помещения 335 кв.м. Этаж цокольный. Есть несколько небольших окон в приямках. Планировка: большой зал размером 35 на 6

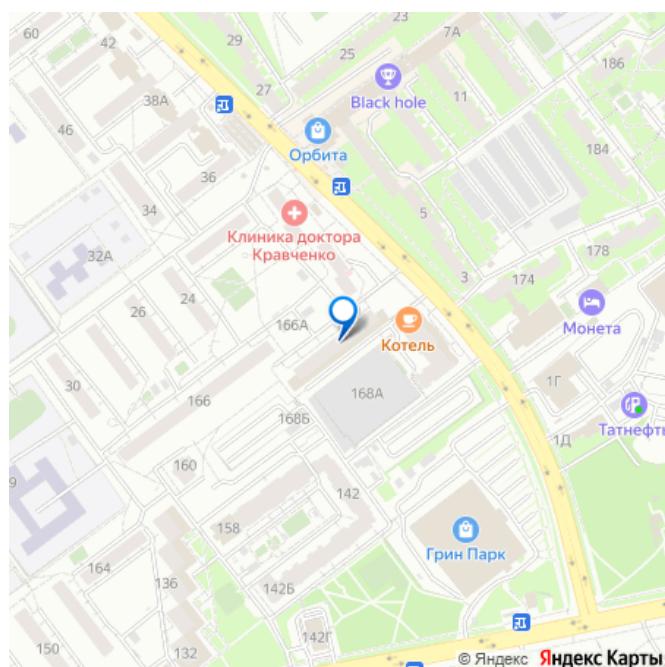
<https://samara.move.ru/objects/9273486500>

Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ

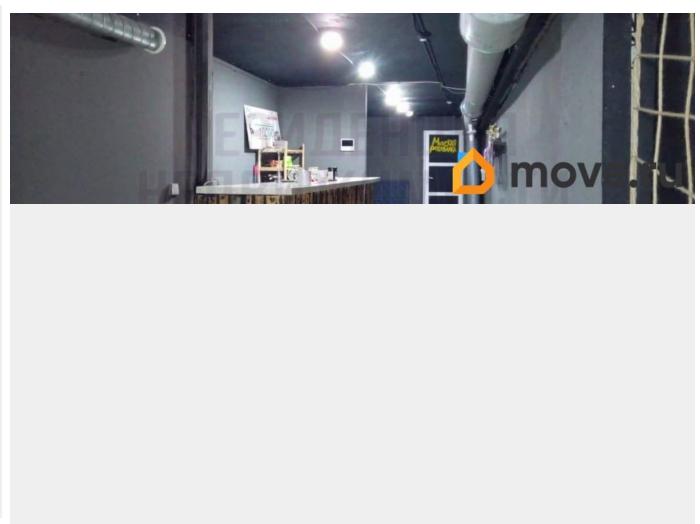
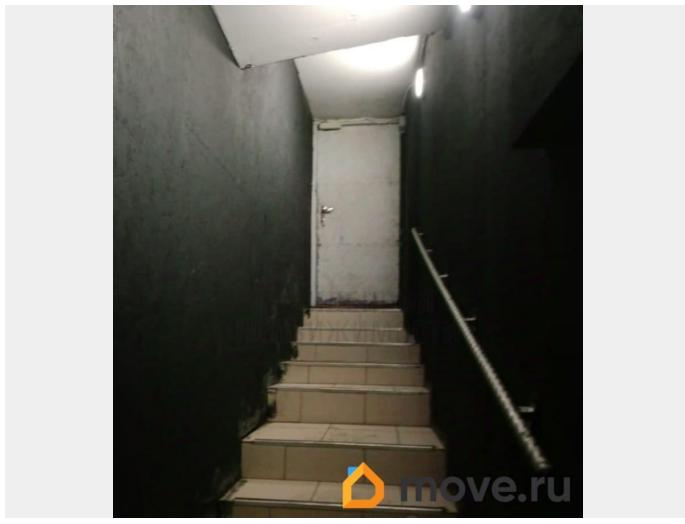
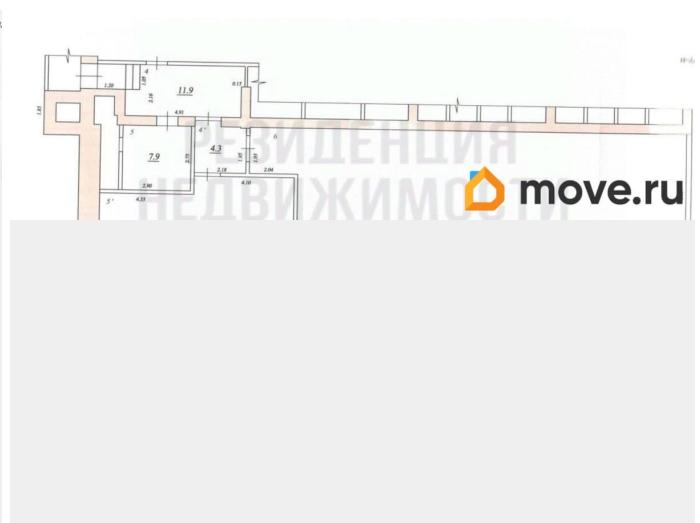
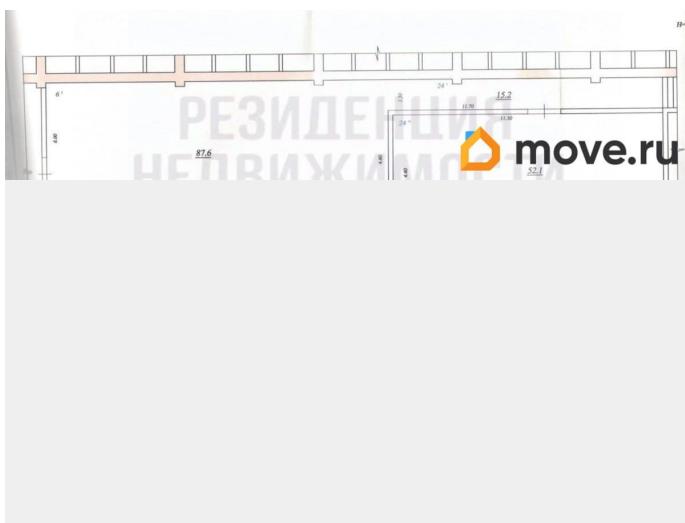
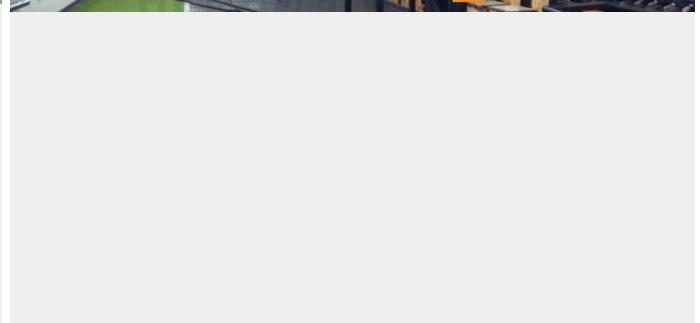
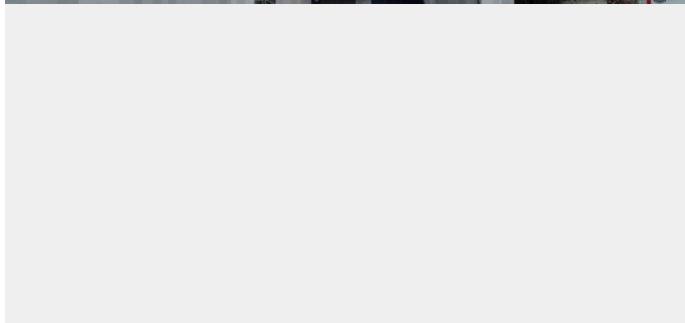
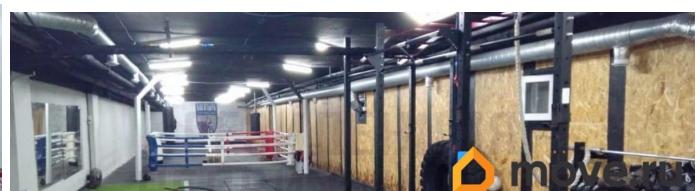
НЕДВИЖИМОСТИ

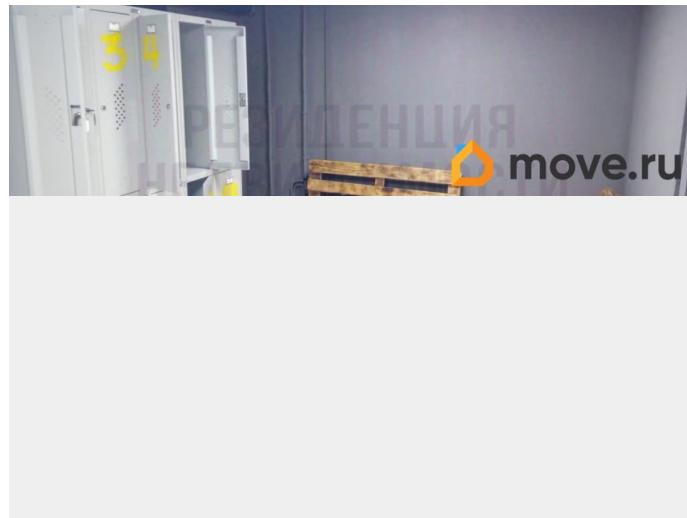
79893053125

для заметок

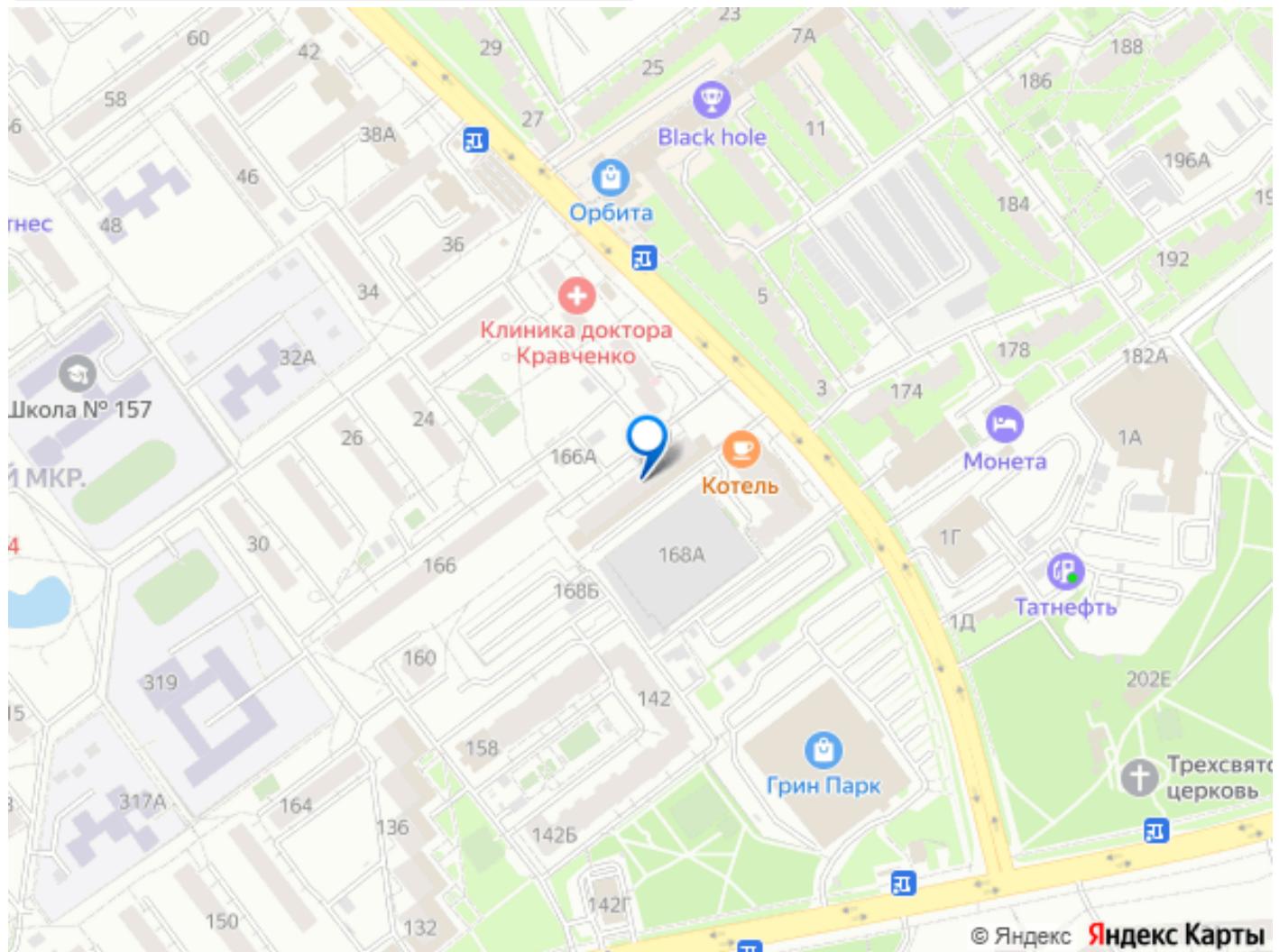


метров, две раздевалки с душевыми, комната персонала, прихожая со стойкой администратора, кладовки. Два входа. Основной вход на улицу, дополнительный внутрь дома. Смонтирована вытяжная вентиляция! Серьезный арендатор с долгосрочными планами! Стоимость 8 600 000 рублей. Отличная инвестиция! Встречные предложения по цене рассматриваются!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России