

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:44

**Самарская область, Тольятти,
Хрящёвское ш, 1**

64 672 000 ₺

Самарская область, Тольятти, Хрящёвское ш, 1

Улица

[шоссе Хрящевское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3233.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

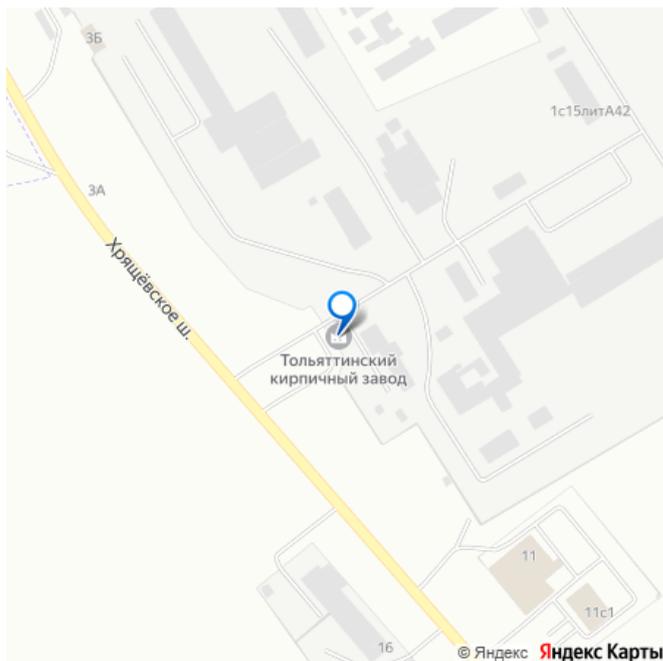
Производственное помещение 3233 м² с кран-балкой, мощностью 2000 кВт и газом — Хрящевское шоссе, стр. 1А13 Адрес: г. Тольятти, Хрящевское шоссе, д. 1, стр. 1, лит. А13 Тип помещения: нежилое, действующий печной цех Общая площадь: 3233,6 м² Высота потолков: от 2,7 до 4 м Этажность: 1 этаж Основные преимущества: — Мощность — 2000 кВт: подходит для энергоёмкого производства — Газоснабжение и центральное отопление — Железобетонные полы: выдерживают установку тяжелых станков — Кран-балка: для перемещения тяжёлых грузов внутри цеха — 2 воротных

<https://samara.move.ru/objects/9292237428>

Евгений, Половково

89251234567

для заметок



проёма по 3 м: удобный заезд для техники и погрузки — Офисная часть, раздевалка, санузел: всё для комфортной работы персонала — Вентиляция и вытяжка: соответствуют требованиям промышленных объектов Подъезд и логистика: — Удобный подъездной путь — Парковка для 8-10 грузовых автомобилей — Территория с пропускным режимом и видеонаблюдением (КПП) — Находится на территории действующего промышленного предприятия Локация: Цех расположен в районе с развитой промышленной инфраструктурой и удобным доступом к основным транспортным магистралям. Отлично подойдёт для производственных, складских, технических или логистических задач. Возможно, вы искали:



