

🕒 Создано: 03.02.2026 в 13:50

Обновлено: 03.02.2026 в 14:38

<https://samara.move.ru/objects/9288818429>

Нина Белоносова, УГОЛ

79871697633

**Самарская область, Самара, проспект
Ленина, 16**

2 600 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Ленина, 16

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

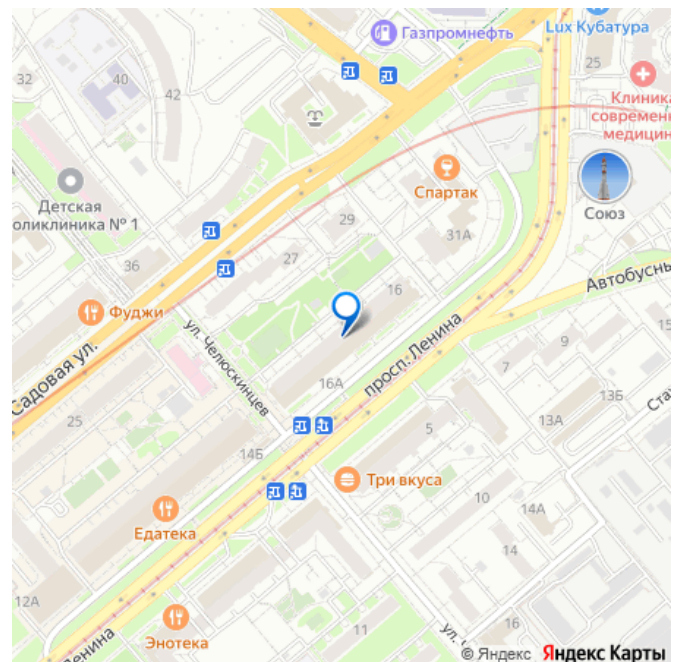
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа универсального помещения в центральной части города по очень выгодной цене! В помещении есть возможность сделать мокрые точки, подведена канализация и вода. Есть центральное отопление, сухо и тепло. В соседних помещениях такого плана сделан ремонт под офисы. Вообще оно универсальное, подходит под любой вид деятельности. Сверху нежилое помещение, поэтому можно реализовать многие коммерческие планы. Местоположение максимально удобное. Есть

для заметок



возможность погрузки-выгрузки, парковки, подъезда. Вход с улицы в любое время. Можно сделать большой широкий вход в помещение. Полная готовность к сделке, два взрослых собственника. Приходите на просмотр! Номер объекта: #1/539106/24127

