

Создано: 16.10.2025 в 07:56

Обновлено: 31.10.2025 в 21:18

<https://samara.move.ru/objects/9285745622>

Собственник

**79198199714**

**Самарская область, Самара, Белорусская улица, 98**

**3 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Белорусская улица, 98

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

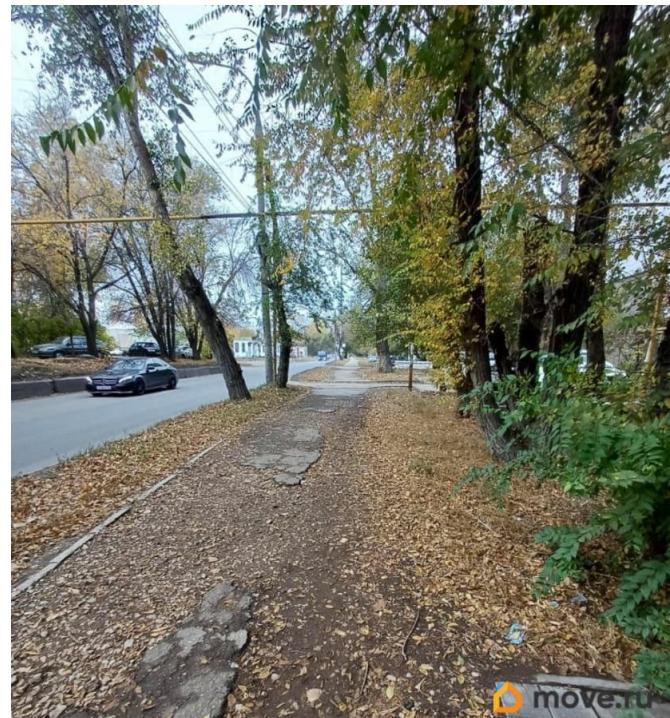
Улица

[улица Белорусская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

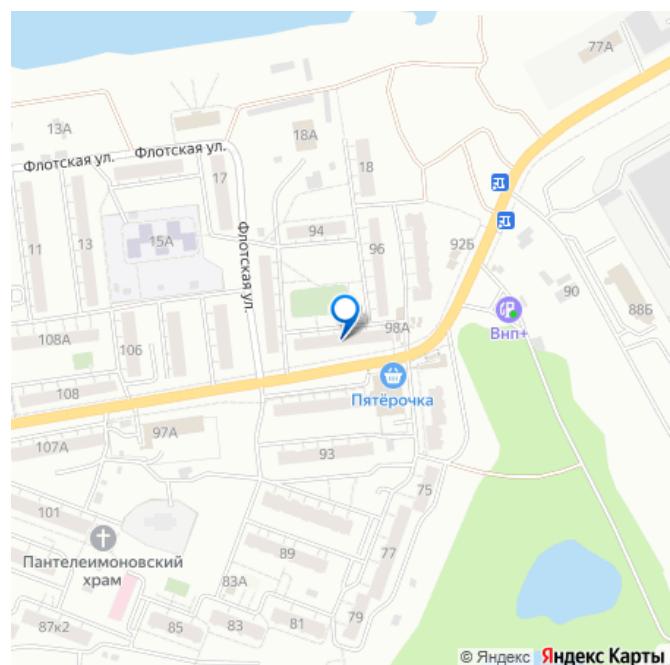
Продам

Раздел

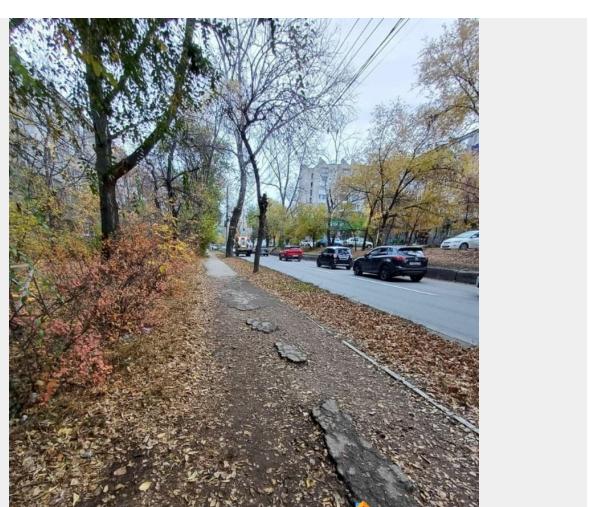
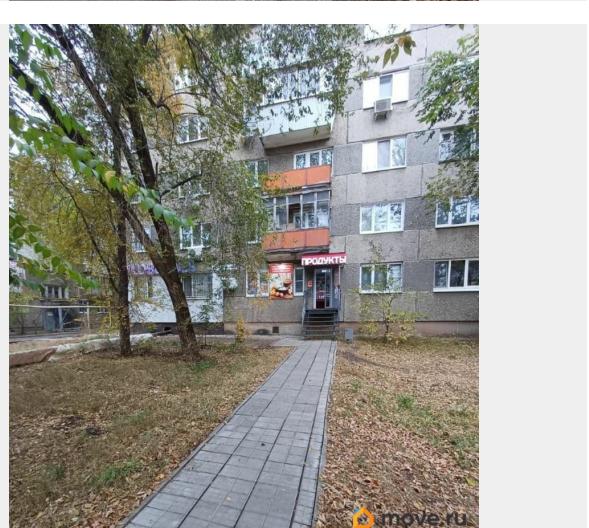
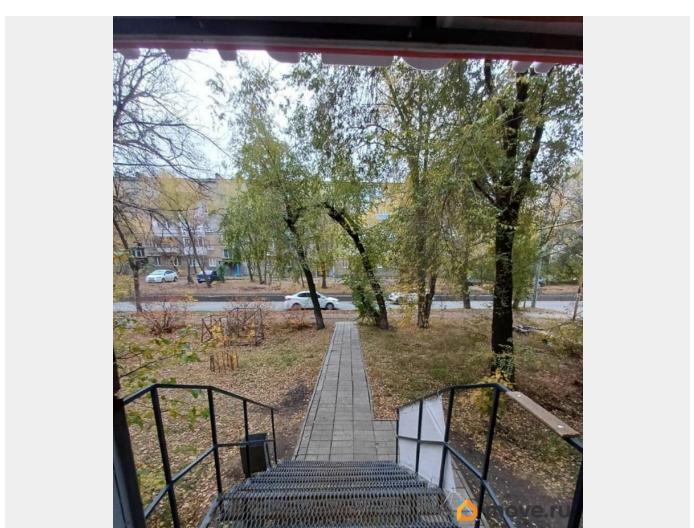
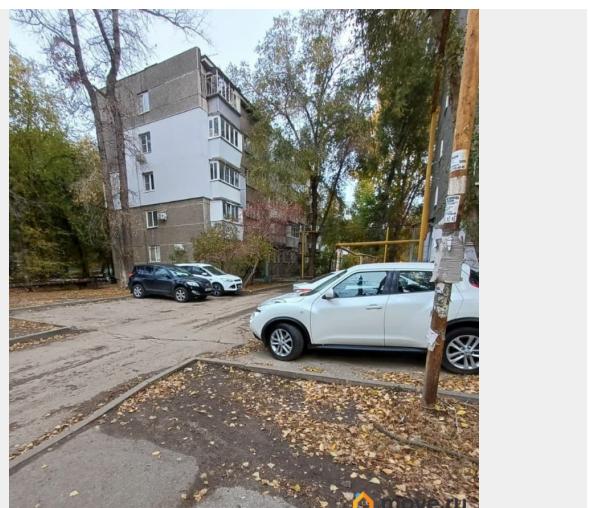
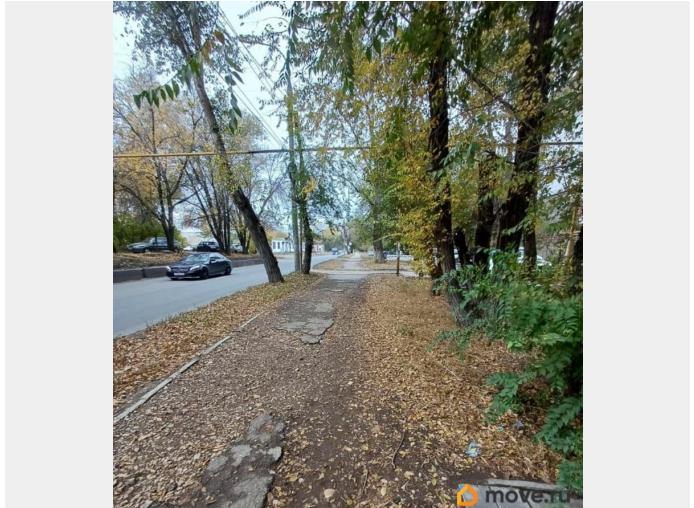
[Коммерческая недвижимость](#)

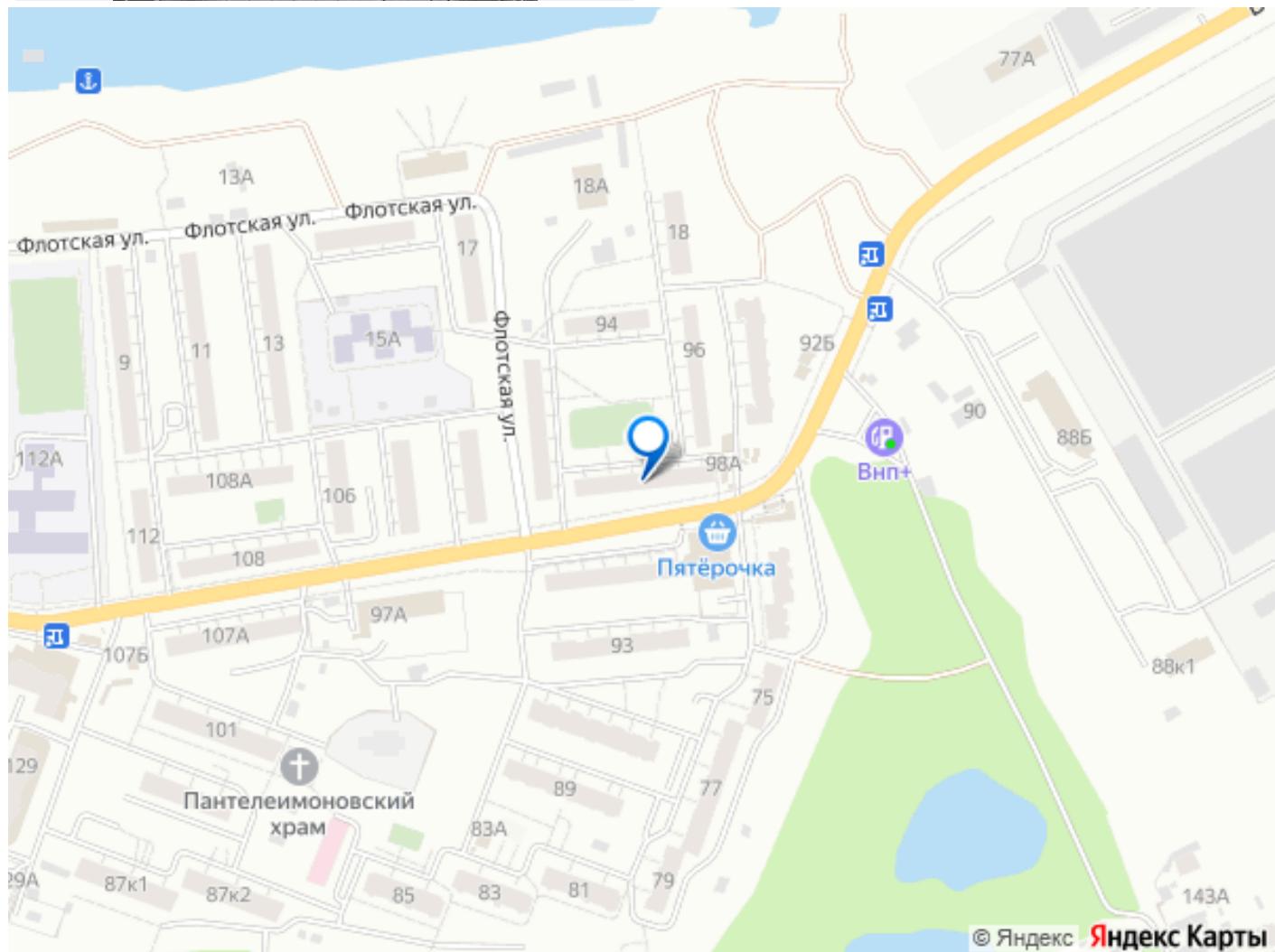
### Описание

Продаётся нежилое помещение с действующим магазином продуктов. Площадь помещения 30 кв.м. Подключенная мощность электричества 10 к.вт. Помещение находится на первой линии. Вход со стороны улицы. Имеется действующий договор с Росгвардией, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, кондиционер, два морозильных ларя, две холодильные витрины, три холодильных шкафа. Помещение находится на первой линии. Есть место на фасаде под рекламу. Помещение



расположено вдоль пешеходной тропы и проезжей части. Рядом имеется парковка. Хороший пешеходный трафик. Помещение подходит под любой вид деятельности. Возможно покупка только нежилого помещения.





Move.ru - вся недвижимость России