

О Создано: 16.10.2025 в 07:56

Обновлено: 31.10.2025 в 21:19

### Самарская область, Самара, Белорусская улица, 98

# 3 700 000 ₽

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 98

Округ

Самара, Куйбышевский район

Улица

улица Белорусская

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

 $30 \text{ M}^2$ 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

### Коммерческая недвижимость

#### Описание

Продаётся нежилое помещение с действующим магазином продуктов. Площадь помещения 30 кв.м. Подключеная мощность электричества 10 к.вт. Помещение находится на первой линии. Вход со стороны улицы. Имеется действующий договор с Росгвардией, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, кондиционер, два морозильных ларя, две холодильные витрины, три холодильных шкафа. Помещение находится на первой линии. Есть место на фасаде под рекламу. Помещение

https://samara.move.ru/objects/9285745622

#### Собственник

## 79198199714







расположено вдоль пешеходной тропы и проезжей части. Рядом имеется парковка. Хороший пешеходный трафик. Помещение подходит под любой вид деятельности. Возможно покупка только нежилого помещения.



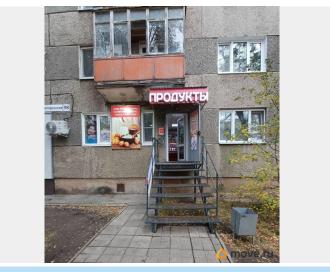


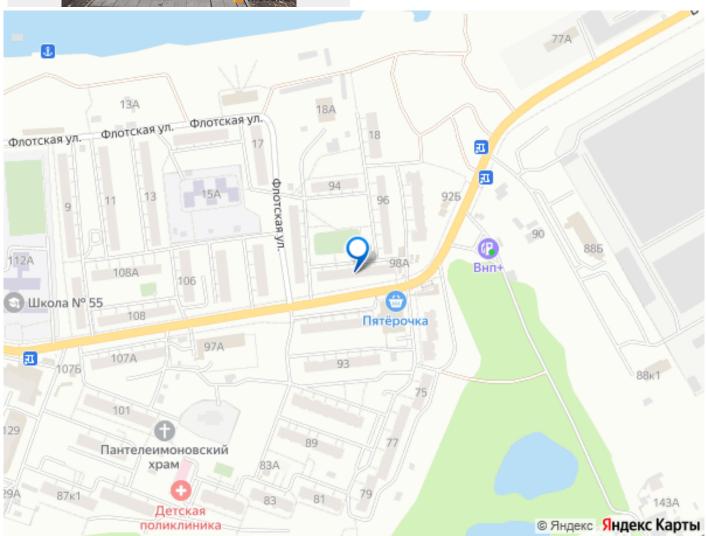












Move.ru - вся недвижимость России