

Создано: 23.12.2025 в 22:52

Обновлено: 04.02.2026 в 20:22

<https://samara.move.ru/objects/9287615924>

Яна Макарова, Частный маклер

79878153784

**Самарская область, Тольятти, бульвар
Туполева, 12А**

1 300 000 ₽

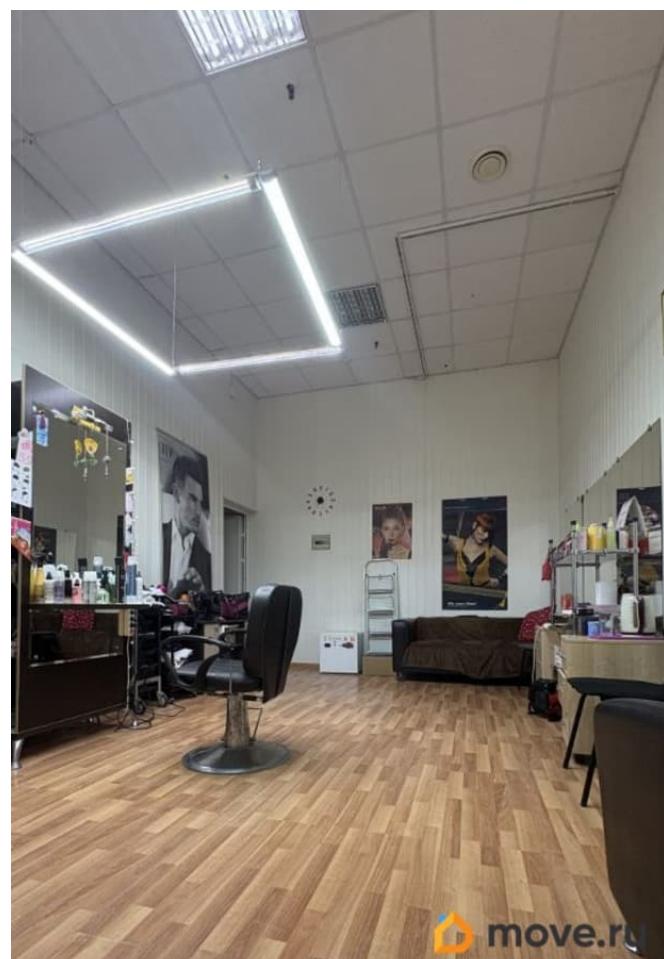
Самарская область, Тольятти, бульвар Туполева, 12А

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[бульвар Туполева](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

30 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам помещение в на 2 этаже ТЦ Вояж Автозаводского района в 9 квартале. Подходит под офисное помещение, салон красоты и стрижки, кабинет маникюра, наращивания ресниц и любых услуг, а также под торговую деятельность. Большое просторное помещение с высокими потолками, отдельно выделена зона отдыха для сотрудников и клиентов. Есть раковина, подведена вода, установлен нагреватель горячей воды, установлен кондиционер и открываемые окна. Перспективное место для

роста вашего бизнеса. В само здание два входа: 2, 4, на второй этаж и мы на месте. Перед зданием удобная парковка для грузового и легкого транспорта прямо перед входом. Развитая инфраструктура: магазины, остановки, выезд в любую сторону в Автозаводского района. Транспортная доступность обеспечивается наличием маршрутов 124, 126, 127, 131, 137, 146, 170, 214, 300, 303, 305, 310, 313, 314, 316, 320, что позволяет обеспечить удобный доступ к различным районам города. Один собственник.

