



О Создано: 13.11.2025 в 12:09

Обновлено: 12.12.2025 в 03:47

Самарская область, Самара, улица Антонова-Овсеенко, 44Б

20 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Антонова-Овсеенко, 44Б

Округ

Самара, Советский район

Улица

улица Антонова-Овсеенко

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 310 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Арт. 50522629 Продаётся помещение на цокольном этаже с арендаторами по адресу: ул. Антонова-Овсеенко, 44Б. Стоимость - 20 000 000 руб. Площадь - 310 м2 Этаж -Цокольный/10 Отдельный вход с улицы Окупаемость 9 лет! Электрическая мощность - 20 кВт (можно увеличить) Арендаторы: Fixprice, парикмахерская «Молодой барбер», постамат Алиэкспресс. Выгодное расположение обусловлено высоким автомобильным и пешеходным трафиком, развитой инфраструктурой, первая линия ул.

Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ **НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125







Антонова-Овсиенко, уникальная транспортная развязка.

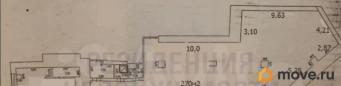




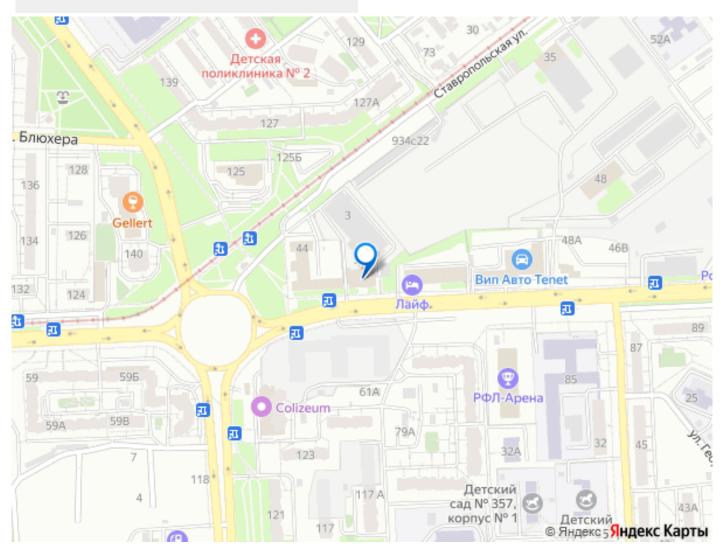












Move.ru - вся недвижимость России