

🕒 Создано: 22.09.2025 в 14:06

🔄 Обновлено: 22.01.2026 в 10:59

**Самарская область, Самара, улица
Санфировой, 99**

3 200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 99

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

33.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

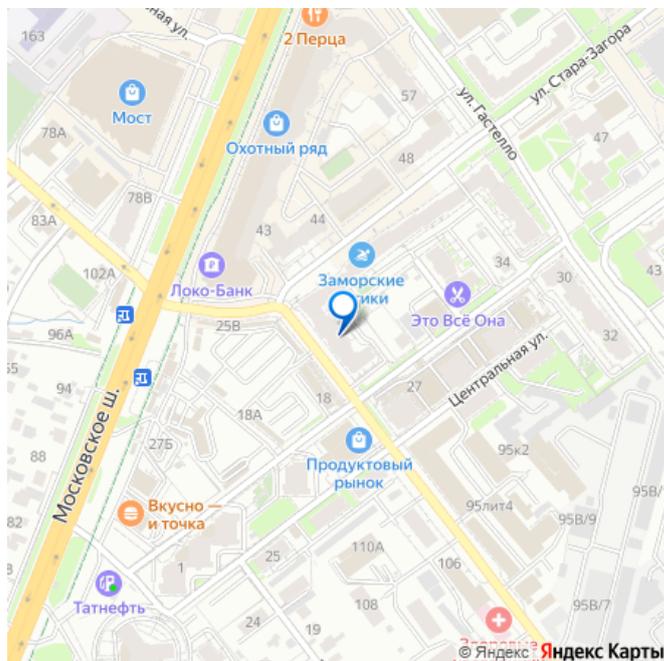
Описание

Продается помещение по адресу Санфировой, 99. Вблизи Тоц Охотный ряд, мебельный Hoff, Вкусно и Точка, аптеки, пекарни, множество различных магазинов и кафе, достраивается новая большая точка Додо пицца, плотная застройка, ЖК Москва, ЖК Париж, ЖК Центральный, ЖК Олимп. Отличная транспортная развязка, очень хороший пешеходный трафик. Площадь 33,3 кв м. Два входа со двора и с улицы. Качественный ремонт. Пол-керамогранит. Потолки-натяжные. Заключен договор с

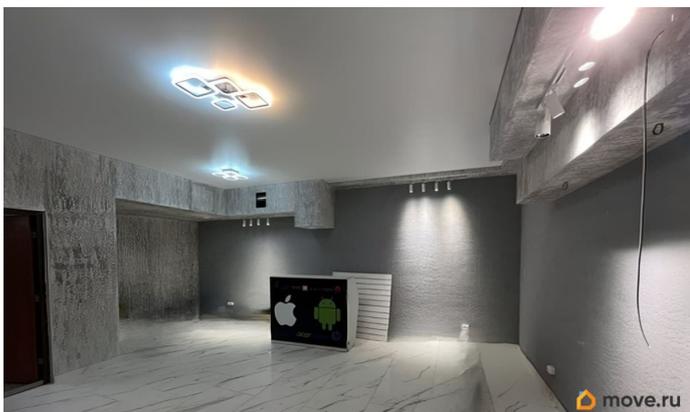
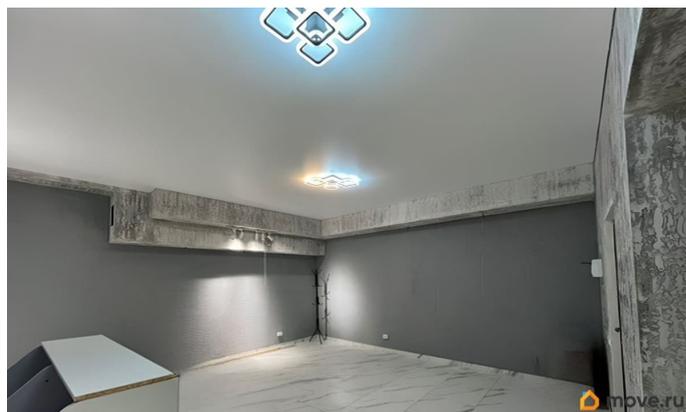
<https://samara.move.ru/objects/9287641580>

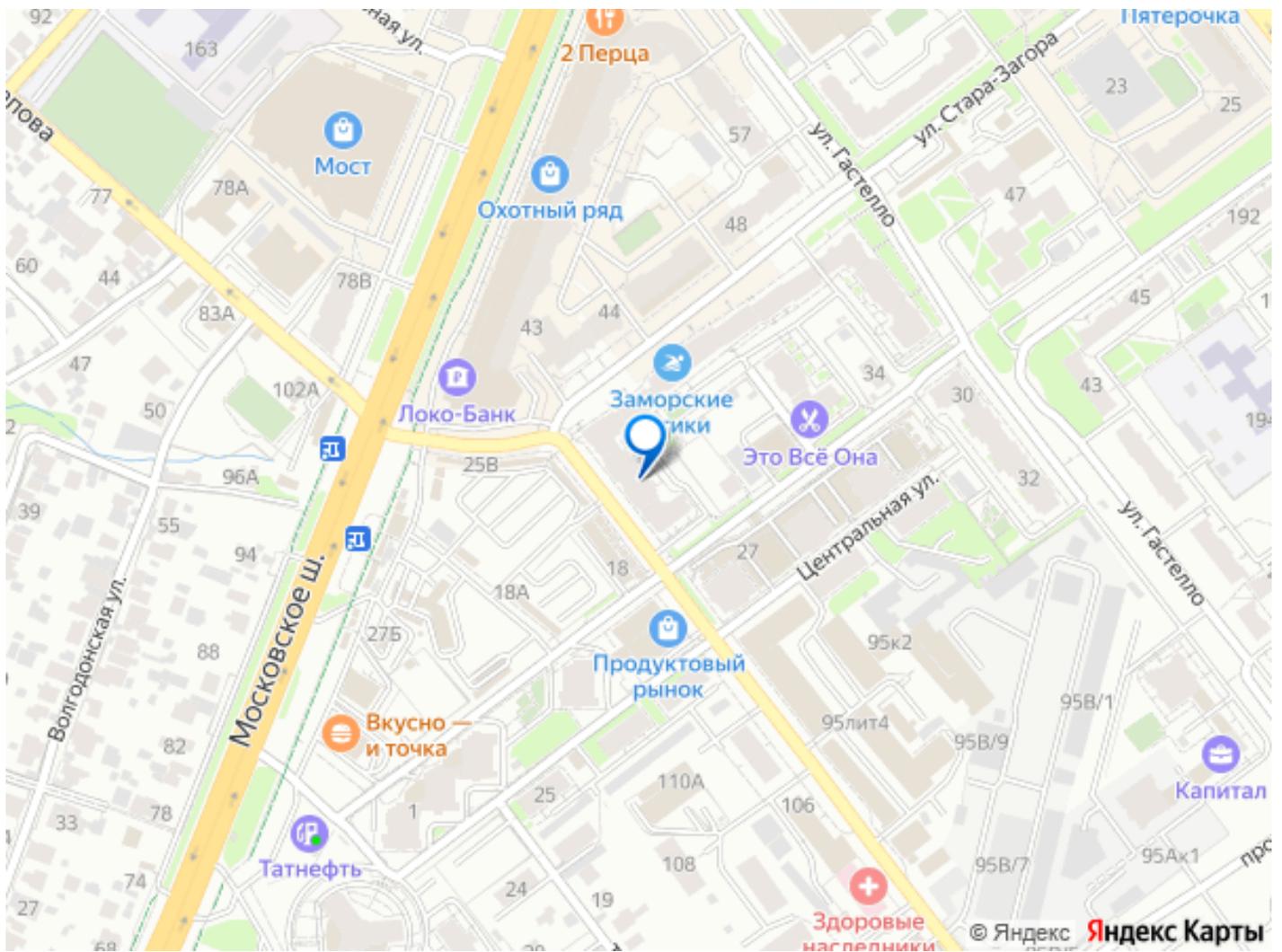
**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79878178014**

для заметок



сетевой компанией на хорошие мощности 33квт. 4 санузла, в некоторых есть точки по душевую кабину. Есть видеонаблюдение. Круглосуточный доступ в помещение. Помещения можно использовать под салон красоты, массажный кабинет, спа-салон, фитнес-клуб, клуб — караоке, шоу-румы и тд. Без комиссии для покупателя. Стоимость 3 200 000 р.





Move.ru - вся недвижимость России